



ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 17 DE FEBRER DE
1988 AMB CARACTER ORDINÀRIA

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà
= = = = =

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel.lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera
= = = = =

Regidors

Sra.Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Joan Cornet Prat
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Ramon Puig Soler
Sr. Jordi Pérez Picas
Sra.Carme Vidal Vintró
Sr. Carles Canongia Gerona
Sr. José Empez García
Sr. Pere Camprubí Font
Sra.Angela Freixanet Picañol
Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sr. Constantí Mas Soler
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Josep Balet Oller.
= = = = =

Absents justificats

= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

Sr. Jose-J. Casado i Rubio
= = = = =

Interventor Municipal

Sr. Victorino Rodríguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les onze del vespre del dia disset de febrer de mil nou-cents vuitanta-vuit, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

Va ser aprovat l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió extraordinària del dia 16 de desembre de 1987.

2.- QÜESTIONS PRÈVIES

No se'n varen formular.

3.- PRESIDENCIA

3.1 DICTAMEN SOBRE INTERPOSICIÓ DE RECURS CONTENCIOS ADMINISTRATIU CONTRA RESOLUCIO DE TRIBUNAL ECONOMIC-ADMINISTRATIU PROVINCIAL DE BARCELONA DE DATA 6 DE NOVEMBRE DE 1987 EN RELACIO AMB UNA LIQUIDACIO DE TAXA PER CONCESSIO DE LLICÈNCIA URBANISTICA.

Es va llegir el dictamen següent:

"Atesos els informes jurídics, proposant la interposició de Recurs Contenciós-Administratiu contra la Resolució del Tribunal Económico-Administrativo Provincial núm. 1433/85 P, per la qual s'estimava la reclamació interposada per la MUTUA MANRESANA INTERCOMARCAL contra una liquidació de la taxa per concessió de llicència urbanística d'obres majors, en raó de la instal·lació d'un rotul lluminós al núm. 66 del carrer Sant Josep.

Atès el que disposa l'article 68.1 de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre l'obligació que tenen les Entitats Locals d'exercir les accions necessàries per la defensa dels seus bens i drets.

Atès el que disposa l'article 22.2.j. de la Llei 7/1.985, esmentada, l'article 22.f del Reial Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, l'article 50.2.1. de la Llei de Catalunya 8/1.987, de 15 d'abril, i concordants, sobre competències municipals plenaries en materia d'exercici d'accions administratives i judicials, i que no han estat delegades.



Aquesta Alcaldia-Presidència eleva al Ple de la Corporació l'adopció dels següents,

A C O R D S

1.- Interposar Recurs Contencios-Administratiu contra la Resolució del Tribunal Economico-Administratiu Provincial de Barcelona, de data 6 de novembre de 1.987, amb el núm. 1.433/85 P, per la qual s'estimava la reclamació interposada per la MUTUA MANRESANA INTERCOMARCAL, contra la liquidació núm. 905-1.754 de la taxa per concessió de llicència urbanística per la instal·lació d'un rotul lluminós en el núm. 66 del carr Sant Josep, per un import de 48.132 Pts.

2.- Designar al Sr. ARTURO COT MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals, perquè representi aquest Ajuntament en el procediment contencios-administratiu davant l'Exma. Audiència Territorial de Barcelona. I designar al Sr. PERE MASSEGU I BRUGUERA, Lletat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, Director de la defensa jurídica inherent al procediment".

El Sr. Pujol i Carbonell explica que el contencios-administratiu no s'insta pel que fa a la quantia, sinó que es té en compte el fons de l'assumpte. Diu que hi ha una pretensió per part de les Entitats Gestores de la Seguretat Social, fonamentada per la Llei General de la Seguretat Social, que dóna a aqueixes Entitats els mateixos beneficis que té l'Estat. Al comprovar si realment l'Estat estaria exempt d'aquestes taxes, es comprova que no, i per això se sotmet aquest dictamen a aprovació.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.- HISENDA I RÈGIM INTERIOR

4.1.- DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA PEL SR. MIQUEL VIAPLANA i PELAEZ EN RELACIO AMB EL CONTRACTE DE TREBALLS REALITZATS EN PROGRAMACIO DE RENOVACIO DEL PADRO D'HABITANTS.

Es va llegir el dictamen següent:

"Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent al contracte dels treballs específics, concrets i no habituals, consistent en realitzar treballs de Programació referent a la Renovació del Padró d'Habitants, adjudicat a l'Enginyer Industrial Sr. Miguel Viaplana i Pelàez.

El President de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

Tornar a l'Enginyer Industrial, Sr. Miguel Viaplana i Pelàez, amb D.N.I. nº 37.653.522, domiciliat al carrer Santa Eulàlia nº 36-38 de Santa Coloma de Gramenet, la garantia definitiva de 13.440,- ptes., dipositada a la Caixa de la Corporació per assegurar el compliment del contracte dels Treballs específics, concrets i no habituals, consistent en realitzar treballs de Programació referent a la renovació del Padró d'Habitants, adjudicat per acord Plenari de 4 d'abril de 1986, amb fonament al compliment contractual acreditat en l'expedient incoat a l'efecte, amb subjecció a l'article 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals."

El Sr. Pujol i Carbonell diu que aquest dictamen fa referència al retorn d'una garantia que es fa en tots els treballs de contractació.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.2 DICTAMEN PER ASSUMIR EL COBRAMENT EN PERIODE VOLUNTARI I EXECUTIVA DELS DEUTES TRIBUTARIS PER REBUT CORRESPONENTS A CONTRIBUCIO TERRITORIAL I LLICÈNCIES FISCALS.

Es va llegir el següent dictamen:

"El Ple de la Corporació en la seva sessió del dia de Febrer de 1984, adoptà acord assumint a partir d l'exercici de 1.984 la recaptació per rebut i en ríode voluntari de cobrança de la Contribució Territorial Urbana i, en el seu cas, també la de les Cont bucions Rústica i Pecuària i Llicències Fiscals d'a vitats comercials i industrials i de professionals i tistes, tot això a l'empar de la Disposició Adicional tena de la Llei 44/1983, de 28 de Desembre, de Pressupo Generals de l'Estat per a 1984.

Així mateix, per acord de 25 de Gener de 1.98 el Ple de la Corporació acordà assumir el cobrament e període voluntari i en el d'executiva, dels mateixos t buts a l'empar de l'article 74 de la Llei 50/1984 de 30 desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per al 19 i el mateix es feu per acord de 20 de gener del 1.986, e relació a l'exercici 1.986, a l'emparament de l'article de la Llei 46/1985, i per acord de 30 de gener de 1.987 en relació a l'exercici 1.987, a l'emparament de l'arti 61 de la Llei 21/1986.

L'article 116 de la Llei 33/1987 de Pressuposto Generals de l'Estat pel 1988, reitera aquesta possibi tat sense concretar si es o no necessari reiterar l cord de l'any anterior en el cas dels Ajuntaments que haguessin fet llavors l'opció de fer-se càrrec de la ges recaptatoria esmentada. Sembla doncs prudent, fer



expressa reiteració de l'acord de 30 de Gener de 1.987.

Per tot això, la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

Assumir el cobrament, en període voluntari i en el d'executiva, dels deutes tributaris que es vénen recaptant per rebut i corresponents a les Contribucions Territorials Rústica, Pecuària i Urbana i de les Llicències Fiscals d'Activitats Comercials i Industrials i d'Activitats professionals i d'Artistes, així com també el de les liquidacions d'ingrés directe per les Contribucions Territorials Urbana, Rústica i Pecuària".

El Sr. Sala i Rovira diu que d'acord amb un Ple de la Corporació de febrer de 1984 en que per primera vegada es va assumir el cobrament en període voluntari i en el d'executiva de diferents deutes tributaris, es reitera l'opció presa en aquell moment, ja que la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 1988, a l'oferir de nou aquella possibilitat, no concreta si els Ajuntaments que ha van prendre l'acord l'han de reiterar; davant el dubte, s'ha optat per reiterar l'acord a fi i efecte que no hi hagi cap problema posteriorment.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat.

5.- ACCIO CIUTADANA

5.1 REGIDORIA DELEGADA D'ENSENYAMENT

5.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO D'UN CONVENI DE COL.LABORACIO A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I L'ESCOLA DE PEDAGOGIA MUSICAL, MÈTODE IRENEU SEGARRA

Es va llegir el següent dictamen:

Atès que l'Escola de Pedagogia Musical Mètode Ireneu Segarra, amb domicili social a Terrassa, té com a finalitats les de promoure l'aplicació i la difusió del Mètode Ireneu Segarra i contribuir a la normalització de l'ensenyament musical de les nostres escoles.

Atès que aquesta Escola ha manifestat el seu interès en impartir cursos per a la formació de professors de música a les escoles i per a la formació de professors de Llenguatge Musical en Conservatoris i Escoles de Música, a la nostra ciutat.

Atesa la possibilitat de signatura d'un conveni entre l'Excm. Ajuntament de Manresa i l'Escola de Pedagogia Musical Mètode Ireneu Segarra, per a la col.laboració entre ambdues Entitats per a la impartició dels cursos.

Atès el que s'estableix als articles 25.1.m. de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Regulació de les Bases del Règim Local, i 63.1.n. de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Es pel que, la Regidora d'Ensenyament, proposa al Ple la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Aprovar el conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'Escola de Pedagogia Musical Mètode Ireneu Segarra, per a la col.laboració entre ambdues Entitats en la impartició de cursos per a la formació de professors de música per les escoles i de Llenguatge Musical per a Conservatoris i Escoles de Música, de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de l'esmentat conveni."

La Sra. Just i Riba diu que amb aquest dictamen es tracta de regularitzar una situació, i fer que l'Escola de Pedagogia Musical "Mètode Ireneu Segarra", pugui seguir fent les seves classes al Conservatori, havent-hi unes contraprestacions, de manera que l'Escola concedeix beques per assistència al seus cursos del Professors del Conservatori de Música, algunes matrícules gratuïtes, i a canvi l'Ajuntament cedeix aules i paga les despeses que comporta la realització dels cursos. Era una cosa que de paraula ja es feia, però no hi havia conveni.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

Pel Sr. Alcalde es disposà la lectura conjunta dels dictàmens 6.2 i 6.2 de l'ordre del dia.

6.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL D'INICIATIVA PRIVADA REFERENT A L'ORDENACIO DE L'EDIFICI SITUAT AL PASSEIG DE PERE III (ANTIGA FÀBRICA LA POLAR

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 27 de març del 1.987, fou inicialment aprovat l'Estudi de Detall de l'edifici anomenat La Polar, segons projecte presentat el dia 30 de juny de 1.986, amb una solució compositiva substancialment diferent a la que es objecte del present informe.

Atès que per la Comissió Provincial d'Urbanisme, en sessió celebrada el dia 13 de maig de 1.987, fou desfavorablement informada la solució inicialment aprovada en el Ple abans esmentat.



Atesa la al·legació presentada en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial pel senyor ANTONI MA. BARAUT I GUILA, com a primer signant i d'altres, manifestant que l'estudi resulta insuficient, que no s'ajusta a l'àmbit fixat pel Pla General, que s'augmenta el nombre de plantes previst a l'article 116 de la normativa del Pla General, que la solució presentada no resulta compostivament integrada amb les peculiars edificacions de l'entorn i que no existeix en l'Estudi de Detall cap previsió pel que fa a l'accés a l'aparcament de l'edifici.

Atès que, previs els informes tècnics i jurídics corresponents en relació a l'al·legació iniciada pel Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 21 d'octubre de 1.987, fou adoptat l'acord d'aprovar inicialment el nou projecte d'Estudi de Detall d'iniciativa privada referent a l'ordenació de l'edifici situat al Passeig de Pere III, antiga fàbrica La Polar, aprovant-se igualment la corresponent exposició pública i notificació als propietaris de les finques veïnes.

Atès que, malgrat hagi transcorregut el reglamentari termini d'exposició pública, ha estat presentada, en data de 12 de desembre de 1.987, nova al·legació signada pel senyor ANTONI MA. BARAUT I GUILA, com primer signant, i altres manifestant la seva preocupació per la manca de directrius arquitectòniques vàlides en l'Estudi presentat i la manca de concreció d'aquest.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals proposant l'aprovació de l'Estudi de Detall, malgrat el reconeixement de l'escassa consideració de l'Estudi als aspectes compositius, considerant la certa qualitat assolida pel treball respecte del que conformava l'anterior aprovació inicial, confiant en el desenvolupament posterior del projecte.

Atès que aquests serveis jurídics han de mantenir el seu informe del propassat 29 de setembre de 1.987, manifestant que l'article 73 del vigent text refós de la Llei del Sol permet la intervenció municipal en les solucions compositives de projectes, però tan sols en aquelles qüestions d'adaptació en lo b sico al mabiento en que se situen .

Atès que per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 22 de desembre de 1.987, fou informat favorablement aquest Estudi de Detall.

Atès que per la Comissió Tècnica Territorial de Barcelona del Consell del Patrimoni Cultural de Catalunya, en sessió celebrada el dia 15 de desembre de 1.987, fou informat favorablement l'expedient tramitat per l'Ajuntament.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que l'Estudi de Detall no s'ajusta al planejament general vigent pel que fa al nombre de plantes edificable, contravenint-se el que disposa l'article 106 del les Normes del vigent Pla General i proposant-se la denegació de l'Estudi.

Atès que, en el mateix informe i en consideració a la tramitació actual dels treballs de Revisió, Modificació i Adaptació del Pla General, pels serveis jurídics municipals es manifesta la possibilitat de procedir a l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall, condicionada a la modificació del Pla General a l'apartat referent al nombre de plantes de l'edifici, suspent-se la publicació d'aquesta resolució d'aprovació definitiva fins la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels esmentats treballs de Revisió, Modificació i Adaptació del Pla General.

El Tinent d'Alcalde d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer favorable de la majoria de membres de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents:

A C O R D S

1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT el nou projecte d'Estudi de Detall d'iniciativa privada referent a l'ordenació de l'edifici situat al Passeig de Pere III (antiga Fàbrica La Polar) entre el Casino de Manresa i el Teatre Kursaal, de conformitat amb el projecte presentat i que fou inicialment aprovat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 21 d'octubre de 1.987, en aplicació del que es preveu a l'article 11, en relació al 9 de la LLei de Catalunya 3/1984, sobre Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya.

2on.- CONDICIONAR l'entrada en vigor de l'anterior acord a la previa aprovació definitiva de la modificació de l'article 106 de la normativa del vigent Pla General, en el marc de la tramitació dels treballs de Revisió, Modificació i Adaptació del vigent Pla General, per tal que el nombre de plantes de l'edifici regulat en l'Estudi de Detall s'ajusti a les previsions del Pla General, suspent-se la seva executivitat i publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

6.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL D'INICIATIVA PRIVADA REFERENT A L'ILLA COMPRESA ENTRE ELS CARRERS CAMPANES, MURALLA DE SANT FRANCESC PASSEIG DEL RIU I APOTECARI.



" Atès l'Estudi de Detall presentat a aquest Ajuntament pel Sr. Josep Vilaseca i Atset en representació del Col·legi Sant Francesc, referent a l'illa compresa entre els carrers Campanes, Muralla de Sant Francesc, Passeig del Riu i Apotecari.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals que s'adjunta a aquest dictamen, proposant l'aprovació de l'Estudi de Detall.

El Tinent d'Alcalde d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar que ple Ple de la Corporació siguin adoptats els següents

A C O R D S

1r.- APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall, presentat pel Sr. Josep Vilaseca i Atset, en representació del Col·legi Sant Francesc, referent a l'illa compresa entre els carrers Campanes, Muralla de Sant Francesc, Passeig del Riu i Apotecari, en aplicació del què es preveu a l'article 11 en relació amb el 9 de la Llei de Catalunya 3/1984, sobre Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic.

2n.- Aprovar l'exposició pública de l'Estudi de Detall inicialment aprovat en l'acord anterior, durant el termini de quinze dies comptats a partir e l'endemà de la publicació de l'acord adient en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment del que es preveu a l'article 9.1 lletra b), de la Llei de Catalunya 3/1984 .

3r.- Notificar les anteriors resolucions als propietaris de les finques veïnes a la que és objecte l'Estudi de Detall inicialment aprovat en el primer dels acords que componen el present dictamen".

El Sr. Soldevila i Ribera diu que pel que fa al primer dictamen, proposen l'aprovació de l'Estudi de Detall de l'antiga fàbrica La Polar, condicionant la seva entrada en vigor a l'aprovació del Pla General. Quan al segon dictamen, diu que amb l'Estudi de Detall es permet fer noves construccions en terrenys qualificats com d'equipament.

El Sr. Perramon i Carrió diu que en el dictamen 6.1 cal recordar que en l'aprovació inicial de l'Estudi de Detall van votar en contra bàsicament per qüestions legals i que és positiu que en la manera que es presenta ara se salvi la forma legal, però que en l'informe de l'Arquitecte Municipal es parla que és un Estudi de Detall deficient, ja que hi ha alguns elements que hi haurien de constar i es deixen pel Projecte. Per aquest motiu s'abstindran en la votació esperant que el Projecte els hi pugui meréixer el vot positiu.

El Sr. Pérez Picas manifesta que en el primer dictamen hi estan d'acord, però vol fer un aclarimet respecte al se-

gon dictamen. Diu que a la Comissió d'Urbanisme es van abs-
tenir perquè en la documentació annexa al dictamen hi ha
unes recomanacions tècniques en el sentit que s'ha d'apro-
fundir més en l'Estudi Detall. Votaran a favor perquè al seu
grup els hi sembla que com a procediment és correcte, però
la seva posició definitiva diu que vindrà donada en el mo-
ment en què es completi l'Estudi de Detall.

Sotmès a votació el dictamen 6.1, resulta aprovat per 23
vots a favor dels grups CiU, PSC i AP i 2 abstencions del
grup ENM.

Sotmès a votació el dictamen 6.2, és aprovat per unani-
mitat.

6.1.1 REGIDORIA DELEGADA D'OBRES PÚBLIQUES

El Sr. Alcalde disposà la lectura conjunta dels dictà-
mens 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 i 6.1.5 de l'ordre del dia.

6.1.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER BISBE PERELLO ENTRE ELS CARRERS SANT LLATZER I SANT MAGI.

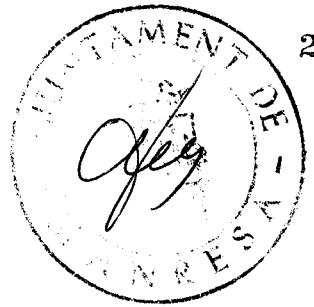
"Atès el projecte d'urbanització presentat pel
Sr. Francesc Vidal i Serena, referent a les obres
d'urbanització dels carrers Bisbe Perelló, entre el carrer
Sant Llatzer i Sant Magi, amb un pressupost general de
8.321.375 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals
que s'adjunta al present Dictamen, proposant la seva
aprovació en els termes contemplats en la legislació
urbanística vigent.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques de conformitat amb
el parer dels membres que componen la Comissió Municipal
d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al
Ple l'adopció dels següents ACORDS:

1er.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'urbanització
presentat pel Sr. Francesc Vidal i Serena, consistent en la
urbanització del carrer Bisbe Perelló, entre el carrer Sant
Llatzer, i Sant Magí i amb un pressupost general de vuit
milions tres-centes vint-i-una mil tres-centes setanta cinc
pessetes, de conformitat amb el que es preveu en els arti-
cles 9 de la LLei de Catalunya de Mesures d'Adequació de
l'Ordenament Urbanístic, aprovada per LLei 3/1984, de 9 de
gener, i 34 i següents del seu Reglament, aprovat per Decret
146/1984, de 10 d'abril.

2on.- EXPOSAR AL PUBLIC durant el termini de quinze
dies el projecte d'urbanització aprovat en l'acord prece-
dent, mitjançant la publicació de l'anunci adient en el



Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de major circulació en aquesta, de conformitat al que es preveu en els articles 9.1, lletra b) de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

3er.- Sol·licitar l'informe prevei dels Serveis Territorials d'Urbanisme, en els termes que es preveuen en els articles 9.1 lletra c) de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament."

6.1.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR BALSARENY FORMAT PELS CARRERS BALSARENY, SOLSONA, TARRAGONA, PASSATGE TARRAGONA I PASSATGE PUIGBERENGUER.

Atès el projecte d'urbanització del sector Balsareny, redactat pels serveis tècnics municipals referent a les obres d'urbanització dels carrers Balsareny, Solsona, Tarragona, Passatge Tarragona i Passatge Puigberenguer, amb un pressupost general de 80.969.672 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen, proposant la seva aprovació en els termes contemplats en la legislació urbanística vigent.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

1er.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'urbanització Sector Balsareny format pels carrers Balsareny, Solsona, Tarragona, Passatge Tarragona i Passatge Puigberenguer, redactat pels serveis tècnics municipals, i amb un pressupost general de vuitanta milions nou-centes seixanta nou mil sis-centes setanta dues pessetes, de conformitat amb el que es preveu en els articles 9 de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, aprovada per Llei 3/1984, de 9 de gener, i 34 i següents del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1984, de 10 d'abril.

2on.- EXPOSAR AL PUBLIC durant el termini de quinze dies el projecte d'urbanització aprovat en l'acord precedent, mitjançant la publicació de l'anunci adient en el Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de major circulació en aquesta, de conformitat al que es preveu en els articles 9.1, lletra b) de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

3er.- Sol·licitar l'informe prevei dels Serveis Territorials d'Urbanisme, en els termes que es preveuen en els articles 9.1 lletra c) de la Llei de Catalunya de Mesures

d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament.

6.1.3 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIO DE LA VORAVIA D'ACCÉS AL COL.LEGI PARE IGNASI PUIG.

Atès el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals anomenat PAVIMENTACIO DE LA VORAVIA D'ACCÉS AL COL.LEGI PARE IGNASI PUIG, amb un pressupost general de 4.081.790 pessetes.

Atès l'informe emès pel Sr. Interventor Municipals manifestant que no existeix consignació pressupostaria suficient.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals manifestant que el projecte és viable tècnicament, que la durada prevista per les obres no supera l'any, i que l'obra no és susceptible de divisió en parts.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals proposant l'aprovació de l'obra amb la consideració d'obra ordinària, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 218 .1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, d'acord amb el parer favorable dels membres de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents

A C O R D S

1er.- APROVAR INICIALMENT amb la consideració d'obra ordinària el projecte referent a la PAVIMENTACIO DE LA VORAVIA D'ACCÉS AL COL.LEGI PARE IGNASI PUIG, amb un pressupost general de quatre milions vuitanta una mil set-cents noranta pessetes, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planejament i 218 .1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

2on.- Aprovar l'exposició pública del projecte inicialment aprovat per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219 .2 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

6.1.4 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE REFERENT A LA SUBSTITUCIO DE LA CLAVEGUERA DEL CARRER ALCALDE ARMENGOU DES DEL CARRER GIRONA FINS AL CARRER DEL BRUC.

Atès el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals anomenat SUBSTITUCIO CLAVEGUERA CARRER ALCALDE ARMENGOU, DES DEL CARRER GIRONA FINS AL CARRER DEL BRUC, amb un



pressupost general de 8.926.055 pessetes.

Atès l'informe emès pel Sr. Interventor Municipals manifestant que no existeix consignació pressupostària suficient.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals manifestant que el projecte és viable tècnicament, que la durada prevista per les obres no supera l'any, i que l'obra no és susceptible de divisió en parts.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals proposant l'aprovació de l'obra amb la consideració d'obra ordinària, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 218 .1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, d'acord amb el parer favorable dels membres de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents

A C O R D S

1er.- APROVAR INICIALMENT amb la consideració d'obra ordinària el projecte referent a la SUBSTITUCIO CLAVEGUERA CARRER ALCALDE ARMENGOU, DES DEL CARRER GIRONA FINS AL CARRER DEL BRUC, pressupost general de vuit milions nou-centes vint-i-sis mil cinquanta cinc pessetes, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planejament i 218 .1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

2on.- Aprovar l'exposició pública del projecte inicialment aprovat per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219 .2 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

6.1.5 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE REFERENT A L'AJARDINAMENT D'ESPAI PUBLIC SITUAT ENTRE ELS CARRERS SANT MAGI, SANT JAUME, SANT LLÀTZER I OMS I DE PRAT.

Atès el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals anomenat AJARDINAMENT D'ESPAI PUBLIC SITUAT ENTRE ELS CARRERS SANT MAGI, SANT JAUME, SANT LLÀTZER I OMS I DE PRAT, amb un pressupost general de 2.798.196 pessetes.

Atès l'informe emès pel Sr. Interventor Municipal manifestant que no existeix consignació pressupostària suficient.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals manifestant que el projecte és viable tècnicament, que la durada prevista per les obres no supera l'any, i que l'obra no és susceptible de divisió en parts.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals proposant l'aprovació de l'obra amb la consideració d'obra ordinària, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 218 .1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, d'acord amb el parer favorable dels membres de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents

A C O R D S

1er.- APROVAR INICIALMENT amb la consideració d'obra ordinària el projecte referent a AJARDINAMENT D'ESPAI PUBLIC SITUAT ENTRE ELS CARRERS SANT MAIG, SANT JAUME, SANT LLATZER I OMS I DE PRAT, pressupost general de dos milions set-cents noranta vuit mil cent-noranta sis pessetes, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planejament i 218 .1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

2on.- Aprovar l'exposició pública del projecte inicialment aprovat per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219 .2 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que el dictamen 6.1.1 es tracta d'un projecte d'iniciativa privada que desenvolupa les previsions del Pla General.

Referent al dictamen 6.1.2 diu que és un projecte continuació de la zona del carrer Solsona que ja es va asfaltar i ara s'ha previst ampliar el projecte i desenvolupar-lo el més aviat millor.

Referent al dictamen 6.1.3 diu que es tracta d'un projecte inicial per a pavimentar la voravia d'accés al Col·legi Pare Ignasi Puig, que està molt malmesa.

Quant al dictamen 6.1.4 explica que s'ha trobat que la claveguera del carrer Alcalde Armengou estava trencada. S'està estudiant si els desperfectes provenen d'un particular, cas en el qual se li aplicaran les càrregues que calguin. De tota manera, el projecte de substitució de la claveguera ja està redactat per a poder-lo dur a terme el més aviat possible.

Pel que fa al 6.1.5 explica que l'Ajardinament d'Espai Públic a que fa referència el dictamen, havia de fer-lo la iniciativa privada a través d'un aval que tenia dipositat a l'Ajuntament, però com que la iniciativa privada no ho ha executat, es proposa la seva aprovació per a dur a terme les obres.

El Sr. Pérez Picas diu que estan d'acord amb els dictàmens, però que vol fer un aclariment. Es refereix a que en els tres últims dictàmens, dins del mateix redactat, hi ha una consideració del Sr. Interventor Municipal manifestant que no existeix consignació pressupostària, però el què els hi estranya és que no es digui el mateix en el 6.1.2.