

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, el dia 20 de juliol de 1993. Es reuneixen els Srs. que tot seguit es diran, a l'objecte de celebrar sessió del Ple de la Corporació núm. 12, amb caràcter ordinari, en primera convocatòria.

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens Genescà

Tinents d'Alcalde

Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Francesc De Puig Viladrich
Sr. Pere Oms Pons
Sr. Eduard Bohígas Santasusagna
Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sra. Teresa Just Riba
Sra. Maria Rosa Riera Montserrat

Regidors

Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Antoni Berenguer Casas
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sra. Carme Vidal Vintró
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Joaquim García Comas
Sr. Jacint Carrió Vilaseca
Sr. Joaquim Collado Llorç
Sr. Joan Carles Canongia Gerona
Sra. M^a Angels Crusellas Serra
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Carles Esclusa Espinal
Sr. Magí Mas Font

Sr. Josep

Balet Oller

Han excusat assistència

No escusen assistència

Secretari General

Sr. Miquel Corbella Pijuan

Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

Oberta la sessió per la Presidència, essent les 20 h i 5 min de la tarda, i després de comprovar el quòrum d'assistència perquè pugui ser iniciada, es procedeix tot seguit a conèixer els assumptes compresos en l'ordre del dia següents:

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

El President pregunta si cap membre del Consistori ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc el dia 15 de juny de 1993, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria, i en no formular-se cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels 25 membres presents, l'acta de la sessió anterior que correspon al dia 15 de juny de 1993, sense cap modificació.

2- QüESTIONS PRÈVIES

2.1 CONTROL I FISCALITZACIO PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIO I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIO DE GOVERN, EN LES SEVES SESSIONS NUMS. 24, 25, 26 27 I 28, CORRESPONENTS ALS DIES 7, 14, 21 I 28 DE JUNY I 5 DE JULIOL DE 1993, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES DE LES MATEIXES S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLITICS, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL I DELS ARTICLES 104 I 113.1.b) DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVENBRE.

Per assentiment dels presents queden assabentats del contingut dels acords i actes de les sessions de la Comissió de Govern de dates 7, 14, 21 i 28 de juny i 5 de juliol de 1993, mitjançant la distribució dels esborranys corresponents als portaveus dels grups municipals, i es dóna per acomplert el tràmit de control i fiscalització dels articles 22-2 a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 104 i 113.1.b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.2 CONTROL I FISCALITZACIO PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIO I, EN CONCRET, DELS DECRETS DEL SR. ALCALDE-PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIO DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ARTICLES 42 I 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVENBRE.

Es posen a disposició dels Srs. Regidors els Decrets dictats per l'il.lm. Sr. Alcalde-President i els seus delegats, des de l'anterior donació de compte, quedant acomplert per l'assentiment unànime dels presents el tràmit de control, en els termes de l'article 22-2 a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i articles 42 i 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.3. DONAR COMPTE DEL DECRET DEL TINENT D'ALCALDE-DELEGAT DE RÈGIM INTERIOR, DE DATA 6-5-93, SOBRE NOMENAMENT AMB CARÀCTER INTERÍ DE LA SRA. PILAR BLASCO I PRIM, COM A TÈCNIC D'ADMINISTRACIÓ GENERAL

Es dona compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord del Ple de la Corporació de data 20 d'abril de 1993, es va modificar la Plantilla Orgànica de personal al servei d'aquest Ajuntament, en el sentit de crear un lloc de treball de Tècnic d'Administració General.- Escala d'Administració General.- Sots-Escala Tècnica, com a conseqüència de les necessitats derivades dels treballs de revisió del Pla General d'Ordenació Urbana.

Atesa la necessitat de cobrir aquest lloc de treball interinament el més aviat possible.

Atès que la tramitació per a la provisió d'aquest lloc de treball és laboriosa i requereix pel procediment normal, un període de temps que no és operatiu en aquest cas, donada la urgència.

Vista la proposta de nomenar, amb caràcter interí, i pel procediment de màxima urgència a la Sra. Pilar Blasco i Prim, donat que gaudeix de la titulació i requisits necessaris per a ocupar aquest lloc de treball.

Vist el que disposa el Decret 214/90 de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament del Personal al servei de les entitats locals de Catalunya.

El Tinent d'Alcalde-Delegat de Règim Interior, en virtut de la delegació conferida pel Sr. Alcalde mitjançant decret de data 17 de juny de 1991, RESOLC:

"1r.- Nomenar, amb caràcter interí, i pel sistema de màxima urgència, a la persona que seguidament es relaciona, per a ocupar un lloc de treball de la Sots-Escala Tècnica d'Administració General, vacant a la Plantilla de personal d'aquest Ajuntament:

ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL
Sots-Escala Tècnica
Tècnic d'Administració General

* PILAR BLASCO I PRIM
D.N.I. núm. 40.509.048
Núm. catàleg: 7.08

La nomenada s'incorporarà al lloc de treball prèvia presa de possessió, i aquest nomenament s'extingirà quan es doni alguna de les causes previstes en l'article 6 del Decret 214/90 de 30 de juliol de la Generalitat de Catalunya.

2n.- Donar compte d'aquest decret de nomenament al Ple de la Corporació i publicar l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveu l'article 94.3 del Decret 214/90 de 30

de juliol pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals de Catalunya."

2.4. DONAR COMPTE DEL DECRET DEL TINENT D'ALCALDE D'HISENDA, DE DATA 8-6-93, PEL QUAL ES DECLARA EMERGENT L'OBRA D'ENDERROC DELS EDIFICIS SITUATS AL CA. CAMPDURGELL NÚM. 14 I AL CA. CAMPDURGELL NÚM. 12 XAMFRÀ CA. MEL NÚM. 28

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per Decrets de l'Alcalde-President del dies 19 i 28 de maig de 1993, es va declarar l'estat de ruïna imminent dels edificis situats al carrer Campdurgell núm. 14 i ca. Campdurgell núm. 12 xamfrà ca. Mel núm. 28.

Atès que per Decrets del Tinent d'Alcalde Regidor-Delegat d'Urbanisme del dia 2 de juny de 1993, s'ha ordenat l'execució subsidiària dels edificis situats al carrer Campdurgell núm. 14 i ca. Campdurgell núm. 12 xamfrà ca. Mel núm. 28, per garantir la seguretat de les persones i béns.

Atès que per part de l'Enginyer, Cap del Servei d'Urbanisme i Política Ambiental, s'ha emès informe referent als edificis que s'han d'enderrocar, proposant-se la seva adjudicació a l'entitat mercantil EXCA-J. MAS, SL, per un preu de 3.856.824'- ptes. (inclòs l'I.V.A.).

Com a Tinent d'Alcalde d'Hisenda de l'Ajuntament de Manresa, actuant en substitució del Sr. Alcalde-President, en virtut de l'article 53 de la Llei Municipal de Catalunya, i conformitat amb el que prescriu l'art. 21 lletra j) de la Llei 7/85 Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'art. 267 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya en concordança amb l'art. 117 del R.D.L. núm. 781 de 18 d'abril de 1986 -Text Refós R.L. - i amb l'art. 158.6 de la llei 39/88 d'Hisendes Locals, en materia de contractació d'obres d'emergència, tenint en compte el greu perill que afecta a la seguretat públic, personalment i sota la meva responsabilitat, resolc el següent:

1r.- Declarar emergent l'obra d'enderroc dels edificis situats al ca. Campdurgell núm. 14 i al ca. Campdurgell núm. 12 xamfrà ca. Mel núm. 28.

2n.- Contractar amb caràcter emergent l'obra d'enderroc dels edificis situats al ca. Campdurgell núm. 14 i al Campdurgell núm. 12 xamfrà ca. Mel núm. 28, i adjudicar-la a l'entitat mercantil "EXCA-J. MAS, S.L." (C.I.F. B-59859025 ca. Sant Joan d'en Coll núms. 42-44 - Manresa), per un pressupost de 3.856.824'- ptes. (I.V.A. inclòs), amb subjecció al que disposa l'art. 267 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en concordança amb els articles 117 del RDL núm. 781/86 de 18 d'abril -Text Refós R.L.- i 158.6 de la Llei 39/88 d'Hisendes Locals. L'obra haurà d'iniciar-se d'immediat a la recepció de la notificació, de conformitat amb l'informe emès per l'Enginyer, Cap del Servei d'Urbanisme i Política Ambiental.

3r.- Aprovar el Plec de Clàusules particulars administratives que d'acord amb el Plec de Clàusules tipus administratives i tècniques de la contractació directa d'obres de l'Ajuntament, regiran la contractació directa de l'obra d'enderroc dels edificis situats al

ca. Campdurgell núm. 14 i al Campdurgell núm. 12 xamfrà ca. Mel núm. 28, fixant-se una garantia definitiva de 134.150'- ptes.

4t.- Del present Decret se'n donarà compte immediatament al Ple de la Corporació."

2.5. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA, DE DATA 8 DE JULIOL DE 1993, SOBRE ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN, DE L'1 D'ABRIL FINS EL 30 DE JUNY DE 1993

Es dóna compte del Decret que, transcrit, diu el següent:

"Juli Sanclimens i Genescà, Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa.

Considerant les potestats atribuïdes a la meva autoritat pels articles 21 de la LLei 7/1985, de 2 d'abril, article 10 del Reglament Orgànic Municipal, article 51 de la LLei 8/1987, de 15 d'abril, de la Generalitat de Catalunya, i article 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril.

En compliment de l'acord adoptat pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió plenària del dia 16 de desembre de 1987, sobre delegació en la Comissió Municipal de Govern de la competència prevista en l'art. 22.2 j) de la LLei 7/85, de 2 d'abril, sobre exercici de les accions administratives i judicials sempre que l'Ajuntament sigui part demandada o denunciada, donant-ne compte posterior al Ple.

Aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les facultats que té atribuïdes, ha resolt donar compte al Ple dels acords adoptats per la Comissió de Govern, sobre la matèria des de l'1 d'abril fins al 30 de juny de 1993:

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 5 D'ABRIL DE 1993

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 284/93 interposat per part de INCOMSER, S.C.P. contra aquest Ajuntament, sobre la resolució de data 9-12-92 desestimària del recurs de reposició interposat contra liquidació núm. 2400453 de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

1r.- COMPAREÏXER davant el Jutjat Social núm. 11 de Barcelona en el judici assenyalat per al proper dia 5 de maig de 1993 dins les Actuacions núm. 121/93, com a conseqüència de la demanda formulada contra aquest Ajuntament en matèria d'acomiadament per la sra. MARIA PILAR NAVARRO LABORDA.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 13 D'ABRIL DE 1993

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 282/93 interposat per part del Sr. EMILIO SÁNCHEZ-CARPINTERO ABAD contra aquest Ajuntament, sobre resolució de data 19-11-92 desestimària del recurs de reposició interposat contra liquidació núm. 2404631 en concepte d'Impost sobre Activitats Econòmiques, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 283/93 interposat per part del Sr. ANTONIO ALFONSO ROSELLÓ MESTRE contra aquest Ajuntament, sobre resolució de data 19-11-92 desestimària del recurs de reposició interposada contra liquidació núm. 2401823 de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 3 DE MAIG DE 1993

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 437/93 interposat per part de TEXTIL SUMINISTROS, S.A. contra l'Ajuntament sobre resolució de data 09-11-92, desestimària del recurs de reposició interposat contra la liquidació núm. 2401204 i 2402441 en concepte d'Impost sobre Activitats Econòmiques, davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 10 DE MAIG DE 1993

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 978/93-A interposat per part de la Sra. ANNA MARIA DE MIGUEL MARBÀ contra la denegació de la indemnització pels danys soferts en caure a la via pública, davant la Secció Cinquena de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 17 DE MAIG DE 1993

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 432/93 interposat per part de la Sra. CARMEN MILLARES i SERRATÓ contra l'Ajuntament sobre l'acord de data 04-01-93 referent a la declaració de ruïna i

demolició de l'immoble situat al c/ Arbonés núm. 5 i xamfrà, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 31 DE MAIG DE 1993

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 619/93-A interposat per part de FàBRICA DE LICORES "LA MANRESANA", S.A. contra l'acord de la Comissió Municipal de Govern del dia 18-11-91 que requeria a l'esmentada societat perquè fes efectiu l'import corresponent al resarciment de les despeses ocasionades per les tasques de neteja de la via pública i mesures cautelars per garantir la seguretat de persones i béns a causa de l'esfondrament de l'edifici del c/ Sant Francesc, núm. 12, davant la Secció Cinquena de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 7 DE JUNY DE 1993

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 298/93 interposat per part d'ORO VIVO, S.A., contra l'Ajuntament sobre resolució de data 30-11-92 desestimàtoria del recurs de reposició interposat contra la Provisió de constrenyiment de la liquidació núm. 991085132, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 21 DE JUNY DE 1993

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu, que ha estat designat amb el número 620/93 interposat contra la Resolució del Jurat Provincial d'Expropiació recaiguda en l'expedient 181/91 sobre justipreu en l'expropiació a la societat CASINO DE MANRESA, S.A., davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya."

3.- PRESIDÈNCIA

3.1. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL NOU QUADRE DE TARIFES DELS SERVEIS MORTUORIS DE MANRESA

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que en sessió Plenària de 20 d'abril de 1993, s'aprovà inicialment la revisió de tarifes dels Serveis Mortuoris.

Atès que ha estat exposat al públic l'esmentada revisió de tarifes dels Serveis Mortuoris, per un termini de 20 dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el B.O.P. núm. 108 de 6 de maig de 1993, no havent-se presentat cap al·legació.

L'Alcalde-President proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent
ACORD:

1r.- Aprovar definitivament el nou quadre de tarifes dels Serveis Mortuoris de Manresa que es relacionen a continuació, a raó d'un increment del 5'4 %:

1r.- SERVEIS BASICS:

1.1. Serveis Normals

Import pessetes

1.1.1	Servei núm. 1	5.466
1.1.2	Servei núm. 2	17.087
1.1.3	Servei núm. 3	32.376
1.1.4	Servei núm. 4	-
1.1.5	Servei núm. 5	46.984
1.1.6	Servei núm. 6	59.104
1.1.7	Servei núm. 7	73.259
1.1.8	Servei núm. 8	85.821
1.1.9	Servei núm. 9	106.351
1.1.10	Servei núm. 10	130.828
1.1.11	Servei núm. 11	160.226
1.1.12	Servei núm. 12	200.086
1.1.13	Servei núm. 13	245.064
1.1.14	Servei núm. 14	285.935
1.1.15	Servei núm. 15	388.343
1.1.16	Servei especial	496.513

1.2 Serveis de Pàrvuls

1.2.1	Servei econòmic A	3.085
1.2.2	Servei econòmic B	7.304
1.2.3	Servei núm. 1	12.355
1.2.4	Servei núm. 2	19.895
1.2.5	Servei núm. 3	24.738
1.2.6	Servei núm. 4	40.787
1.2.7	Servei núm. 5	61.305
1.2.8	Servei núm. 6	93.983
1.2.9	Servei especial	161.302

1.3 Cotxes fúnebres

1.3.1	Número 1	3.227
1.3.2	Número 2	4.429

1.3.3	Número 3	8.886
1.3.4	Número 4	13.014
1.3.5	Número 5	21.600
1.3.6	Número 6	34.354

El contingut dels serveis bàsics serà el definit per l'acord del Ple Municipal del dia 21 de novembre de 1988 (publicat al B.O.P. núm. 53, de 3 de març de 1989).

2n.- SERVEIS COMPLEMENTARIS

2.1 Caixes de zenc

2.1.1	Econòmica i classe 4a	9.708
2.1.2	Classe 3a i 2a	14.722
2.1.3	Classe 1a i luxe	19.429

2.2 Urnes per a restes

2.2.1	Número 1	6.087
2.2.2	Número 2	12.175
2.2.3	Número 3	20.158

2.3 Túmul de metall amb Dossier i Creu 3.320

2.4 Taula de firmes i llibre 3.029

2.5 Auto-furgó de trasllats

2.5.1	Trasllat a domicili, capelles o altre lloc de destí	7.738
2.5.2	Sortida a carretera	6.320
2.5.3	Quilòmetre de desplaçament per la península	44
2.5.4	Quilòmetre de desplaçament per l'estranger	58

2.6 Expedients de recepció i trasllats

2.6.1	Expedient de recepció de cadàvers procedents de - qualsevol província de - l'Estat i que impliqui - tràmit de documentació - al Departament de Sanitat, gestions davant al-	8.706
-------	---	-------

tres Administracions i - desplaçament del perso- nal de l'empresa	
2.6.2 Expedient de recepció de cadàvers procedents de - l'estranger i que impli- qui tràmit de documenta- ció al Departament de Sa- nitat, gestions davant - altres Administracions i desplaçament del personal de l'empresa	11.865
2.6.3 Expedient de trasllat de càdavers per sortida de Manresa a qualsevol punt de les províncies de l'Es- tat i que impliqui tràmit de documentació al Depar- tament de Sanitat, gestions davant altres Administra- cions i desplaçament del personal de l'empresa	17.411
2.6.4 Expedient de trasllat de cadàvers per sortida de Manresa a l'estranger i - que impliqui tràmit de do- cumentació al Departament de Sanitat, gestions davant altres Administracions i - desplaçament de personal de l'empresa.	23.730
2.6.5 Operació de recepció de ca- dàvers procedents d'una al- tra població per al seu tras- llat al Cementiri de Manresa. El servei inclou la tarifa - del cotxe fúnebre núm. 3 En el supòsit que l'usuari sol.licités un cotxe fúnebre dels núms. 4,5 o 6, li corres- pondria pagar la diferència en el preu de servei d'aquests - cotxes fúnebres.	8.886
2.6.6 Expedient d'incineració de ca- dàvers.	4.127

2.7 Drets sobre l'Embalsament

Quan l'operació de l'embalsament es realitzi en la Sala de l'Em-	6.899
---	-------

presa concessionària.

2.8 Funda protectora	1.677
2.9 Llençol sanitari	1.935
2.10 Caixa d'embaltge per trasllats en avió o vaixell	23.472
2.11 Sudari en serveis de luxe	7.738

Són serveis de luxe els serveis núms. 12, 13, 14, 15 i especial enumerats en l'apartat de " 1.- Serveis Bàsics ".

2.12 Dietes per desplaçament

2.12.1 Quan durant el desplaçament sigui necessari efectuar menjars, per cada empleat	1.935
2.12.2 En trasllat dins de l'Estat, quan el desplaçament sigui superior a un trajecte d'anada i tornada a 600 Km. per cada empleat.	9.026

2.13 Capelles

2.13.1 Fins a 24 hores d'estada del cadàver en la capella de - l'Empresa concessionària.	12.897
2.13.2 Per cada 6 hores o fracció que excedeixi de 24 hores	3.224

2.14 Recollida de cadàvers per ordre judicial	10.170
--	--------

2n.- Publicar l'aprovació de les Tarifes, de conformitat amb el que preceptua l'article 46.2 de la Llei de Procediment Administratiu, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

3r.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

El Sr. Sala i Rovira diu que es tracta d'aprovar definitivament unes tarifes que ja havien passat per aquest Ple fa dos o tres mesos, i que es trobaven exposades al públic, en les quals, al no haver-se presentat al.legacions presenten la seva aprovació definitiva.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

3.2. INTERPOSICIO DE TERCERIA DE MILLOR DRET A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT, PELS TRAMITS DE DOS JUDICIS DECLARATIUS DE COGNICIÓ, DAVANT ELS JUTJATS DE PRIMERA INSTÀNCIA NUM. 2 I NÚM. 3 DE MANRESA, DERIVATS D'EXPEDIENT DE CONSTRENYIMENT.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'expedient de constrenyiment núm. 39.289.563 seguit contra MAGÍ FONT GENOVART per un deute tributari que suma la quantia de 169.115,-Ptes.

Atès que segons resulta de la certificació emesa pel registrador de la propietat del Registre núm. 1 del Districte Hipotecari de Manresa, va procedir-se a dues anotacions preventives d'embargament sobre el bé immoble propietat de Magí Font Genovart, que consta a l'expedient: la lletra "A", a favor de FINANCIERA PEGASO, S.A., a causa del judici declaratiu de menor quantia per reclamació de quantitat, de número d'actuacions 377/89, seguit al Jutjat de Primera Instància núm. 2 de Manresa, i la lletra "B", procedent del judici executiu núm. 3/90, instat per COPERMOTOR, S.A. davant el Jutjat de Primera Instància número 3 de Manresa.

Atès el que disposen els articles 8.2.b) de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya i 4.1 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre el reconeixement als municipis de la prelació, preferència i altres prerrogatives reconegudes a la hisenda pública en relació als seus crèdits, recollides sobretot als articles 71 i 73 de la Llei General Tributària.

Atès que l'article 176 del Reglament General de Recaptació regula l'exercici de terceries per defensar el millor dret de l'Estat, i que l'article 160.1 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya estableix l'obligació de les Entitats locals de defensar els seus béns i drets.

Atès l'informe emès per la Cap del Servei dels Serveis Jurídics i de Programació, proposant la interposició de terceries de millor dret, a través del procediment del judici declaratiu de cognició, a favor d'aquest Ajuntament respecte el bé immoble embargat que consta a l'expedient, per tal de fer valer la preferència de l'Ajuntament, terceries que hauran de materialitzar-se en dues demandes diferents, a causa de preveure la llei processal aquest procediment com un incident del principal, i tractar-se de dues anotacions motivades per dos procediments seguits en jutjats diferents.

Aquesta Alcaldia-Presidència ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r.- *INTERPOSAR TERCERIA* de millor dret, pels tràmits del judici declaratiu de cognició, davant el Jutjat de Primera Instància núm. 2 de Manresa, a favor d'aquest Ajuntament i respecte del bé immoble propietat de MAGÍN FONT GENOVART, destinatari de l'expedient de constrenyiment núm. 39.289.563, seguit per un deute tributari de 169.115,-ptes., embargat preventivament, amb anotació de lletra "A", a favor de FINANCIERA PEGASO, S.A., a causa del judici declaratiu de menor quantia per reclamació de quantitat, de número d'actuacions 377/89, seguit a l'esmentat Jutjat.

2n.- *INTERPOSAR TERCERIA* de millor dret, pels tràmits del judici declaratiu de cognició, davant el Jutjat de Primera Instància núm. 3 de Manresa, a favor d'aquest Ajuntament i respecte del bé immoble propietat de MAGÍN FONT GENOVART, destinatari de l'expedient de constrenyiment núm. 39.289.563, seguit per un deute tributari de 169.115,-ptes., embargat preventivament, amb anotació de lletra "B", a favor de COPERMOTOR, S.A., a causa del judici executiu de número d'actuacions 3/90, per reclamació de quantitat, seguit a l'esmentat Jutjat.

3r.- *DESIGNAR* el sr. JOAN COMAS MASSANA, Procurador dels Tribunals, perquè representi aquest Ajuntament en els dos judicis declaratius de cognició en els que s'han de substanciar les terceries de millor dret, referides, i designar la sra. MARIA ÀNGELS CLOTET i MIRÓ, lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, directora de la defensa jurídica inherent als dos processos."

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels presents.

3.3. DICTAMEN SOBRE RETRIBUCIONS I INDEMNITZACIONS ALS MEMBRES CORPORATIUS

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'acord del Ple de la Corporació adoptat en sessió de data 20 de juny de 1991, fixant les retribucions dels membres d'aquesta Corporació Local que desenvolupen llurs càrrecs amb règim de dedicació exclusiva, les indemnitzacions als altres membres corporatius amb règim de dedicació ordinària, i les assignacions als grups municipals constituïts en el si d'aquesta Corporació.

Vistos, així mateix, els acords adoptats pel Ple de la Corporació en sessions de 18-2-91, 16-7-91, 29-5-92 i 15-12-92, que incideixen en l'assumpte que ens ocupa.

Atès que l'article 75.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 151 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'article 77 del Reglament Orgànic Municipal, i l'article 13 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per R.D.2568/1986, de 28 de novembre, estableixen el dret dels membres de les Corporacions Locals a la percepció de retribucions per a l'exercici de llurs càrrecs quan els desenvolupen amb règim de dedicació exclusiva.

Atès que, per la seva part, la Carta Europea d'Autonomia Local, feta a Estrasburg el 15 d'octubre de 1985, i que va entrar en vigor a Espanya el dia 1 de març de 1989, en el seu article setè, assenyala que l'exercici de responsabilitats a nivell local ha de permetre la compensació financera adequada a les despeses causades amb motiu de

l'exercici del seu mandat així com, arribat el cas, a la compensació financera dels beneficis perduts o una remuneració del treball desenvolupat i la cobertura social corresponent.

Considerant que en el bloc normatiu abans esmentat, la percepció de retribucions pels membres corporatius amb règim de dedicació exclusiva, està configurada, amb caràcter preceptiu, com un dret.

Considerant que per la deguda eficàcia i operativitat del dret a la retribució esmentada, s'imposa, per raons òbvies, l'actualització de la mateixa, adequant la seva quantia a les fluctuacions econòmiques que deriven de l'índex general de preus al consum, agafant-se, precisament, aquest paràmetre o indicador, en coherència amb l'acord plenari de 16-7-91.

Considerant, per altra banda, que l'actualització de les retribucions de què es tracta, en les quanties que es proposa, entronca plenament amb la línia d'austeritat que vehicula actualment la gestió econòmica local.

Considerant que pel que fa a les indemnitzacions als membres corporatius amb règim de dedicació ordinària i a les assignacions als grups municipals, en aquest moment, no resulta possible la seva actualització, per aplicació de les prevencions o limitacions contingudes en els acords adoptats pel Ple Corporatiu en sessions de 16-7-91 (esmena de substitució a la proposició 8.1. de l'ordre del dia) i 15-12-92, aquest últim, amb motiu de l'aprovació d'una esmena al pressupost municipal de l'exercici de 1993.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Actualitzar les retribucions fixades per acord del Ple Corporatiu, en sessió de 20 de juny de 1991, als membres d'aquesta Corporació que desenvolupen llurs càrrecs amb dedicació exclusiva, d'acord amb el règim regulat en l'article 75.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 151 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'article 77 del Reglament Orgànic Municipal, i l'article 13 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per R.D.2568/1986, de 28 de novembre, adequant les seves quanties, de forma acumulativa, a l'augment experimentat per l'índex general de preus al consum durant els anys 1991 i 1992, que es xifra en el 5'5753 % i en el 5'4494 %, respectivament i a la previsió d'increment de l'IPC per a l'any 1993 que se situa en un 4%, tenint en compte l'absorció que comporta la limitació acordada en sessió de 16-7-91, conforme s'especifica a continuació:

a) Sr. Marcel·lí Llobet i Corominas, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa i de l'Àrea d'Acció Ciutadana.

Sr. Francesc de Puig i Viladrich, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa i de l'Àrea d'Urbanisme.

Sr. Pere Oms i Pons, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa i de l'Àrea de Promoció Econòmica.

Sr. Josep Maria Sala i Rovira, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, i President de l'Àrea d'Interior.

Sra. Maria Rosa Riera i Montserrat, Tinent d'Alcalde, Presidenta de la Comissió Informativa de Política Ambiental.

349.512 PTA mensuals brutes cadascún.

b) Sra. Teresa Just i Riba, Tinent d'Alcalde-delegada d'Ensenyament i Informació.

301.808 PTA mensuals brutes.

SEGON.- En els mesos de juny i desembre, les retribucions esmentades s'acreditaran en quantia doble a cada perceptor.

TERCER.- L'efectivitat d'aquestes retribucions actualitzades es retrotraurà al dia 1 de gener de 1993.

QUART.- Aprovar el quadre annex, comprensiu de l'adequació de retribucions durant el període que va del 15-6-91 al 31-12-92, i abonar la liquidació de les diferències resultants.

CINQUÈ.- En els anys 1994 i 1995, amb efectes des de l'1 de gener, les quanties de les retribucions de què es tracta s'adequaran, de forma automàtica i sense necessitat d'adopció d'acord exprés, en funció de la previsió de l'índex general de preus al consum de l'any corresponent.

SISÈ.- Determinar que, amb efectes de l'1 de setembre de 1993, la Sra. Teresa Just i Riba, Tinent d'Alcalde d'aquest Ajuntament, deixarà de desenvolupar el seu càrrec en règim de dedicació exclusiva, passant-lo a exercir en règim de dedicació ordinària. Per aquesta dedicació ordinària percebrà la quantitat de 158.142 PTA mensuals brutes, amb caràcter d'indemnització, en harmonia amb les indemnitzacions fixades per acord del Ple Corporatiu de 20-6-91.

A continuació llegeix una esmena presentada pel grup municipal de l'ENM que, transcrita, diu el següent:

"Suprimir l'apartat 4 dels acords."

El Sr. Oms i Pons expressa que aquest dictamen és l'adequació dels acords que s'han anat prenent en els diferents Plens, en els quals es tractava dels sous dels regidors a dedicació exclusiva. En un Ple van aprovar que solament es regularitzaria per l'índex de preu al consum els regidors amb dedicació exclusiva, i quedarien paralyzats fins que el Ple ho decidís els regidors a dedicació parcial. Aquest dictamen l'únic que aporta és que no s'ha fet aquesta regularització, ja que les premisses a les quals obligava l'acord pres no es van fer efectives, en part per descuït de l'equip de govern, per no caure-hi, i un cop analitzat l'acord es va veure que ja pertocava actualitzar el sou a partir de l'any 1992. Doncs a partir del 1991 ja hi havia un diferencia de

l'increment del nivell de vida a favor del sou dels regidors amb dedicació exclusiva, d'un punt. Per tant, ja l'any 1991 es podia apujar un punt, i a la resta d'anys es podia anar incrementant amb el nivell del cost de la vida. Amb aquest plantejament i dictamen, només es tracta de donar forma als acords que es van prendre i que aquí es tractaria de ratificar aquells acords que en el seu dia el Ple va prendre l'acord.

El Sr. Balet i Oller veu que diu en els acords i la previsió d'increment de l'IPC per a l'any 1993, i no sap si hi està comtat ja l'augment del que serà aquest any, i sembla que ja s'anticipi un altre augment. En aquest sentit a ell li agrada ser més aviat moderat i, el fet de voler actualitzar els sous amb dedicació exclusiva li sembla molt correcte, ara bé anar a retrotraure tan anteriorment ho troba agosarat.

El Sr. Perramon i Carrió diu que en el Ple de 16 de juliol

efectivament es va prendre aquest acord, que s'acomodaria a la puja de l'IPC el sou dels regidors amb dedicació exclusiva, i vol recordar que en aquells moments hi havia 5 persones de l'equip de govern amb dedicació exclusiva, i posteriorment amb data 1-6-92 fins el 31-8-93 hi haurà sis persones amb dedicació exclusiva, i a partir del 31-8-93 l'equip de govern tornarà a comptar amb aquesta xifra de 5 persones amb dedicació exclusiva. De fet aquest increment que es va produir en retribucions, més costos de seguretat social, a partir de l'1 de juny de 1992, fins el 31-8-93 ha significat un muntant força important de diners. En aquells moments l'ENM ja va demanar a l'equip de govern que remodelés les persones que hi havia amb dedicació exclusiva i en el Ple dels Pressupostos van fer una esmena, que no va ser acceptada, en el sentit que quedessin 5 persones amb dedicació exclusiva i no 6 com plantejava l'equip de govern. Per tant, veuen que el muntant dels endarreriments que es plantegen en el punt 4t. del dictamen del 1991 i 1992 suposen aproximadament el cost en pessetes que significa tenir una persona més amb dedicació exclusiva en aquest període d'un any i uns mesos, i per aquest motiu estan d'acord en què s'apliqui a partir de primer de gener de 1993 aquesta acumulació dels IPC endarrerits, però manifesten que la voluntat del punt 4t. se suprimeixi de manera que s'equilibraria aquest augment de despesa per l'increment de persones amb dedicació exclusiva per part de l'equip de govern.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que el dictamen d'avui reemprén un debat que hi va haver fa dos anys en el que retrotrauen els acors presos en aquell moment i que d'alguna forma es va continuar al debat els pressupostos de 1992 i sobretot els del 1993. El seu grup sempre ha mantingut la mateixa posició en aquest tema que és una posició de fons, sempre han manifestat que les persones que es dediquen a l'Ajuntament o a qualsevol activitat de representació política tenen dret a rebre unes indemnitzacions que variaran segons els casos. També han dit que les persones que tenen dedicació exclusiva han de tenir unes retribucions que siguin adequades. Ara bé a l'hora d'aplicar això es pot fer de maneres diferents i en situacions diferents, i el que avui es proposa té un cost determinat i la situació de l'Ajuntament de Manresa està en un dèficit de 800 milions de pessetes. I bàsicament diu que hi ha tres elements que no permeten al seu grup de votar favorablement aquest dictamen. El primer és un element general i el fonamental, i és que creuen que hi ha un sobredimensionament de persones amb dedicació exclusiva en aquest Ajuntament. L'Ajuntament de Manresa, amb les dimensions que té i amb el personal funcional que té i l'estructura que té, creuen que no necessita les sis persones amb dedicació exclusiva que ha tingut fins ara, i encara

que a partir d'ara n'hi haurà una menys, segueixen creient que cinc persones amb dedicació exclusiva és excessiu. Diferent seria si la situació econòmica de l'Ajuntament fos una altra, perquè aleshores es podria parlar absolutament de tot, però amb les dimensions de l'Ajuntament no ho creuen necessari. En els pressupostos ja van presentar una esmena de distribució diferent de les assignacions dels regidors i, per tant, d'organització de l'Ajuntament, i per tant, la visió del seu grup segueix essent la mateixa. El segon conjunt d'arguments que els impedeix votar favorablement aquest dictamen es refereix a la proposta concreta que es fa aquí. En primer lloc es proposa fer l'adequació dels sous del 1993 tenint en compte l'acord que es va prendre en aquell moment sumant tota l'acumulació d'inflació que hi ha hagut, i aquest aspecte no els porta a molta discussió, però el cobrar retroactivament els increments que no es van fer a la segona meitat del 1991, durant tot el 1992 i la primera part del 1993. I això significa en números, tenint en compte el cost que té i la seguretat socials, un cost entre 3,5 i 4 milions de pessetes, el que significaria ues 550.000 pessetes per persona. Per tant, el cost que té aquest dictamen, a part de l'increment a partir d'ara, té retroactivament un cost d'entre 3,5 i 4 que, a més no existeixen, no estan consignats, per la qual cosa més endavant d'aquest Ple hi ha un dictamen de canvi de partides en què s'ha de suplementar en 2,5 milions la partida de dedicacions exclusives i, tenint en compte l'estalvi que hi haurà amb regidor que deixa la dedicació i els 2,5 milions surt aquesta quantitat d'entre 3,5 i 4 milions de pessetes més que no estaven previstes a l'hora de fer els pressupostos, i la necessitat de suplementar una partida. I a més es proposa en l'apartat núm. 5 del dictamen que, automàticament per a l'any 1994 i 1995 s'aplicarà l'increment del cost de la vida, i que en principi no és una bestiesa, però s'ha de tenir en compte que no se sap quina serà la puja per al 1994 i 1995 dels treballadors de la casa, i no sembla massa adequat adoptar ara aquest acord pel que fa als regidors. El tercer raonament pel qual el GMS no pot votar favorablement aquest dictamen és que aquest equip de govern no té la majoria suficient per tirar endavant el govern de la ciutat, i seria bo per la ciutat un govern estable, i ja han manifestat que el GMS no estava en el joc de que certes coses es negociessin amb el GMS i d'altres coses es negociessin amb d'altres grups. Aleshores si els pressupostos van tirar endavant gràcies al vot d'algún grup municipal determinat, en tot cas, seria aquest grup a qui pertocaria la responsabilitat o corresponsabilitat de permetre que tirés endavant aquest dictamen que es porta avui. I és per tots aquests arguments que el GMS no pot votar favorablement el dictamen que avui es porta a la consideració del Ple.

El Sr. Oms i Pons diu que contestant al Sr. Balet, aquest 4% és el que a títol general, amb el funcionariat, han considerat que era una qüestió que es podia aplicar. Consideren que l'increment del nivell de vida és superior, i com que és superior fan això. S'ha de tenir en compte que els convenis que s'han fet en anys anteriors a aquest s'ha procurat incrementar per sobre del nivell de vida, ja que els sous de l'Ajuntament estaven una mica per sota l'oferta.

Contestant al Sr. Perramon li ha dir que no entrarà en l'argumentació pel que fa a eliminar el punt 4 i, pel que fa al sobredimensionat, perquè ho veuen de forma diferent i creuen que hi ha una gran tasca a fer a favor dels ciutadans. El que se'ls pot dir és que l'equip de govern ha actuat amb massa bona fe, perquè si CiU, immediatament que s'hagués passat de l'IPC, haguessin plantejat el tema hauria estat un tema lògic, i s'estaria en la mateixa situació d'ara, però al no haver-ho plantejat fins ara per oblit, els regidors han perdut una quantitat de diners. El fet de no portar-ho abans ha estat única i exclusivament perquè se n'han descuidat, i no és que ara vulguin perjudicar res, sino

que volen fer complir els acords d'un Ple. I que és un tema que si s'hagués plantejat en el moment que es va desfassar l'IPC s'hagués aprovat. S'hauria d'haver fet cada any i no hauria passat el que ara passa. L'equip de govern no planteja cap qüestió que sigui onerosa, i fora dels acords del Ple, però com que són els grups els que voten, votin en el sentit que votin, l'equip de govern acatarà el que la majoria del Ple decideixi.

Responent al Sr. Marsal expressa que ha plantejat uns números que són força diferents dels de l'equip de govern i no quadren. Ha de dir que els endarreriments representen 1.400.000 pessetes i que l'increment de sou per al 1993 vindria a sortir per 1.000.000 de pessetes, la qual cosa els col·loca, a grans números, sobre els 2.500.000 milions. Possiblement el Sr. Marsal ha calculat el tema de segurs socials, però com que en la seguretat social estan ja al màxim i ja no es cotitza, això rebaixa força els costos. Pensen que la retroactivitat és una qüestió que hauria de ser normal, i demanaria a tots els grups que reconsideressin la seva posició en favor dels companys i dels acords que han pres en el Ple, perquè, creuen que no estan fent res d'estrany, doncs en el seu dia no ho van plantejar.

El Sr. Perramon i Carrió diu que si l'esmena que plantegen és acceptada s'abstindran de la resta de dictamen, perquè entenen que d'alguna forma respòn als acords que s'havien pres, però si l'esmena no és acceptada, votarien negativament. I si per part de l'equip de govern s'hagués plantejat el tema amb el criteri de mantenir la dedicació de sis persones, i no entra amb la persona que deixarà la dedicació, perquè ha fet una bona feina i potser no seria la persona que el seu grup hauria reduït en la dedicació exclusiva, el seu vot no seria favorable en el sentit d'actualitzar els percentatges de l'any 1993.

El Sr. Balet i Oller diu que aquesta esmena de l'ENM és per demostrar una mica que es mira prim i per tant, la recolzarà, i pel que fa a la resta s'abstindrà.

El Sr. Alcalde sotmet a votació l'esmena presentada per l'ENM i és rebutjada per 4 vots afirmatius (3 ENM i 1 GMP), 12 de negatius (CiU) i 9 abstencions (GMS).

Sotmès l'assumpte a votació i efectuada aquesta, dona el següent resultat: 12 vots afirmatius (CiU) i 12 de negatius (9 GMS i 3 ENM) i 1 abstenció (GMP), produint-se empat.

Efectuada nova votació i, persistint l'empat, decideix l'Alcalde amb el seu vot de qualitat, en sentit afirmatiu i, per tant, es declara acordat:

PRIMER.- Actualitzar les retribucions fixades per acord del Ple Corporatiu, en sessió de 20 de juny de 1991, als membres d'aquesta Corporació que desenvolupen llurs càrrecs amb dedicació exclusiva, d'acord amb el règim regulat en l'article 75.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 151 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'article 77 del Reglament Orgànic Municipal, i l'article 13 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per R.D.2568/1986, de 28 de novembre, adequant les seves quanties, de forma acumulativa, a l'augment experimentat per l'índex general de preus al consum durant els anys 1991 i 1992, que es xifra en el 5'5753 % i en el 5'4494 %, respectivament i a la previsió d'increment de l'IPC per a l'any 1993 que se situa en un 4%, tenint en compte l'absorció que comporta la limitació acordada en sessió de 16-7-91, conforme s'especifica a continuació:

- a) Sr. Marcel·lí Llobet i Corominas, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa i de l'Àrea d'Acció Ciutadana.

Sr. Francesc de Puig i Viladrich, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa i de l'Àrea d'Urbanisme.

Sr. Pere Oms i Pons, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa i de l'Àrea de Promoció Econòmica.

Sr. Josep Maria Sala i Rovira, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, i President de l'Àrea d'Interior.

Sra. Maria Rosa Riera i Montserrat, Tinent d'Alcalde, Presidenta de la Comissió Informativa de Política Ambiental.

349.512 PTA mensuals brutes cadascún.

- b) Sra. Teresa Just i Riba, Tinent d'Alcalde-delegada d'Ensenyament i Informació.

301.808 PTA mensuals brutes.

SEGON.- En els mesos de juny i desembre, les retribucions esmentades s'acreditaran en quantia doble a cada perceptor.

TERCER.- L'efectivitat d'aquestes retribucions actualitzades es retrotraurà al dia 1 de gener de 1993.

QUART.- Aprovar el quadre annex, comprensiu de l'adequació de retribucions durant el període que va del 15-6-91 al 31-12-92, i abonar la liquidació de les diferències resultants.

CINQUÈ.- En els anys 1994 i 1995, amb efectes des de l'1 de gener, les quanties de les retribucions de què es tracta s'adequaran, de forma automàtica i sense necessitat d'adopció d'acord exprés, en funció de la previsió de l'índex general de preus al consum de l'any corresponent.

SISÈ.- Determinar que, amb efectes de l'1 de setembre de 1993, la Sra. Teresa Just i Riba, Tinent d'Alcalde d'aquest Ajuntament, deixarà de desenvolupar el seu càrrec en règim de dedicació exclusiva, passant-lo a exercir en règim de dedicació ordinària.

Per aquesta dedicació ordinària percebrà la quantitat de 158.142 PTA mensuals brutes, amb caràcter d'indemnització, en harmonia amb les indemnitzacions fixades per acord del Ple Corporatiu de 20-6-91.

4.- AREA D'ACCIO CIUTADANA

4.1. RECONeixEMENT DE CRÈDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE COLUMNA. EDICIONS, LLIBRES I COMUNICACIÓ, PER IMPORT DE 300.000 PTA

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Durant l'exercici de 1992 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'això, el President de la Comissió dels Serveis d'Acció Ciutadana que subscriu, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1er.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor dels creditors que a continuació es relacionen pels deutes acreditats i informats pel responsable del Servei.

ORGANISME, ENTITAT	CONCEPTE	PESSETES
O INDUSTRIAL		
<hr/>		
COLUMNA, EDICIONS, LLIBRES	Col.laboració en l'edició	
I COMUNICACIO	del llibre de poemes "Les	
NIF: A-08972069	Bases" de M ^a LOURDES SOLER	
	I MARCET.....	300.000
	TOTAL PTES	300.000
	=====	

El Sr. Oms i Pons expressa que aquest és un dictamen de tràmit.

El Sr. Valls i Riera diu que aquest seria un dictamen de tràmit si no fos perquè aquesta factura va entrar a l'Ajuntament el 24 de gener de 1992, és a dir, es parla d'un reconeixement de crèdit amb un any i mig de retard. Davant d'això la seva posició serà l'abstenció i manifesta la seva preocupació pel fet que als calaixos de l'Ajuntament n'hi hagin encara unes quantes com aquesta.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per 12 vots afirmatius (CiU) i 13 abstencions (9 GMS, 3 ENM i 1 GMP).

4.1.1. REGIDORIA-DELEGADA DE CULTURA

4.1.1. ACCEPTACIÓ I CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE LA SUBVENCió DE 432.000 PTA, CONCEDIDA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A PROGRAMACIó D'ACTIVITATS TEATRALS I DE DANSA DE CARÀCTER PROFESSIONAL

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament, en sessió del dia 3 de febrer de 1992, va adoptar, entre d'altres, l'acord de sol.licitar a la Generalitat de Catalunya una subvenció per a la programació d'activitats teatrals i de dansa de caràcter professional durant l'any 1992.

Atès que en data 11 de juny de 1993 el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya ha concedit una subvenció de 432.000'- ptes. per a la programació estable de teatre i dansa compresa entre el període de l'1 de setembre fins al 31 de desembre de 1992.

És pel que, el Tinent d'Alcalde-Delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció de 432.000'- ptes (quatre-centes trenta-dues mil pessetes), concedides pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per a la programació d'activitats teatrals i de dansa de caràcter professional durant el període comprès entre l'1 de setembre i el 31 de desembre de l'any 1992.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària."

El Sr. Llobet i Corominas remarca que això és l'acceptació d'una subvenció que correspon a la resta de programació de l'any passat, i que les previsions que hi ha per a l'any 1993, és que la subvenció de la Generalitat sobrepassarà els dos milions de pessetes, la qual cosa vol dir que aquesta quantitat sumada a l'aportació de la Diputació que pot ser entre un milió o un milió i mig, rebaixarà substancialment el pressupost de teatre per a les 20 funcions que es fan de programació, i això també vol dir que aquells sis milions que s'han establert en el conveni amb l'entitat organitzadora quedaran reduïts a dos milions o a dos milions i mig de pessetes.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

4.1.2. COL.LOCACIÓ D'UNA PLACA COMMEMORATIVA A LA CASA NATAL DE QUI FOU ALCALDE DE LA CIUTAT, SR. PERE ARMENGOU I MANSO

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per Decret de l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa, de data 3 de juny de 1993, s'acordà incoar expedient, a l'empara del que s'estableix al Reglament d'honors i Distincions, per tal de col.locar una placa commemorativa a la casa natal de qui fou alcalde de la ciutat, SR. PERE ARMENGOU I MANSO, al carrer Sobrerroca núm. 27, en reconeixement a la seva tasca nomenant com a instructor de l'Expedient al Tinent d'Alcalde Cultura, actuant com a secretari del mateix la cap de secció de l'Àrea d'Acció Ciutadana.

Atès l'informe proposat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Acció Ciutadana, en relació a la col.locació de l'esmentada placa commemorativa.

Atès el que s'estableix als articles 18 i 23 del Reglament d'Honors i Distincions, aprovat el dia 22 de desembre del 1976, i atès que s'han realitzat tots els actes previstos en els articles 21, 22 i 23 del mateix text.

Es pel que, el Tinent d'Alcalde de Cultura proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r.- Col·locar una placa commemorativa a la casa natal de qui fou alcalde de la Ciutat, Sr. Pere Armengou i Manso, al carrer Sobrerroca núm. 27, en reconeixement a la seva tasca envers la ciutat de Manresa. En l'esmentada placa hi haurà de constar la inscripció següent:

"En aquesta casa nasqué Pere Armengou i Manso el 3 de maig de l'any 1854, que fou alcalde de Manresa des de l'any 1904 fins al 1909".

2n.- Ordenar la col·locació de la placa al carrer Sobrerroca núm. 27, per part del serveis tècnics municipals corresponents.

3r.- Inscriure al Llibre-Registre de Distincions Honorífiques, les circumstàncies personals de l'afavorit, així com la relació detallada dels mèrits que motivaren la seva concessió, i la data de la mateixa."

El Sr. Llobet i Corominas diu que amb aquest dictamen intenten donar compliment a una petició que havia fet l'Associació de Veïns i el veïnat del carrer Sobrerroca, sobretot, en el sentit de poder distingir el que fou Alcalde de Manresa, en Pere Armengou, amb una placa a la seva casa natal, i va semblar que era bo, i es va fer l'informe corresponent. En principi hi havia la intenció que anés ràpid per poder-ho instal·lar per St. Ignasi, però els mateixos veïns han suprimit molts dels actes de festa d'aquest any, amb motiu de l'accident del "Pitu" Garriga.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

4.2.1. REGIDORIA-DELEGADA D'ENSENYAMENT

4.2.1. ACCEPTACIÓ I CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE LA SUBVENCIO DE 1.400.000 PTA, CONCEDIDA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER ADQUISICIO DE MATERIAL PEDAGOGIC PER AL CONSERVATORI DE MÚSICA

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament, en sessió del dia 3 de maig de 1993, va adoptar, entre d'altres, l'acord de sol·licitar a la Generalitat de Catalunya una subvenció per a cobrir les despeses que suposa l'adquisició de divers material pedagògic per al Conservatori Municipal Professional de Música de Manresa.

Atès que en data 1 de juny de 1993 la Direcció Gral. d'Ordenació Educativa de la Generalitat de Catalunya ha concedit una subvenció de 1.400.000' ptes. per aquest concepte.

És pel que, la Regidora Delegada d'Ensenyament proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció de 1.400.000'ptes (un milió quatre-centes mil pessetes), concedides per la Direcció Gral. d'Ordenació Educativa de la Generalitat de Catalunya per tal de cobrir les despeses d'adquisició de material pedagògic per al Conservatori Municipal Professional de Música de Manresa, durant aquest any 1993.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària."

La Sra. Just i Riba diu que es tracta d'acceptar aquest 1.400.000 pessetes que la direcció del Conservatori ha decidit que l'utilitzarà per a l'adquisició d'instruments.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura i debat conjunt dels dictamens 4.2.2 i 4.2.3

4.2.2. APROVACIÓ DEL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I L'ASSOCIACIÓ DE PARES DEL COL.LEGI PARE ALGUÉ, PER A LA GESTIÓ DEL MENJADOR ESCOLAR, DURANT EL CURS 93-94

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vista la necessitat que les escoles públiques de Manresa tinguin un servei de menjador el més eficaç possible, l'Ajuntament creu convenient potenciar aquelles iniciatives que, partint dels mateixos centres, tendeixin a gestionar amb garanties els menjadors escolars dels col.legis esmentats.

Vist que l'Associació de Pares del Col.legi Públic Pare Algué va decidir fer-se càrrec de la gestió del menjador escolar del col.legi, incorporant diferents millores en el seu funcionament.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb l'Associació de Pares del Col.legi Pare Algué per la bona marxa del menjador escolar del Centre.

Atès que s'estableix a la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Regulació de les Bases del Règim Local, així com a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com el Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

És pel que, el Coordinador de l'Àrea d'Acció Ciutadana proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents:

ACORDS

1r.- Aprovar el projecte de Conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'entitat Associació de Pares del Col.legi Pare Algué, de la nostra Ciutat, amb CIF núm. G-58581240 per a la gestió del menjador escolar del Col.legi Públic Pare Algué els

dies lectius comprensius del curs escolar 1993/94, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

A continuació es dóna lectura de l'esmena presentada pel grup de CiU al dictamen 4.2.2 i que, transcrita, diu el següent:

"Havent-se detectat un error material en el pacte II del text del conveni sobre la gestió del menjador escolar del col.legi Bages, que es porta a l'aprovació del Ple en el punt núm. 4.2.2 de l'ordre del dia, el Grup Municipal de CiU proposa l'esmena del pacte II de l'esmentat conveni pel redactat següent:

"II.- L'Ajuntament de Manresa col.labora en aquest Servei concedint a l'Associació de Pares del Col.legi Pare Algué la quantitat de 1.408.000.- pessetes per al curs escolar 1993/94.

El pagament, atenent les dificultats de finançament de l'Associació de Pares del Col.legi Pare Algué, es procurarà realitzar en la forma següent:

469.333.- pessetes durant el segon mes del quart trimestre de	l'any 1993.
469.333.- pessetes durant el segon mes del primer trimestre de	l'any 1994.
469.334.- pessetes durant el segon mes del segon trimestre de	l'any 1994.

Tots els abonaments es faran prèvia aprovació de la proposta de pagament.

A aquests efectes, l'Ajuntament de Manresa es compromet a habilitar els crèdits oportuns dins el Pressupost Municipal Ordinari de l'any 1994, per la part proporcional que correspongui."

4.2.3. APROVACIO DEL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I L'ASSOCIACIÓ DE PARES DEL COL.LEGI BAGES, PER A LA GESTIÓ DEL MENJADOR ESCOLAR, DURANT EL CURS 93-94

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vista la necessitat que les escoles públiques de Manresa tinguin un servei de menjador el més eficaç possible, l'Ajuntament creu convenient potenciar aquelles iniciatives que, partint dels mateixos centres, tendeixin a gestionar amb garanties els menjadors escolars dels col.legis esmentats.

Vist que l'Associació de Pares del Col.legi Públic Bages va decidir fer-se càrrec de la gestió del menjador escolar del col.legi, incorporant diferents millores en el seu funcionament.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb l'Associació de Pares del Col.legi Bages per la bona marxa del menjador escolar del Centre.

Atès que s'estableix a la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Regulació de les Bases del Règim Local, així com la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com el Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

És pel que, el Coordinador de l'Àrea d'Acció Ciutadana proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents:

ACORDS

1r.- Aprovar el projecte de Conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'entitat "Associació de Pares del Col.legi Bages" de la nostra Ciutat, amb CIF núm. G-58563008, per a la gestió del menjador escolar del Col.legi Públic Bages durant els dies lectius comprensius del curs escolar 1993/94, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

A continuació es dóna lectura de l'esmena presentada pel grup de CiU al dictamen 4.2.3 i que, transcrita, diu el següent:

"Havent-se detectat un error material en el pacte II del text del conveni sobre la gestió del menjador escolar del col.legi Bages, que es porta a l'aprovació del Ple en el punt núm. 4.2.3 de l'ordre del dia, el Grup Municipal de CiU proposa l'esmena del pacte II de l'esmentat conveni pel redactat següent:

"II.- L'Ajuntament de Manresa col.labora en aquest Servei concedint a l'Associació de Pares del Col.legi Bages la quantitat de 4.435.200.- pessetes per al curs escolar 1993/94.

El pagament, atenent les dificultats de finançament de l'Associació de Pares del Col.legi Bages, es procurarà realitzar en la forma següent:

1.478.400.- pessetes durant el segon mes del quart trimestre de	l'any 1993.
1.478.400.- pessetes durant el segon mes del primer trimestre de	l'any 1994.
1.478.400.- pessetes durant el segon mes del segon trimestre de	l'any 1994.

Tots els abonaments es faran prèvia aprovació de la proposta de pagament.

A aquests efectes, l'Ajuntament de Manresa es compromet a habilitar els crèdits oportuns dins el Pressupost Municipal Ordinari de l'any 1994, per la part proporcional que correspongui."

El Sr. Alcalde sotmet a votació conjunta el text dels dos dictamens 4.2.2 i 4.2.3 amb les esmenes corresponents incorporades i són aprovats per unanimitat dels presents, i per tant, es declara acordat:

4.2.2.

1r.- Aprovar el projecte de Conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'entitat Associació de Pares del Col.legi Pare Algué, de la nostra Ciutat, amb CIF núm. G-58581240 per a la gestió del menjador escolar del Col.legi Públic Pare Algué els dies lectius comprensius del curs escolar 1993/94, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient, si bé incorporant l'esmena citada al pacte II del conveni.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

4.2.3.

1r.- Aprovar el projecte de Conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'entitat "Associació de Pares del Col.legi Bages" de la nostra Ciutat, amb CIF núm. G-58563008, per a la gestió del menjador escolar del Col.legi Públic Bages durant els dies lectius comprensius del curs escolar 1993/94, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient, si bé incorporant l'esmena citada al pacte II del conveni.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

4.3.1. REGIDORIA-DELEGADA DE BENESTAR SOCIAL

4.3.1. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA UNIVERSITAT AUTONOMA DE BARCELONA, PER A L'ACCEPTACIÓ PER PART D'AQUEST AJUNTAMENT, D'ALUMNES EN PRÀCTIQUES

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que aquest Ajuntament dins la seva àrea de Benestar Social, té molt d'interès en poder disposar d'alumnes en pràctiques dins l'àmbit de la sociologia.

Atès que la Universitat Autònoma de Barcelona, disn el programa del Pla d'Estudis de la Facultat de Ciències Polítiques i Sociologia, inclou un programa de pràctiques dels alumnes, en diversos centres, als efectes que els alumnes puguin combinar la seva formació teòrica i didàctica amb la seva formació pràctica.

Atesa la proposta de conveni de col.laboració presentada per la Universitat Autònoma de Barcelona, per a la col.laboració entre la mateixa i l'Ajuntament de Manresa per a la realització de pràctiques en serveis municipals.

És pel que, la Regidora Delegada de Benestar Social, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r.- Aprovar el conveni de col.laboració a signar entre l'Ajuntament de Manresa i la Universitat Autònoma de Barcelona, per a l'acceptació per part d'aquest Ajuntament d'alumnes en pràctiques de la Facultat de Ciències Polítiques i Sociologia en els diferents serveis municipals, de conformitat amb el text que s'adjunta a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per portar a terme aquest acord en tots els seus punts."

La Sra. Riera i Montserrat expressa que aquest conveni es per rebre alumnes estudiants de Sociologia, i ja està previst que en vingui un, que en principi es col·locaria a l'equip de vellesa on s'està fent un estudi sobre gent gran.

El Sr. Collado i Llord pregunta si només és una persona o bé en vindrà alguna més.

La Sra. Riera i Montserrat diu que en principi és una persona la que ha demanat de venir aquí i de moment que se sàpiga només hi ha aquesta.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

4.4.1. REGIDORIA-DELEGADA DE JOVENTUT

4.4.1. ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTÀRIA DE LA SUBVENCIO DE 100.000 PTA, CONCEDIDA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A L'ADQUISICIO D'UN EQUIP INFORMÀTIC PER AL PUNT D'INFORMACIÓ JUVENIL "CALAIX"

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament, en sessió del dia 17 de maig de 1993, va adoptar, entre d'altres, l'acord de sol·licitar a la Generalitat de Catalunya una subvenció per a l'adquisició d'un equip informàtic per al Punt d'Informació Juvenil "CALAIX", depenent del departament de Joventut de l'Ajuntament de Manresa.

Atès que la Secretaria General de Joventut de la Generalitat de Catalunya, en data 7 de juny de 1993 ha concedit una subvenció de 100.000'- pessetes per a l'adquisició de l'esmentat equipament informàtic.

És pel que el Regidor Delegat de Joventut proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció de 100.000 ptes. (cent mil pessetes), concedides per la Secretaria General de Joventut de la Generalitat de Catalunya, per a l'adquisició d'un equip informàtic per al Punt d'Informació Juvenil "CALAIX", depenent del departament de Joventut d'aquest Ajuntament.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària."

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

5.- AREA D'URBANISME

5.1. REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME

5.1.1. INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ URBANÍSTICA DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE VILADORDIS: TRAM 1: VIALS", FORMULACIÓ DE LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS, I SOL.LICITUD DE LA TRAMITACIÓ PEL PROCEDIMENT D'URGÈNCIA AL CONSELL EXECUTIU DE LA GENERALITAT

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

Atès el projecte **MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE VILADORDIS: TRAM 1: VIALS**, aprovat definitivament pel Ple Municipal en sessió celebrada el dia 17 de novembre de 1992.

Atès que l'execució d'aquest projecte suposa l'afectació d'un seguit de béns i drets que han de ser objecte d'expropiació.

Atès que l'expropiació esmentada, en consideració a què suposa el desenvolupament d'un planejament previ ha de qualificar-se com expropiació urbanística.

Atès que els articles 98 i concordants del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, segons el que estableixen els articles 206.1 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel que s'aprova el text refòs de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana i 197 i 198 del Reglament de Gestió Urbanística.

Atès que els articles 171.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel que s'aprova el text refòs de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana i 197 del Reglament de Gestió Urbanística disposen, com a primer tràmit, la formulació de la relació de propietaris amb descripció dels béns i drets afectats conforme els preceptes de la Llei d'Expropiació Forçosa i la realització de la informació pública corresponent pel termini de quinze dies, en relació a l'article 17 de la mateixa Llei.

Atès que una conseqüència de la configuració com "urbanística" d'una expropiació consisteix, fonamentalment, en la legitimació d'aquesta sense necessitat de la declaració d'utilitat pública prèvia i en uns criteris de valoració diferents dels contemplats en la Llei d'Expropiació Forçosa.

Atesos els informes incorporats a aquest expedient.

Com a Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer favorable de la majoria dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, proposo al Ple Municipal l'adopció del següents

A C O R D S:

Primer.- INICIAR L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIO URBANISTICA dels terrenys necessaris per l'execució del projecte **MODIFICACIO DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE VILADORDIS: TRAM 1: VIALS**, de conformitat al que preveuen els articles 206 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel que s'aprova el text refòs de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana i 194 del Reglament de Planejament Urbanístic.

Segon.- FORMULAR LA RELACIO DE BENS I DRETS afectats per l'expropiació incoada a la resolució anterior, acordant la seva exposició pública, durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 171.2 Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel que s'aprova el text refòs de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954, i que resulten ser els següents:

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 145.

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.11

DADES REGISTRALS:

- Tom: 2.064.
- Llibre: 693.
- Foli: 139.
- Finca: 34.034.
- Inscripció: 2a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Manteniment i Lloguer, S.A.

DOMICILI/S TITULAR/S: C/ Sant Maurici, núm. 25-29 passatge. Manresa.

DNI/NIF TITULAR/S: A-08993123

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 244.

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.12

DADES REGISTRALS:

- Tom: 1.030
- Llibre: 275
- Foli: 77
- Finca: 10.534
- Inscripció: 1a

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Florenci Vives Singla.

DOMICILI/S TITULAR/S: C/ La Salut, núm. 20, 1r. Manresa.

DNI/NIF TITULAR/S: 39193367

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 206.

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.61.

DADES REGISTRALS:

- Tom: 1.057.
- Llibre: 285
- Foli: 186
- Finca: 756D
- Inscripció: 10a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Joaquim Altimiras Casas.

DOMICILI/S TITULAR/S: Les Marçetes, s/núm., 1r A. Manresa.

DNI/NIF TITULAR/S: 39260535

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 27.

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.63

DADES REGISTRALS:

- Tom: 2.111.
- Llibre: 740.
- Foli: 105.
- Finca: 37.275.
- Inscripció: 1a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Casal de Viladordis.

DOMICILI/S TITULAR/S: C/ La Salut, núm. 29. Manresa.

DNI/NIF TITULAR/S: G-59400200

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 131.

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.64

DADES REGISTRALS:

- Tom: 1.052.
- Llibre: 283.
- Foli: 17.
- Finca: 10.974.
- Inscripció: 1a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Jaume Grau Torras.

DOMICILI/S TITULAR/S: C/ Mas d'En Roca, núm. 19, 1r. Manresa.

DNI/NIF TITULAR/S: 39209924.

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 192.

REFERENCIA CADASTRAL: s/núm.

DADES REGISTRALS:

- Tom: 1.057.
- Llibre: 285.
- Foli: 186.
- Finca: 756D.
- Inscripció: 10a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Joaquim Altimiras Casas.
DOMICILI/S TITULAR/S: Les Marçetes, s/núm., 1r, A. Manresa.
DNI/NIF TITULAR/S: 39.260.535.

DRET AFECTAT: Propietat.
SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.
METRES QUADRATS AFECTATS: 25.
REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.42
DADES REGISTRALS:

- Tom: 300/731.
- Llibre: 73/183.
- Foli: 86/3.
- Finca: 4.216/6.364.
- Inscripció: 9a/6a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: M. Carme Falip Bonet.
DOMICILI/S TITULAR/S: C/ Girona, núm. 29. Sant Joan de Vilatorrada.
DNI/NIF TITULAR/S: -

DRET AFECTAT: Propietat.
SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ Mas d'En Roca.
METRES QUADRATS AFECTATS: 72.
REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.36.
DADES REGISTRALS:

- Tom: 578.
- Llibre: 145.
- Foli: 244.
- Finca: 1.503.
- Inscripció: 11a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Ignasi Moncunill Vilajosana.
DOMICILI/S TITULAR/S: C/ La Salut, núm. 44, baixos. Manresa.
DNI/NIF TITULAR/S: 39.210.215.

DRET AFECTAT: Propietat.
SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ Mas d'En Roca.
METRES QUADRATS AFECTATS: 195.
REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.34.
DADES REGISTRALS:

- Tom: 1.018
- Llibre: 269
- Foli: 149.
- Finca: 10.198
- Inscripció: 2a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Valentí Planell Brunet.
DOMICILI/S TITULAR/S: C/ Mas d'En Roca, núm. 14.
DNI/NIF TITULAR/S: 39.259.074

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ Mas d'En Roca.

METRES QUADRATS AFECTATS: 23.

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.32.

DADES REGISTRALS:

- Tom: 1.028/1.001.
- Llibre: 274/265.
- Foli: 44/129.
- Finca: 10.478/9.926.
- Inscripció: 1a/1a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Joaquim Espinal Bajona.

DOMICILI/S TITULAR/S: C/ Mas d'En Roca, núm. 40, 1r.

DNI/NIF TITULAR/S: 39.257.945.

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 86.

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.12.

DADES REGISTRALS:

- Tom: 1.030.
- Llibre: 275.
- Foli: 77.
- Finca: 10.534.
- Inscripció: 1a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Florenci Vives Singla.

DOMICILI/S TITULAR/S: C/ La Salut, 20, 1a. Manresa.

DNI/NIF TITULAR/S: 39.193.867.

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 546

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.11.

DADES REGISTRALS:

- Tom: 2.064.
- Llibre: 693.
- Foli: 139.
- Finca: 34.034.
- Inscripció: 2a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Manteniment i lloguer, S.A.

DOMICILI/S TITULAR/S: C/ Sant Maurici, núm. 25-29 passatge. Manresa.

DNI/NIF TITULAR/S: A-08993123

DRET AFECTAT: Propietat.

SITUACIO FINCA AFECTADA: C/ La Salut.

METRES QUADRATS AFECTATS: 348.

REFERENCIA CADASTRAL: 56.017.61.

DADES REGISTRALS:

- Tom: 1.057.

- Llibre: 285.
- Foli: 186.
- Finca: 756 D.
- Inscripció: 10a.

TITULAR/S DEL BE/NS O DRET/S AFECTAT/S: Joaquim Altimiras Casas.

DOMICILI/S TITULAR/S: Les Marçetes, s/núm., 1r, A. Manresa.

DNI/NIF TITULAR/S: 39.260.535.

Tercer.- SOL.LICITAR LA DECLARACIO D'URGENCIA EN LA TRAMITACIO L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIO del béns i drets necessaris per l'execució del projecte MODIFICACIO DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE VILADORDIS: TRAM 1: VIALS al Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya, pel motius que s'especifiquen en la Memòria emesa pels Serveis Tècnics Municipals referent a la sol.licitud de la tramitació pel procediment d'urgència de l'expedient d'expropiació."

El Sr. De Puig i Viladrich diu que en aquest dictamen es demana que sigui concedida la via d'urgència en les expropiacions dels béns i drets afectats per la urbanització del barri de Viladordis. Diu que han estat fent totes les gestions possibles per a l'obtenció dels terrenys, però mentre se segueixen les negociacions i perquè no es retardés el procés d'urbanització d'aquests carrers demanarien la via d'urgència.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

5.1.2. APROVACIO DE LA MINUTA DE CONVENI PRESENTADA PER L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL PER TAL DE CONSTRUIR HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL A CAL GRAVAT

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'esborrany de conveni que ha presentat L'INCASOL pel qual aquest organisme es compromet a:

1. Construir una promoció de 72 habitatges a Manresa dins el solar que descriu de la seva propietat, els quals es calificaran com de protecció oficial en règim especial.
2. A cedir 48 en règim de lloguer i 24 en venda.
3. A que en l'adjudicació dels locals comercials es donarà preferència a l'Administració de la Generalitat en primer lloc , i en segon lloc, la resta d'administracions públiques. I el preu de venda a qualsevol administració pública d'aquests locals serà com a màxim el del cost real de les obres.

Atès allò que disposen els arts. 174 i 224 de la Llei 8/87 de Règim Local de Catalunya no hi ha cap impediment legal per procedir a la signatura.

Atès allò que disposa la Llei 8/87 i Llei de Bases del Regim Local respecte el procediment per a la formalització i consegüent validesa del conveni

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

PRIMER.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI presentada per l'Institut Català del Sol per tal de construir-hi habitatges de protecció oficial a Cal Gravat

SEGON.- FACULTAR a l'Alcalde de Manresa per la signatura d'aquest conveni."

A continuació el Secretari llegeix l'esmena d'addició presentada per part del Grup Municipal Socialista que, transcrita, diu el següent:

""Afegir el redactat amb negreta al pacte TERCER del conveni amb l'Institut Català del Sòl

"L'Ajuntament de Manresa, en el marc de la cooperació amb la Generalitat de Catalunya en matèria d'habitatge, assumeix el compromís de concedir una subvenció de fins el 2,2 % del cost total de la inversió, amb la finalitat de col.laborar al desenvolupament del projecte esmentat.""

El Sr. De Puig i Viladrich diu que el conveni que es porta avui a aprovació en aquest Ple segueix la línia marcada i definida per l'equip de govern en diferents manifestacions en el que és la voluntat de col.laboració amb l'Institut Català del Sòl. Sempre hi ha hagut el compromís per part d'aquest equip de govern de preparar i tenir habitatges que es poguessin utilitzar en situacions dificultoses. Aquest conveni presenta una cosa important que és el fet que dels 72 habitatges que hi ha a la proposta, n'hi ha una part important, 40 en concret, que serien de lloguer, ja que aquest tema sempre ha estat demanat i recolzat també des de serveis socials.

El Sr. Canongia i Gerona expressa que aquest és un molt bon conveni per a la ciutat, doncs ja en el moment en què es van posar a la venda les vivendes del Polígon van presentar una proposició en el sentit que hi haguessin vivendes de lloguer dintre del Polígon de la Balconada, la qual cosa no va poder ser, però almenys que es poguessin quedar de protecció oficial en règim especial, que és el d'aquelles persones que té menys recursos, que són els que no arriben a dues vegades i mitja el salari mínim. Aquest conveni que es va a subscriure inclou aquestes dues premisses, que són dos terços de lloguer i la resta en vivendes de règim especial. El problema és que, tal i com va passar ja en un altre conveni amb la Generalitat de Catalunya, no es fixa la quantia de la subvenció que s'atorga, i creu que s'hauria de fixar el cost màxim de la subvenció que l'Ajuntament atorga a la Generalitat de Catalunya, i que no és res més que l'eximir la Generalitat de les llicències d'obres, perquè ja que legalment no es pot fer, es concedeix la subvenció. Aleshores l'Ajuntament fixa l'import de les llicències en el 2'2%, i suposa que tant la intenció de la Generalitat com la de l'Ajuntament és que la subvenció no superi aquest 2'2 %, per això creuen que no hi ha d'haver cap inconvenient per part de l'equip de govern en acceptar aquesta esmena, que només s'ha presentat per saber tothom què és el que es vota.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que votaran en contra de l'esmena per diferents raons. En primer lloc perquè consideren que el conveni tal i com passa a aprovació és més

favorable per a l'Ajuntament de Manresa que no pas l'esmena que es proposa, i en segon lloc perquè en l'afirmació del GMS d'encobrir el cost de la llicència, no hi estan gens d'acord.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que tenint en compte que en aquest aspecte aquest dictamen és la repetició d'un debat que hi va haver en un altre conveni amb la Generalitat i que afectava la rehabilitació de les cases de la baixada del Joc de la Pilota. En aquells moments el GMS va demanar al Secretari si el redactat tal i com estava, sense fixar limitació, podia ser votat jurídicament, i recorda que el Secretari va dir que compartia la opinió del GMS en el sentit que difícilment podia ser votable, i això ha estat el que els ha portat a fer aquesta esmena, ja que de l'altra es veurien obligats a demanar un informe jurídic sobre si és lògic votar-ho així. En l'altre ocasió es va canviar la redacció del conveni, i com que no s'ha dit res més al respecte, suposen que la Generalitat ho va acceptar. Per tant, si aleshores ho va acceptar, també es podria acceptar ara. I si no sembla prou bé el redactat de l'esmena proposa que es redacti d'una altra, però no es poden comprometre a donar una subvenció sense una limitació. Si es vol canviar el redactat el seu grup acceptarà una transaccional.

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que quan van passar aquest conveni a informe jurídic d'Urbanisme, en cap moment hi va haver una manifestació en contra de l'aprovació d'aquest conveni i aquesta és la raó per la qual porten aquest dictamen amb aquestes condicions avui al Ple. A part que es tracta d'un conveni tipus que s'ha realitzat amb altres administracions i que l'INCASOL l'està tirant endavant.

A petició del Sr. Alcalde, el Sr. Interventor manifesta que potser ambdós casos no són ben bé iguals, ja que aquell redactat parlava d'una exempció que, clarament, de la forma que venia no podia ser, i aquest ve d'una forma diferent.

El Sr. Alcalde pregunta si és correcte votar aquest dictamen, tal i com està redactat.

El Sr. Interventor diu que, en tot cas, és un mica inconcret, i cal suposar que més endavant, en un moment determinat, l'Ajuntament haurà de posar una quantitat al Pressupost. No s'atreveria a catalogar-lo d'acord il.legal, però sí d'inconcret.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que és molt difícil en aquest moment precisar la quantitat, perquè tampoc no se sap el total final de la inversió i la col.laboració que s'hi farà. Per tant, al no haver-hi cap informe contrari, no es pot considerar il.legal i el votaria tal i com està.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que per part del seu grup, si hi hagués un compromís verbal per part de l'Alcaldia en el sentit que quan es doni la subvenció aquesta passarà a través del Ple, i per tant serà votada per tots, no tindran inconvenient en retirar l'esmena i votar favorablement el dictamen, ja que la resta els sembla un bon conveni.

El Sr. Alcalde expressa que el compromís hi és i, per tant, es retira l'esmena presentada pel GMS.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura i debat conjunt dels dictamens 5.1.3 i 5.1.4.

5.1.3 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE COMPENSACIÓ PER AL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ ANOMENADA "ELS COMTALS", TRAMITAT A INSTANCIA DEL SR. PERE FONT PASCUAL, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE UNET SA, PROPIETÀRIA ÚNICA DEL SÒL AFECTAT

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist que en data 15 de desembre de 1992 fou aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament EL PROJECTE DE COMPENSACIÓ PER A DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ ANOMENADA " ELS COMTALS", a instància del senyor **Pere Font i Pascual**, actuant en nom i representació de **UNET S.A.**, en la seva condició de propietària de la unitat.

Vist que el projecte de referència s'ha exposat al públic pel termini d'un mes, amb publicació dels Edictes corresponents, i durant aquest període no s'ha presentat cap tipus d'al·legació; extrems amdos que consten a la certificació emesa pel Secretari de l'Ajuntament de data 17 d'abril de 1993.

Vist el contingut de l'informe emés pels serveis jurídics municipals

Atès allò que es disposa als arts. 176 i concordants de la del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès allò que es disposa a l'art. 174 del Reglament de Gestió Urbanística

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE DE COMPENSACIÓ tramitat a instància del senyor **Pere Font i Pascual** actuant en nom i representació de la societat **UNET S.A.**, en la seva condició de propietària única del sòl afectat pel desenvolupament urbanístic de la unitat d'actuació anomenada "**ELS COMTALS**" de conformitat amb allò que es preveu a l'art. 176 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i a l'art. 174 del del Reglament de Gestió Urbanística.

SEGON.- DETERMINAR que la formalització del projecte de compensació aprovat s'efectui mitjançant document administratiu de conformitat amb allò establert a l'art. 174.3, en relació amb el 113, ambdos del del Reglament de Gestió Urbanística, o bé mitjançant escriptura pública si així ho prefereixen els interessats en l'actuació i al seu càrrec.

En qualsevol cas, el document on es formalitzi el projecte serà inscrit al Registre de la Propietat segons la forma que estableix l'esmentat Reglament (arts.174.4 i 114)

TERCER.- INCORPORAR al Patrimoni municipal de sòl, per afectar als usos previstos al Pla, els terrenys que, per ser de cessió gratuïta i obligatòria, quedin cedits al municipi, per ministeri de la llei, d'acord amb els arts. 128 del text refós de la Llei del Sòl i 179 del del Reglament de Gestió Urbanística.

QUART.- SIGNIFICAR a la propietat que caldrà constituir una Entitat Urbanística de Conservació, amb caràcter previ a la recepció de les obres d'urbanització per part d'aquesta administració municipal."

5.1.4. APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA "ELS COMTALS", TRAMITAT A INSTÀNCIA DEL SR. PERE FONT PASCUAL, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE UNET SA.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist que en data 23 de desembre de 1992 fou aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'UNITAT ACTUACIÓ URBANÍSTICA "ELS COMPMTALS", a la Crta. Comarcal 1.411 P.K. 25,4, a instància del senyor **Pere Font i Pascual**, actuant en nom i representació de **UNET S.A.**, en la seva condició de propietària de la unitat.

Vist que el projecte de referència s'ha exposat al públic pel termini de 15 dies, amb publicació dels Edictes corresponents, i durant aquest període no s'ha presentat cap tipus d'al·legació; extrems amdos que consten a la certificació emesa pel Secretari de l'Ajuntament de data 13 d'abril de 1993.

Vist el contingut de l'informe emés pels serveis jurídics municipals, proposant la seva aprovació, amb els condicionants establerts a l'informe tècnic de data 18 de desembre de 1992, i que són les següents:

- Les instal·lacions derivades de l'execució de les obres d'urbanització i que es troben fora de la unitat d'actuació (dipòsit d'aigua, col·lector d'aigües residuals ...) requeriran els corresponents permisos.
- La conducció de les aigües residuals arribarà fins a la depuradora.
- El quadre elèctric serà el tipificat per l'Ajuntament de Manresa.
- S'aportarà la corresponent acta de control, favorable i sense condicions, de la instal·lació de l'enllumenat públic emesa per una entitat d'inspecció i control.
- Les boques de rec cobriran la zona a ajardinar amb una distància màxima a qualsevol punt de 25 m.

Atès allò que es disposa a l'art. 64.d) de del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

A C O R D S

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIO tramitat a instància del senyor **Pere Font i Pascual** actuant en nom i representació de la societat **UNET S.A.**, en la seva condició de propietària única del sòl afectat pel desenvolupament urbanístic de la unitat d'actuació anomenada "**ELS COMTALS**", situat a la Crta. Comarcal 1.411 p.k. 25,4, amb un pressupost de 108.368.465 PTA., de conformitat amb el que es preveu a l'art. 64 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i amb significació de les condicions indicades."

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que aquests dos dictamens havien estat aprovats inicialment amb dos compromisos adquirits en aquest Ple, proposats pels grups de l'oposició, i que havien estat acceptats ja per part de la regidoria. Aquests dos conceptes que varien bàsicament els dictamens anteriorment aprovats és, per una banda, en el projecte d'urbanització, el compromís de la realització d'una pista polisportiva dins d'un espai que hi ha a la unitat d'actuació, amb l'aportació d'una quantitat fixa, i el segon compromís era el tema de crear una unitat urbanística de conservació que venia relacionat amb el tema de l'aprovació del projecte de compensació.

El Sr. Perramon i Carrió diu que havent-se incorporat el que van plantejar aquell dia en el decurs de l'aprovació inicial, i que és el compromís per part de l'entitat promotora d'urbanitzar i acondicionar un espai públic, un equipament, el seu vot serà favorable.

El Sr. Canongia i Gerona diu que aquests dos dictamens demostren que quan hi ha voluntat de consens es fàcil arribar a acords, i aquests són dos dictamens que tenen la seva història i que els han portat a llargues converses i llargues comissions, i semblava que es demanaven impossibles, però com s'ha vist són coses que es poden arribar a aconseguir. Creuen que és bo que la promotora urbanitzi l'equipament, els 12 milions per la pista esportiva són una millora per la ciutat i a més a més s'aconsegueix que facin l'activitat de conservació amb la qual cosa el conjunt dels ciutadans s'estalvien els costos de manteniment. Diu que aquest és un exemple clar de consens, i del fet que l'oposició hi és per millorar alguns projectes.

Sotmesos a votació conjunta els dictamens 5.1.3 i 5.1.4 són aprovats per unanimitat dels 25 membres presents.

5.1.5. APROVACIO INICIAL DEL PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ DEL SECTOR DE LES BASES DE MANRESA, PRESENTAT PER LA SOCIETAT ESCASA, SA.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistos els treballs constitutius del pla parcial d'ordenació dels sector anomenat "Bases de Manresa" d'aquest terme municipal, presentats per la societat **ESCASA, S.A.** en condició de promotora d'aquest.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'aprovació inicial dels treballs presentats sempre i quan es porti a terme, simultàniament i en expedients separats, la modificació del Ple general d'ordenació urbana de Manresa per tal d'adequar les previsions de tots dos instruments de planejament.

Atès que, en qualsevol cas, les cessions s'ajusten als màxims definits a l'article 121 i següents del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès que la modificació del Pla general d'ordenació urbana de Manresa en el sector de les Bases de Manresa ja fou inicialment aprovada per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 19 de novembre de 1991, mancant exclusivament afegir-hi diferents detalls per a la perfecta cohesió entre el Pla general i el pla parcial d'ordenació, éssent la intenció d'aquest Ajuntament continuar aquesta modificació fins a la seva aprovació definitiva i entrada en vigor.

Atès que no es podrà produir l'entrada en vigor del pla parcial d'ordenació fins a la definitiva aprovació i entrada en vigor de la modificació del Pla general d'ordenació urbana de Manresa en aquest sector, segons s'indica en l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

1r.- APROVAR INICIALMENT EL PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ DEL SECTOR DE LES BASES DE MANRESA, presentat per la societat **ESCASA, S.A.**, en compliment del que disposa l'article 60.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- SIGNIFICA A LA PROMOCIÓ que, amb caràcter previ a l'aprovació provisional del pla parcial d'ordenació, caldrà que presenti un text refós incorporant-hi les següents prescripcions:

a) Per tal de garantir un resultat compositiu uniforme de les edificacions que puguin executar-se en les àrees per a les quals es preveu la construcció d'habitatges unifamiliars (de planta baixa i dues plantes pis), es regularà normativament l'obligatorietat de formulació per a cada àrea d'un únic projecte d'obres o la necessitat de formulació d'un previ pla especial amb la mateixa finalitat indicada d'aconseguir un resultat edificatori final homogeni.

b) El pas porxat sota l'edifici de planta baixa i dotze plantes d'alçada que forma xamfrà amb l'Avinguda de les Bases de Manresa, Plaça Creu i Carretera de Santpedor, serà d'una amplada mínima de deu metres.

c) S'indicarà que la previsió del sòl objecte de cessió com aprofitament mitjà en el contingut del pla parcial d'ordenació té un caràcter exclusivament orientatiu,

procedint-se a la seva concreta determinació en el projecte de compensació o de reparcel.lació que es porti a terme en desenvolupament del Pla.

3r.- **EXPOSAR AL PÚBLIC** el pla parcial d'ordenació inicialment aprovat durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació dels anuncis adients en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació de la província i en medis locals de comunicació, en compliment del que disposa l'article 60.3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

4t.- **SUSPENDRE L'ATORGAMENT DE LICÈNCIES D'EDIFICACIÓ, PARCEL.LACIÓ I ENDERROCAMENT** en la totalitat de l'àmbit del pla parcial d'ordenació inicialment aprovat, en compliment de que disposa l'article 41 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol."

A continuació el Secretari llegeix l'esmena presentada pel Grup Municipal Socialista que, transcrita, diu el següent:

"Afegir al segon ACORD un apartat D en els següents termes

Caldrà concretar la quantitat dinerària que s'aportarà per la Junta de compensació en concepte de participació en el trasllat de les línies elèctriques d'alta tensió."

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que aquest dictamen no es podria plantejar en aquest Ple si no hi hagués hagut una voluntat manifesta de tirar endavant un sòl urbanitzable programat com és el que coneixem com les Bases de Manresa. Es coneguda de tots la dificultat que tenia el desenvolupament d'aquest sòl urbanitzable fins que no es va poder treure l'afectació sobre aquest pla parcial del trasllat de les línies elèctriques d'alta tensió. De tots és recordat el procés que l'equip de govern va tirar endavant en la legislatura anterior, i que era un primer pas per alliberar sòl per a les posteriors edificacions. Avui es porta a aprovació aquest pla parcial i ha estat una tasca llarga de diàleg i converses amb els diferents grups d'aquest consistori des de la primera aprovació inicial que es va fer d'aquest pla parcial de les Bases en què l'equip de govern proposava una part del sector com a sòl urbanitzable i l'altre part del sector com un sector de reconversió d'ús i que en aquell moment les manifestacions d'alguns grups de l'oposició manifestaven que es perdia el 10 % d'aprofitament mig del que era el segon sector. Les condicions amb què es portava aleshores l'aprovació d'aquest pla parcial i les condicions en què es porten ara s'han modificat moltíssim. Per tant, creuen que avui es pot tirar endavant com un tot de sòl urbanitzable, un tot en el qual l'administració podrà treure aquest 10 % d'aprofitament mig que és important per al posterior desenvolupament i perquè l'administració pugui tenir disponibilitat de sols i pugui fer polítiques posteriors o d'habitatge que cregui convenient. Aquest pla parcial presenta uns eixos importants que venen marcats per la part de construcció i obertura del carrer Abat Oliva, que connectaria dues zones de la ciutat consolidades, però que al mig quedava aquesta bossa que eren les Bases de Manresa, i l'obertura d'aquest carrer, que és un sistema general, seria molt important per lligar dues parts de la ciutat que estan consolidades. Creu que dins aquest pla parcial queden un seguit de coses marcades, és a dir, una part de potencia edificatòria sobretot de les edificacions que donen sobre les dues vies principals d'aquest pla parcial, que és l'obertura del carrer

Abat Oliva i tot el que sorgeix de construcció al llarg del que es coneix com l'Avinguda de les Bases de Manresa. Hi ha un altre element important que és tota la concentració dels equipaments en un carrer interior que ocupa una part important en l'enllaçat d'aquest pla parcial, que és el que apareix en el pla parcial com el carrer Dante. Al voltant d'aquest carrer s'hi va haver de fer, de la primera proposta feta per l'entitat que proposava el pla parcial, un seguit de modificacions per donar-li més permeabilitat en la comunicació. Un dels compromisos que s'havia adquirit abans de tirar endavant aquesta aprovació inicial, seria l'acceptació d'un conveni per part de la promoció que cobrés les despeses del trasllat de les línies elèctriques. Aquest era un acord d'aquest Ple i que havia estat recordat pels diferents grups en diferents vegades, i sempre aquesta regidoria havia manifestat que el tema es tiraria endavant. Sembla que tots els grups estaven força d'acord en l'ordenació general de l'espai, i han quedat petites coses que en el seu dia seran petites modificacions.

El Sr. Perramon i Carrió diu que diverses vegades han parlat de l'escassetat de sòl a Manresa i de la necessitat evident de tirar endavant plans parcials a la nostra ciutat. Per una banda, per l'efecte que tindria sobre l'oferta en general de sòl residencial, tant sobre els preus com sobre les possibilitats dels ciutadans de poder anar residint a Manresa, com per la qüestió de l'aprofitament mig que pot permetre a l'Ajuntament disposar d'una quantitat important de diners o bé disposar d'una quantitat important de terrenys que permeti entrar més a fons en el tema de política d'habitatge. És evident també la situació central a Manresa que ocupa aquest espai, i també que aquest pla parcial estava condicionat durant un temps per una colla d'obstacles gairebé insalvables, com les línies d'alta tensió, que ja es van traslladar, el tema de la SAF, que en tot cas, malauradament va fer fallida, i hi havia un altre element que s'ha desenganxat del pla parcial, que eren els equipaments previstos a sobre les escoles polítècniques, un dels quals està consolidat com a tal equipament, i l'altre en què els terrenys han estat objecte d'un recurs i, per tant, l'Ajuntament no en podrà disposar. És important que es realitzi aquest conveni donant compliment a l'acord del Ple en el sentit que, per part de l'empresa promotora es pagui l'equivalent a les contribucions especials que corresponien a aquell sector. I referent al Pla han de dir que la ubicació dels espais lliures i equipaments els sembla correcta, i que de fet, segueix força els criteris del Pla General. La ordenació general de tot el conjunt en el sentit d'edificacions més altes en vials importants com Bases de Manresa, Abat Oliva, i la creació d'un espai interior menys dens, amb edificacions de menys alçada i la qualitat que, en tot cas, envolta aquest sector més immediat d'equipaments i zones lliures. Respecte a aquest Pla el seu grup ha fet aportacions, pensen que per millorar, i una part d'aquestes estan incloses en el dictamen, com el fet que determinades edificacions tinguin una línia contínua o en tot cas vagin per projecte únic al pla especial, per donar qualitat a aquell espai. Finalment manifesten que votaran afirmativament aquest dictamen, tot i que volen manifestar que mantenen una posició oberta respecte determinats canvis en l'ordenació de les volumetries, ja que possiblement el pla sigui millorable, i en aquest sentit estaran oberts a al·legacions que es puguin plantejar i que millorin aquesta distribució i, per altra banda, volen manifestar la necessitat que ben aviat es porti a aprovació del Ple la modificació del Pla General que marqui estrictament l'àmbit del Pla Parcial, que ha sofert algunes variacions en diferents dictàmens de l'Ajuntament, ja que primer deixava el sector de SAF com a pla de transformació d'ús i sense el 10% d'aprofitament i, ara que va en un àmbit general de pla parcial.

El Sr. García i Comas intervé diuent que en l'anterior modificació de Pla General en la que es va tractar el tema de les Bases de Manresa, era un pla del qual havien segregat tot el terreny de la SAF i s'havia definit una transformació d'ús, és a dir, havien traspassat el problema a d'altres moments. En el moment en què va passar o es va tramitar aquesta modificació, apart de demanar la inclusió d'aquests terrenys a la SAF també van demanar les aportacions econòmiques d'aquestes línies d'alta tensió que havi pagat la ciutat, i que a través del planejament o de les assignacions d'aprofitaments en podien treure un profit uns propietaris que tramitaven tota aquesta urbanització. Quan es va aprovar, el GMS va votar en contra aquesta modificació de pla general, bàsicament amb aquestes dues condicions, és a dir, que la SAF s'inclogués dins el sector de Bases de Manresa i també que les aportacions de línies d'alta tensió fossin, en la seva proporció, compensades pels propietaris. El pla que ara es presenta compleix aquestes dues condicions, és a dir, s'ha avançat en les dues parts més fonamentals de l'oposició del seu grup en contra de la modificació anterior del pla general. No obstant, diu que es troben en què no disposen actualment d'un pla general per quant, el pla parcial que s'aprova no compleix ni el pla general de l'any 1980, ni el modificat de l'any 1991. Per tant, es dóna una situació una mica estranya, en què els propis serveis jurídics recomanen portar els expedients en paral·lel, la qual cosa no ha passat, ja que entenen que el paral·lel s'hauria d'haver aprovat anteriorment la modificació de pla general, i això no és tant, una qüestió de tràmit com d'emmarcament, és a dir, el pla general ha de demanar quines exigències se li fan al pla parcial. Si es té un pla general on no hi ha concretades les condicions, es genera un cert buit en el moment d'aprovar el pla parcial, i d'aquí ha vingut la redacció dels propis tècnics que recomanen expedients separats i, en tot cas, diuen que no tindria validesa aquesta aprovació, si no s'aprovés lògicament un pla parcial després. Entrant ja en el pla parcial d'avui, diu que veu que ja s'inclou l'espai de la SAF com uns terrenys que tinguessin una ordenació i tinguessin assignats els aprofitaments i les seves despeses d'urbanitzacions, i es definissin dos polígons o dues àrees d'intervenció. També encara que no d'una manera massa clara, es diu que hi haurà una indemnització o pagament per part dels propietaris promotors del pla parcial de les Bases de Manresa, en la seva proporció del aprofitaments, a l'haver traslladat les línies d'alta tensió. En aquesta qüestió diuen que no es defineix quina és la quantitat en concret, encara que sí que surt en un apartat de despeses d'urbanització, i per això han portat una esmena que podrien retirar en el cas que es concretés quines foren aquestes quantitats que els propietaris aporten. Després també diu que, després de diverses sessions i veien les ordenacions que es plantejaven, l'ordenació a través de potenciar l'Abat Oliva i les Bases de Manresa amb unes edificacions de més alçada, crea una innovació que, en principi podrien plantejar que s'hauria d'avançar més, que és la novetat de l'illa oberta. A Manresa hi ha la tradició d'anar construint sobre illes tancades en el seu interior, i en canvi en aquest pla hi ha un conjunt d'illes, l'interior de les quals és d'un ús públic. Dèien que no s'havia concretat pel fet que aquest interior d'illa no saben si comportarà un encariment o un abaratiment o quedaria igual com si fossin carrer. Els sembla important que s'hagi urbanitzat el carrer Abat Oliva en la seva totalitat, és a dir, una part de tal com està previst en l'Abat Oliva queda pessigat per la part de propietat de la SAF, que ocupa la meitat del carrer, i sembla que hi ha la voluntat que aquesta urbanització de l'Abat Oliva es faci en la seva totalitat i no es deixi d'urbanitzar un espai petit. Entenen que s'ha fet un avanç important respecte les anteriors aportacions, però hi ha un punt que creuen que és susceptible de millores importants, i és tot l'espai del carrer Dante, d'equipaments, i hi ha d'haver una millora per quan tot aquest pla parcial que és una peça entesa com a lligam del Passeig i de la

Cra. de Santpedor, quedi un espai de vianants recolzat amb els equipaments que queden recolzats pel carrer Dante. Tal i com s'ha assenyalat, hi ha una barreja dels espais d'equipaments, dels espais verds, i dels espais d'aprofitament privat. Caldria aclarir aquesta barreja d'espais per a una millor definició i un ús més clar d'aquesta comunicació del Poble Nou fins la Cra. de Santpedor. El seu grup, valorant tot el pla en conjunt, i creient que poden modificar substancialment aquest pla, agafen el compromís de portar unes propostes en les següents comissions, per poder-les debatre i millorar aquest espai interior. No volen entrar a polemitzar, com en algún moment s'ha fet, que si unifamiliars, que si es canvien les edificacions, que si s'ordenen d'una altra manera ... etc, sino que és més un problema d'ocupar amb espai lliure o d'equipament més la part central i recolzant molt millor el carrer Dante i obtenir un millor resultat de cara a aquest Pla Parcial. Entenent aquesta possibilitat de millora i que així ho voldrà fer l'equip de govern, el GMS s'abstindrà en aquesta votació, esperant que en la propera ho puguin fer afirmativament.

El Sr. De Puig i Viladrich contestant en primer lloc a l'ENM, diu que hi ha una cosa molt important que és l'estudi de la volumetria, i al respecte entenen que sempre que es puguin fer modificacions volumètriques, sobretot quan considerin que no tinguin massa canvis substancials sobre l'ordenació no hi haurà cap inconvenient per part de l'equip de govern. A continuació diu que s'ha de tenir la tranquil·litat que aquesta aprovació inicial del pla parcial, és un tràmit, i que quan els informes jurídics diuen de marxar paral·lelament sempre s'ha plantejat que seria a partir de l'aprovació provisional. De totes maneres hi ha una situació molt fàcil en l'aprovació provisional, que seria que no es tirés endavant o que no sigués vàlida aquesta aprovació provisional fins que no es produís la modificació definitiva del pla general. I aquest tema ha estat molt consultat, ja que fins i tot després d'una altra consulta de l'ENM, ho va tornar a consultar, perquè la veritat és que no volia entrar en una possibilitat de prorrogar un pla parcial, en aquest cas, per totes les conseqüències posteriors que podrien tenir d'impugnacions, alegacions etc. I els serveis jurídics li han dit que des de l'aprovació provisional podrien tirar endavant paral·lelament els dos temes, és a dir, l'aprovació provisional del pla parcial i les modificacions que tinguin lloc del pla general d'ordenació urbana.

Pel que fa a la segona intervenció diu que quan es parla de l'anterior modificació que van fer, en la qual van dividir un sector urbanitzable i l'altre en reconversió d'ús, voldria que quedés clar i constés en acta que des del principi aquest equip de govern es va manifestar favorable a què la gent paguessin l'impost del trasllat de les línies elèctriques, mai l'equip de govern ni ell personalment, han dit el contrari. Ara bé, està d'acord en què no s'havia precisat mai el que representaven les quantitats del trasllat. En la memòria que porten a aprovació en la pàgina 65 defineix que l'import del trasllat de les línies elèctriques és de 31 milions i escaig, repartides entre els dos polígons, 23 milions en el polígon 1 i 7 milions en el polígon 2. No tenen cap inconvenient en afegir l'esmena que han presentat, però ja creuen que està definit en l'annex. No la votaran en contra però veuen que no és necessària. Pel que fa al tema de la conservació, de l'espai, diu que hi ha dues coses que s'han de tenir en compte, una és que la qualitat o la forma d'acabat en què quedaran els espais públics, no la part d'equipament, sino els vials i zones verdes, la definirà un element posterior, que es s'aprovarà o es votarà per part de tots els grups de l'Ajuntament, i que és el projecte d'urbanització d'aquest pla parcial. Per tant, ara creu que entrar a debatre quin serà l'acabat o la composició dels espais verds i de les zones d'urbanització, no és el moment. Quant al manteniment diu que no recorda en aquest moment, si hi figurava aquí, encara que creu que sí, el tema

de la creació d'una unitat urbanística de conservació, i que es mantindrà en l'aprovació provisional d'aquest pla parcial. Creu que amb això solucionarien alguns dels temes. Referint-se al tema de la volumetria, diu que espera que es presenti la proposta que, lògicament si l'equip de govern i els serveis tècnics creuen que és la millor, estan oberts a acceptar-la, i hi estan oberts perquè aquest espai és el més important dins la ciutat, i que quan es tiri endavant aquest pla parcial, tots els grups han d'estar el màxim de convençuts possible, i no solament els grups, sino que també són importants totes les aportacions que es puguin fer en aquest tema. Demanaria, si fos possible, que es canviés el vot d'abstenció pel vot favorable, tenint en compte que hi ha una aprovació provisional i que, moltes d'aquestes coses avui esmentades, poden ser modificades en l'aprovació provisional.

El Sr. García i Comas diu que en l'anterior modificació del pla general no hi constaven les aportacions de línies, i pel que fa a les aportacions econòmiques que consten a la memòria, com que ja s'han concretat diu que retirarien l'esmena que han presentat. Quant a la unitat de manteniment, de conservació sempre havien entès que era provisional, per a cinc anys, i que si fos definitiu per sempre, donaria un canvi al pla parcial. I potser valdria la pena d'aclarir-ho. Una altra qüestió és que quan es pregunta com serà la urbanització, no es pretén saber com s'urbanitzarà, sino amb quins criteris es farà, és a dir, aquests espais interiors, seran espais tous que els haurà de netejar una persona o bé són espais durs en els quals es podrà fer servir una màquina.

El Sr. De Puig i Viladrich, agrairia que repassessin l'acta del Ple en què es va fer l'aprovació inicial en la qual ell personalment va agafar el compromís de les contribucions especials, sempre i d'entrada. Pel que fa al segon tema, tant els criteris com les formes del projecte d'urbanització s'aprovarà pel Ple, i pel que fa a la unitat de conservació creu que la Llei permet fins a cinc anys, però si es pot aconseguir per més anys, en benefici de la ciutat, es faria per tots els anys permesos.

Retirada l'esmena, el President sotmet a votació el dictamen que és aprovat per 16 vots afirmatius (12 CiU, 3 ENM i 1 GMP) i 9 abstencions (GMS) i, per tant, amb el quòrum que determina l'art. 47.3.i) de la Llei 7/1985 i art. 112.3.k) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

1r.- APROVAR INCIALMENT EL PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ DEL SECTOR DE LES BASES DE MANRESA, presentat per la societat **ESCASA, S.A.**, en compliment del que disposa l'article 60.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- SIGNIFICA A LA PROMOCIÓ que, amb caràcter previ a l'aprovació provisional del pla parcial d'ordenació, caldrà que presenti un text refós incorporant'hi les següents prescripcions:

a) Per tal de garantir un resultat compositiu uniforme de les edificacions que puguin executar-se en les àrees per a les quals es preveu la construcció d'habitatges unifamiliars (de planta baixa i dues plantes pis), es regularà normativament l'obligatorietat de formulació per a cada àrea d'un únic projecte d'obres o la necessitat de formulació d'un previ pla especial amb la mateixa finalitat indicada d'aconseguir un resultat edificatori final homogeni.

b) El pas porxat sota l'edifici de planta baixa i dotze plantes d'alçada que forma xamfrà amb l'Avinguda de les Bases de Manresa, Plaça Creu i Carretera de Santpedor, sera d'una amplada mínima de deu metres.

c) S'indicarà que la previsió del sòl objecte de cessió com aprofitament mitjà en el contingut del pla parcial d'ordenació té un caràcter exclusivament orientatiu, procedint-se a la seva concreta determinació en el projecte de compensació o de reparcel.lació que es porti a terme en desenvolupament del Pla.

3r.- **EXPOSAR AL PÚBLIC** el pla parcial d'ordenació inicialment aprovat durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació dels anuncis adients en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació de la província i en medis locals de comunicació, en compliment del que disposa l'article 60.3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

4t.- **SUSPENDRE L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'EDIFICACIÓ, PARCEL.LACIÓ I ENDERROCAMENT** en la totalitat de l'àmbit del pla parcial d'ordenació inicialment aprovat, en compliment de que disposa l'article 41 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

5.1.6. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER CIRERA

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès el projecte d'urbanització redactat pels serveis tècnics municipals, anomenat PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER CIRERA, amb un pressupost general de 8.850.341 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen, proposant la seva aprovació en els termes contemplats en la legislació urbanística vigent.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

1r.- **APROVAR INICIALMENT**, el projecte d'urbanització redactat pels serveis tècnics municipals referent al **PROJECTE URBANITZACIÓ CARRER CIRERA**, amb un pressupost general de **VUIT MILIONS VUIT-CENTES CINQUANTA MIL TRES-CENTES QUARANTA-UNA** pessetes (8.850.341 pts.), de conformitat amb el que es preveu en els articles 9 de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, aprovada per Llei 3/1984, de 9 de gener, i 34 i següents del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1984, de 10 d'abril.

2n.- **EXPOSAR AL PÚBLIC** durant el termini de quinze dies el projecte d'urbanització aprovat en l'acord precedent, mitjançant la publicació de l'anunci adient en el Butlletí

Oficial de la Província, i en un dels diaris de major circulació en aquesta, de conformitat al que es preveu en els articles 9.1, lletra b) de la LLei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i 36 del seu Reglament."

El Sr. García i Comas expressa que aquesta aprovació d'un nou carrer del casc antic i, seguint el mateix criteri de la resta de carrers, és a dir amb les lloses de ciment i la part central amb les mateixes faixes, és coherent i es veu un criteri unitari, dotant aquests carrers d'uns valors peatonals. Sempre han dit que les intervencions en la part més antiga de la ciutat s'han de fer a través d'un criteri global, és a dir, amb la urbanització no n'hi haurà prou si no es recolza amb postures d'edificació o d'altres projectes d'urbanització. Demana que s'ampliï informació sobre l'encaix en què es troba el carrer Cirera respecte de tot aquest conjunt del casc antic. Com s'encaixa en tota la rehabilitació del casc.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que li sembla que tot això és molt més senzill, i la urbanització del carrer Cirera es fa en el sentit de seguir el mateix model que s'ha fet en els altres carrers, i si es va a mirar el carrer Cirera i es veu com està i aleshores entendrà perquè es porta a aprovació aquest projecte. Possiblement, aquest carrer Cirera, de tots els del casc antic és el que està en més mala situació, i creu que han de donar-hi una contesta, doncs no es tracta només d'algún forat ,sino que hi ha problemes de clavegueram. Es per aquesta raó, i no per cap concepte més ampli, que hi ha la voluntat d'arreglar aquest carrer. Entendria que el Sr. García li fes aquesta pregunta per altres espais com el carrer Barreres, però en aquest cas del carrer Cirera, la resposta és ben senzilla.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

5.1.7. APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE DE VESTIDORS DEL COL.LEGI ANSELM CABANES

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès el projecte d'obra redactat pels serveis tècnics municipals, anomenat **PROJECTE VESTIDORS DEL COL.LEGI ANSELM CABANES**, amb un pressupost general total de SET MILIONS SIS-CENTES VUIT MIL VUIT-CENTES SET pessetes (7.608.807 pts).

Atesos els articles 88 a 90 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, així com els articles 218 i 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 67 .3 del Reglament de Planejament Urbanístic, en aplicació dels quals cal considerar l'esmentada obra com obra municipal ordinària, reunint tots els documents reglamentàriament exigits.

Atesos els articles 93 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, i 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, referents al procediment d'aprovació del projecte d'obres municipals.

Atès l'article 23 .1, lletra d), del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, de conformitat al qual serà competència del Ple MUunicipal l'aprovació dels projectes d'obres quan aquest òrgan resulti el competent per la contractació de la seva execució.

Atès que, en aplicació del mateix article 23.1 abans esmentat, resulta de competència del Ple Municipal la contractació d'obres, serveis i suministres sempre i quan el termini per la seva execució resulti superior a l'any i/o necessiti de crèdits superiors als consignats en el pressupost anyal.

Atès l'article 18 del Plec General de Condicions Tècniques que forma part del projecte, del que resulta que el termini previst per l'execució de les obres és inferior a l'any.

Atès l'informe emès pels serveis municipals d'intervenció manifestant la no existència de consignació suficient per l'execució del projecte en qüestió dins el pressupost corresponental present any 1.993.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple MUunicipal siguin adoptats els següents

ACORDS

1r.- **APROVAR INCIALMENT**, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat **PROJECTE VESTIDORS DEL COL.LEGI ANSELM CABANES**, amb un pressupost general total de **SET MILIONS SIS-CENTES VUIT MIL VUIT-CENTES SET** pessetes (7.608.807 pts), en aplicació del que preveuen els articles 67 del Reglament de Plenjament Urbanístic i 218 .1 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987.

2n.- **APROVAR** l'exposició pública del projecte inicialment aprovat per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219.2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1.987."

El Sr. De Puig i Viladrich diu que aquest projecte no té cap problema i ve donat per la voluntat d'aprofitament d'unes instal.lacions esportives dins d'un col.legi, que té una dificultat gran ja que no es poden utilitzar aquests espais perquè els vestidors no poden ser utilitzats per activitats fora de l'horari escolar. Aquest era un "compromís" que es plantejaria en un moment determinat, després d'haver fet altres actuacions en altres col.legis. Són conscients que en aquest moment encara no tenen solucionat completament el tema del finançament, però com que es tracta d'una aprovació inicial del projecte, demana igualment el vot favorable de tots els regidors.

El Sr. Balet i Oller diu que no existeix crèdit per aquest any, i si no hi ha crèdit no es poden fer les coses, per tant, en aquesta votació s'abstindrà.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que les aprovacions inicials o definitives dels projectes no obliguen a l'Ajuntament a realitzar la despesa d'aquests. Al portar a aprovació aquest projecte s'està dient que hi ha una escola que necessita unes millores, i es fa

l'aprovació inicial, i si venen èpoques millors i es pot tenir el finançament, es pot tirar endavant el projecte.

El Sr. Balet i Oller agraeix les explicacions i ara en aquest cas votarà favorablement, però amb la condició que en el seu dia si no hi ha finançament no es tiri endavant.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

A petició del Sr. De Puig i Viladrich, el Sr. Alcalde disposa la lectura i debat conjunt dels dictamens 5.1.8 i 5.1.11 de l'ordre del dia.

5.1.8. APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL PRESENTAT PEL SR. SALVADOR VALL, EN REPRESENTACIÓ DE PROMOCIONS BUR, SA, PER A L'ORDENACIÓ DELS VOLUMS DE LES POSSIBLES EDIFICACIONS EN LES PARCEL.LES DEL POLÍGON RESIDENCIAL DE CAL GRAVAT

El secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'Estudi de Detall presentat pel senyor **Salvador Vall Pons** en representació de PROMOCIONS BUR S.A., amb la finalitat d'ordenar els volums de les possibles edificacions en les parcel.les del Pol.ígon Residencial de Cal Gravat, núm. 104.

Atès que l'esmentat Estudi de Detall es formula en desenvolupament de les previsions de l'article 26.2, la lletra b), del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals informant favorablement l'Estudi de Detall.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals, que s'adjunta al present Dictamen, considerant que l'Estudi de Detall presentat s'ajusta a la legislació vigent i proposant, doncs, la seva aprovació inicial.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membre que componen la Comissió Municipals Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

1r.- APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall presentat pel senyor Salvador Vall en representació de PROMOCIONS BUR, S.A., amb la finalitat d'ordenar els volums de les possibles edificacions en les parcel.les del Pol.ígon Residencial de Cal Gravat, núm. 104, de conformitat al que disposa l'article 64.1, lletra a), del Decret Legislatiu 1/1990.

2n.- ACORDAR LA SUSPENSIO DE LLICENCIES de parcel.lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de l'Estudi de Detall inicialment aprovat, en compliment del que disposa l'article 41.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

3r.- ACORDAR L'EXPOSICIO PUBLICA de l'Estudi de Detall inicialment aprovat en l'acord anterior mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació en aquesta i a la premsa local, durant el termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el Butlletí, en compliment del que disposa l'article 64.1 del Decret Legislatiu 1/1990"

5.1.11 APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL, PRESENTAT PEL SR. JORDI GOSALVES LOPEZ, EN REPRESENTACIO DE MEDICALIA, SA, PER A L'ORDENACIÓ DE VOLUMS DE LA PARCEL.LA 131 DE CAL GRAVAT

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'Estudi de Detall presentat per JORDI GOSALVES I LOPEZ amb la finalitat d'ordenar els volums en la parcel.la 131 del Poligon residencial de Cal Gravat.

Atès que l'esmentat Estudi de Detall es formula en desenvolupament de les previsions de l'art. 26.2 lletra b), del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 5 de juliol de 1993, pel qual s'informa favorablement aquest Estudi Detall, si bé manifestant que l'informe favorable ho es als únics efectes de l'ordenació de volums, sense pronunciament respecte a la parcel.lació proposada, per la qual serà preceptiva la petició atorgament de la corresponent llicència de parcel.lació. I en el qual a més es fan les següents observacions:

- S'indica que , tal i com s'expressa en la documentació gràfica aportada, no es disposa de tanca en el límit de la parcel.la conforntant amb el carrer d'accés peatoal; per la qual cosa caldrà que en el projecte d'obres corresponent es defineixi el tractament(paviment) de l'espai resultant entre el límit de la parcel.la i les alineacions de les edificacions proposades, per establir la correcta relació amb el paviment existent.

- Es recorda que la coberta serà del 30% de pendent i que els cossos sortints respectaran una distància de 2 metres respecte als lindars de parcel.la.

Atès que l'Estudi de Detall no altera les condicions d'ordenació dels predis que hi limiten, segons el que expressa l'art. 26.3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol,

Atès que segons disposa l'art. 26.5 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, la documentació propia dels Estudis de Detall serà necessària per tal de justificar la seva finalitat.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall presentat pel Sr. **Jordi Gosalves i López, en nom de MEDICALIA S.A.** , destinat a l'ordenació de volums de **la parcel.la 131 situada al Poligon Residencial de Cal Gravat**, d'acord amb allò que disposa l'art.26 i l'art 66 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i d'acord amb el procediment establert a l'art 64.1, lletra a) del mateix text legal.

SEGON.- SUSPENDRE LES LLICENCIES de parcel.lació i d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de l'Estudi de Detall aprovat inicialment, en compliment d'allò que disposa l'art. 41.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol,

TERCER.- EXPOSAR AL PUBLIC aquest Estudi de Detall, mitjanant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació en aquesta i a la premsa local, durant un termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el B.O.P., en compliment del que disposa l'art. 64.1 b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol."

El Sr. De Puig i Viladrich diu que aquests són dos dictamens que tenen una situació semblant, que són dues zones definides com a 3.3 dins el pla especial de Cal Gravat, i que, degut al seu acabat en punt rodó hi ha hagut un seguit de possibles solucions arquitectòniques, el que es preveu abans de poder donar les llicències d'obres seria l'aprovació de l'estudi de detall que presentaria l'ordenació volumètrica d'ambdós espais.

Sotmesos els dictamens 5.1.8 i 5.1.11 a votació conjunta són aprovats per unanimitat dels presents.

5.1.9. APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL, REDACTAT PELS SERVIS TÈCNICS MUNICIPALS, PER A LA DEFINICIÓ DE LES ALINEACIONS DEL CARRER FONT DEL GAT, EN EL TRAM COMPRÈS ENTRE EL CARRER TORTONYES I EL CARRER MAJOR

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'Estudi de Detall redactat pels serveis tècnics municipals dirigit a la definició de les alineacions del carrer Font del Gat, en el tram comprès entre el carrer Tortonyes i el carrer Major.

Atès que l'esmentat Estudi de Detall es formula en desenvolupament de les previsions de l'article 26.2, lletra b), del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès que l'Estudi de Detall redactat no altera les condicions d'ordenació dels predis termeners segons el que exigeix l'article 26.3 del Decret Legislatiu 1/1990.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

1r. **APROVAR INICIALMENT** l'Estudi de Detall redactat pels serveis tècnics municipals dirigits a la definició de les alineacions del carrer Font del Gat, en el tram comprès entre el carrer Tortonyes i el carrer Major, de conformitat al que disposa l'article 64.1, lletra a), del Decret Legislatiu 1/1990.

2n. **ACORDAR LA SUSPENSÍÓ DE LLICENCIES** de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de l'Estudi de Detall inicialment aprovat, en compliment del que disposa l'article 41.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

3r.- **ACORDAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA** de l'Estudi de Detall inicialment aprovat en l'acord anterior mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació en aquesta i a la premsa local, durant el termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el Butlletí, en compliment del que disposa l'article 64.1. del Decret Legislatiu 1/1990."

El Sr. De Puig i Viladrich diu que aquest estudi de detall té raó de ser degut al canvi de situació que s'ha produït amb la urbanització del carrer Font del Gat i, com a conseqüència de l'aparició d'uns solars que tenen unes expectatives d'edificació important, és necessari portar al Ple la precisió de les alineacions que afectarien aquests nous solars i que venen a conjugar amb les edificacions existents, la qual cosa és l'objecte d'aquest estudi de detall.

El Sr. Canongia i Gerona diu que el seu grup és dels qui creuen que el planejament ha d'anar per davant de la realitat, i com que això simplement és per regularitzar una situació ja existent, donada després de la urbanització del carrer Font del Gat, s'abstindran, ja que evidentment no poden estar en contra d'això de cap de les maneres.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per 13 vots afirmatius (12 CiU i 1 GMP) i 12 abstencions (9 GMS i 3 ENM).

5.1.10. APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL, PRESENTAT PEL SR. RUFINO BALLESTEROS ORTIZ, PER A L'ORDENACIÓ DE VOLUMS DE LA PARCEL·LA SITUADA EN EL XAMFRÀ DELS CARRERS LA PAU I AMADEU VIVES

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'Estudi de Detall presentat per RUFINO BALLESTEROS I ORTIZ amb la finalitat d'ordenar els volums de les possibles edificacions en la parcel·la situada en el xamfra dels carrers La Pau i Amadeu Vives.

Atès que l'esmentat Estudi de Detall es formula en desenvolupament de les previsions de l'art. 26.2 lletra b), del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 18 de juny de 1993, pel qual s'informa favorablement aquest E.D., un cop esmenades les deficiències que se l'indiquen, a rel de l'informe tècnic de data 10 de maig de 1993.

Atès que també s'ha esmenat les deficiències requerides en escrit de data 29 de juny de 1993, pel que fa a la justificació documental de la superfície del solar .

Atès que l'Estudi de Detall no altera les condicions d'ordenació dels predis que hi limiten, segons el que expressa l'art. 26.3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol,

Atès que segons disposa l'art. 26.5 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, la documentació propia dels Estudis de Detall serà necessària per tal de justificar la seva finalitat.

Atès el contingut de l'informe emès pels Serveis Jurídics municipals proposant l'aprovació inicial de l'E.D. als únics efectes d'ordenació de volums.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall presentat pel Sr. **Rufino Ballesteros i Ortiz** , destinat a l'ordenació de volums de la parcel·la situada en el xamfrà dels Carrers La Pau i Amadeu Vives, de conformitat amb allò que disposa l'art.26 i l'art 66 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i d'acord amb el procediment establert a l'art 64.1, lletra a) del mateix text legal.

SEGON.- SUSPENDRE LES LLICENCIES de parcel·lació i d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de l'Estudi de Detall aprovat inicialment, en compliment d'allò que disposa l'art. 41.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol,

TERCER.- EXPOSAR AL PUBLIC aquest Estudi de Detall, mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació en aquesta i a la premsa local, durant un termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el B.O.P., en compliment del que disposa l'art. 64.1 b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol."

El Sr. de Puig i Viladrich diu que aquesta és la resta d'una superfície ocupada per vivendes unifamiliars, i quedava una edificabilitat determinada. S'ha cregut convenient que abans de donar la llicència definitiva per a l'edificació en aquest solar, s'aprovis un estudi de detall que el seu concepte bàsic és el de separar-se el màxim possible de les edificacions existents, i plantejar un retranqueig, tenint en compte el desnivell del carrer on es fa aquesta edificació.

El Sr. Mas i Font diu que es troben que van a fer una aprovació inicial d'un estudi de detall, en el que segurament que les solucions que aporta són millors que les que plantejaven, però hi ha un acord que parla d'una suspensió llicències i una exposició al públic, quan en aquell espai ja s'hi estan fent obres per fer-hi la fonamentació. Per tant, s'està anant al darrera del que podria ser la iniciativa, la qual cosa no troben massa correcta i, per això s'abstindran.

El Sr. Canongia i Gerona diu que des de l'equip de govern s'ha exposat que s'ha trobat més adient la solució de l'estudi de detall per ordenar els volums de la zona, i que de la manera que s'ha presentat, solucionava millor la problemàtica d'allunyament sobre les unifamiliars preexistents. El que passa és que el projecte originari presentat a l'Ajuntament, per al seu grup, soluciona millor una altra projecció millor que la que en aquests moments solucionaran. Diu que aquesta illa té força història a la ciutat, és una obra d'aquestes desafortunades i de la qual tots són responsables. La solució que presentava originàriament la promotora era encarar l'edificació en línia recta sobre les edificacions que hi ha a La Parada, amb la qual cosa, la perspectiva era millor. Ara se'ls fa fer l'estudi de detall per avançar l'edificació, amb la qual cosa es té una perspectiva diferent i no es molesten tant les edificacions preexistents a les unifamiliars. Per això s'abstindran en la votació.

El Sr. De Puig i Viladrich manifesta que quan es planteja aquest Estudi de Detall es planteja amb dos conceptes i li es difícil de precisar si una proposta o l'altre és la millor. El que vol que quedi clar és que els serveis tècnics sempre han vist bona aquesta solució i l'han donat com acceptada. Si el grup de CiU estigués d'acord amb una part de l'explicació que dóna l'oposició, creu que ells també podrien estar d'acord amb una cosa del que explica l'equip de govern, i és que el projecte inicial no presentava, sobretot, el tema de l'edificació dividit en dos caixes d'escala que els permetia menys afectació en el carrer de la Pau. Creu que sinó en una part que en l'altre part sí que és important perquè representa l'alçada d'un pis.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per 12 vots afirmatius (11 CiU i 1 GMP) i 10 abstencions (8 GMS i 2 ENM) i, per tant, es declara acordat:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall presentat pel Sr. Rufino Ballesteros i Ortiz, destinat a l'ordenació de volums de la parcel·la situada en el xamfrà dels Carrers La Pau i Amadeu Vives, de conformitat amb allò que disposa l'art.26 i l'art 66 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i d'acord amb el procediment establert a l'art 64.1, lletra a) del mateix text legal.

SEGON.- SUSPENDRE LES LLICÈNCIES de parcel·lació i d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de l'Estudi de Detall aprovat inicialment, en compliment d'allò que disposa l'art. 41.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol,

TERCER.- EXPOSAR AL PÚBLIC aquest Estudi de Detall, mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació en aquesta i a la premsa local, durant un termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el B.O.P., en compliment del que disposa l'art. 64.1 b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

5.1.12 APROVACIÓ INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL, PRESENTAT PER L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, PER AJUSTAR L'ORDENACIÓ DE TRES DELS QUATRE BLOCS PERIMETRALS QUE FORMEN LA PLAÇA CENTRAL AL POLÍGON DE CAL GRAVAT.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'Estudi de Detall presentat per l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL amb la finalitat d'ajustar l'ordenació de tres dels quatre blocs perimetrals que formen la plaça central del Polígon de Cal Gravat.

Atès que l'esmentat Estudi de Detall es formula en desenvolupament de les previsions de l'art. 26.2. del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Atès l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 5 de juliol de 1993, pel qual s'informa favorablement aquest Estudi Detall.

Atès que l'Estudi de Detall no altera les condicions d'ordenació dels predis que hi limiten, segons el que expressa l'art. 26.3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

Atès que segons disposa l'art. 26.5. del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, la documentació pròpia dels Estudi de Detall serà necessària per tal de justificar la seva finalitat.

Atès el contingut de l'informe emès pels serveis jurídics municipals.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

ACORDS

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall presentat per l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL per tal d'ajustar l'ordenació de tres dels quatre blocs perimetrals que formen la plaça central al Polígon de Cal Gravat, d'acord amb allò que disposa l'art. 26 i l'art 66 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'apravà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i d'acord amb el procediment establert a l'art. 64.1, lletra a) del mateix text legal.

SEGON.- SUSPENDRE LES LLICENCIES de parcel·lació i d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de l'Estudi de Detall aprovat inicialment, en compliment d'allò que disposa l'art. 41.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol,

TERCER.- EXPOSAR AL PÚBLIC aquest Estudi de Detall, mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació en aquesta i a la premsa local, durant un termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en el B.O.P., en compliment del que disposa l'art. 64.1. b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol."

Intervé el Sr. De Puig i Viladrich i manifesta que aquest dictamen va lligat amb el conveni que han portat abans a aprovació. El que es fa és ajustar l'ordenació dels blocs perimetrals per a la construcció de 72 habitatges.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

6.- ÀREA D'INTERIOR

6.1 REGIDORIA-DELEGADA D'HISENDA

6.1.1 DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA DE 1.632.024 PTA, A L'ENTITAT MERCANTIL "INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L."

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent al contracte de l'obra d'urbanització del sector Balsareny, format pels carrers Balsareny, Solsona, Tarragona, Passatge Tarragona i Passatge Puigberenguer, Fase primera (Obra Civil), adjudicat a l'entitat mercantil "INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.".

El Tinent d'Alcalde Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D

Tornar a l'entitat mercantil "INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L." (C.I.F. B-58407081 ca. Canonge Mulet núm. 2, 1r. 2^a - Manresa), la garantia definitiva de 1.632.024'-ptes., dipositada a la Caixa de la Corporació per assegurar el compliment del contracte de l'obra d'urbanització del sector Balsareny, format pels carrers Balsareny, Solsona, Tarragona, Passatge Tarragona i Passatge Puigberenguer, Fase Primera (Obra Civil), adjudicat per acord plenari de 17 de desembre de 1990, amb fonament al compliment contractual acreditat en l'expedient incoat a l'efecte, amb subjecció a l'art. 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta d'un dictamen de tràmit de devolució de garantia.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura i votació conjunta dels dictàmens números 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 i 6.1.5 de l'ordre del dia.

6.1.2 ATORGAR LA CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NÍNIXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, PER UN PERÍODE DE 50 ANYS PRORROGABLES, A COMPTAR DES DE L'ENDEMÀ DE FINALITZACIÓ DE L'ACTUAL CONCESSIÓ DE 5 ANYS.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les peticions que han estat formulades per diferents titulars de concessions de dret funerari temporals de 5 anys, en el sentit de demanar sobre les mateixes sepultures, la concessió de dret funerari per un període de 50 anys.

De conformitat amb l'article 9.2. del Reglament de Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que la concessió del dret funerari sobre parcel·les, nínxols i altres sepultures implica l'autorització del seu ús, durant 50 anys, per la dipòsit de cadàvers o restes d'aquests i s'adquireix mitjançant el pagament dels drets que en cada cas fixi l'Ordenança Fiscal i amb subjecció als deures i les obligacions que s'estableixen en l'esmentat Reglament.

El Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

"Atorgar la concessió de dret funerari sobre els nínxols i a favor de les persones que consten en la relació annexa a aquest dictamen, per un període de 50 anys prorrogables a comptar des de l'endemà de finalització de l'actual concessió temporal de 5 anys, que ostenten respecte dels mateixos nínxols, amb aplicació del preu públic que estableixin les Ordenances Fiscals".

6.1.3 ATORGAR LA CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NÍNXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, PER UN TERMINI DE 50 ANYS PRORROGABLES, A COMPTAR DES DE LA DATA D'INICI DE LA CONCESSIÓ.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les sol·licituds de concessió de dret funerari sobre nínxols del Cementiri Municipal, per un període de 50 anys prorrogables.

De conformitat amb l'article 9.2. del Reglament de Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que la concessió del dret funerari sobre parcel·les, nínxols i altres sepultures implica l'autorització del seu ús, durant 50 anys, per la dipòsit de cadàvers o restes d'aquests i s'adquireix mitjançant el pagament dels drets que en cada cas fixi l'Ordenança Fiscal i amb subjecció als deures i les obligacions que s'estableixen en l'esmentat Reglament.

El Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

Atorgar la concessió de dret funerari sobre els nínxols i a favor dels sol·licitants que consten a la relació annexa a aquest dictamen per un termini de 50 anys prorrogables, a comptar des de la data d'inici de la concessió que consta a la relació esmentada, amb aplicació del preu públic per la utilització privativa de terrenys i sepultures del Cementiri Municipal."

6.1.4 ATORGAR LA CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NÍNXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, PER UN TERMINI DE 5

ANYS PRORROGABLES, A COMPTAR, EN GENERAL, DES DEL DIA D'INHUMACIÓ.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les sol·licituds de concessió de dret funerari sobre nínxols del Cementiri Municipal, per un període de cinc anys prorrogables, formulades simultàniament amb la d'inhumació, segons preveu l'article 65 del Reglament del Cementiri i de Policia Mortuòria.

De conformitat amb l'article 12 del Reglament del Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que es podràn atorgar concessions de dret funerari sobre nínxols, limitades en el temps i reduïbles a un període sobre cinc anys, prorrogables per períodes de cinc anys, mitjançant el pagament del cànon que s'estableixi en l'Ordenança Fiscal corresponent.

El Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

Atorgar la concessió de dret funerari sobre els nínxols i a favor dels sol·licitants que consten a la relació annexa a aquest dictamen per un termini de cinc anys prorrogables, a comptar, en general, des del dia d'inhumació o, en el supòsit de disposició anterior del nínxol, a comptar des del dia següent al de finalització dels respectius "lloguers", amb aplicació del preu públic per utilització temporal de nínxols".

6.1.5 ATORGAR LA CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NÍNXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, PER UN TERMINI DE 5 ANYS PRORROGABLES, A COMPTAR DES DEL DIA SEGÜENT AL DE FINALITZACIÓ DELS RESPECTIUS LLOGUERS.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les sol·licituds de concessió de dret funerari sobre nínxols del Cementiri Municipal per un període de cinc anys prorrogables, en substitució del règim anterior de "lloguer".

De conformitat amb l'article 12 del Reglament del Cementiri Municipal i de Policia Morutòria que estableix que es podràn atorgar concessions de dret funerari sobre nínxols, limitades en el temps i reduïbles a un període de cinc anys, prorrogables per períodes de cinc anys, mitjançant el pagament del cànon que s'estableixi en l'Ordenança Fiscal corresponent.

El Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

Atorgar la concessió de dret funerari sobre els nínxols i a favor dels sol·licitants que consten a les relacions annexes a aquest dictamen per un termini de cinc anys

prorrogables, a comptar des del dia següent al de finalització dels respectiu "lloguers", amb aplicació del preu públic per utilització temporal de nínxols".

Intervé el Sr. Bohigas i Santasusagna i manifesta que es tracta de 4 dictàmens de tràmit administratiu per a la concessió de nínxols. Van ser presentats a la Comissió i informats favorablement.

Sotmesos a votació conjunta els assumptes compresos en els punts 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 i 6.1.5, són aprovats per unanimitat dels presents.

6.1.6 DESESTIMACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE "LIMPIEZAS DEYSE, SL" SOBRE REGULARITZACIÓ DEL CÀNON DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DEL 3r. GRUP DE DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"Atès que en sessió Plenària de 30 de juny de 1988 s'adjudicà la concessió del Servei de Neteja del Tercer Grup de Dependències Municipals, a l'entitat mercantil "LIMPIEZAS DEYSE, S.L.".

Atesa la instància de referència registre d'entrada núm. 15080/02.07.92, presentada pel Sr. Emerito Crespo i Sosa, en representació de l'entitat mercantil "LIMPIEZAS DEYSE, S.L.", sol.licitant una regularització del cànon de la concessió del servei de neteja del 3r grup de dependències municipals, per considerar que s'ha aplicat incorrectament la fórmula polinòmica de revisió de preus pels exercicis 1989, 1990 i 1991.

Atès que per part del Cap del Servei d'Hisenda s'ha emès informe de fonamentació i proposta de desestimació de la regularització del cànon sol.licitat.

El Tinent d'Alcalde-Regidor Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D:

1r.- Desestimar la sol.licitud de " LIMPIEZAS DEYSE, S.L.", de ref. R.E. 15080/02.07.92, sobre regularització del cànon de la concessió del servei de neteja del 3r grup de dependències municipals, al.legada la incorrecta aplicació de la fórmula polinòmica de revisió del cànon, de conformitat amb la següent fonamentació:

- La fórmula polinòmica de revisió del cànon que estableix la clàusula 9 del contracte concessional s'ha aplicat correctament tenint en compte la prohibició de comptabilitzar els increments salarials superiors a la variació de l'I.P.C. (conjunt nacional) en virtut del que disposa la clàusula 14 del contracte concessional.

2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ".

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta d'una qüestió de tràmit, de desestimació d'una sol·licitud presentada per Deyse, però que estava fora de normativa segons el Plec de Condicions que en el seu moment hi havia en l'adjudicació del servei que vénen prestant.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

6.1.7 ADQUISICIÓ DE LA FINCA ANOMENADA DELS "DIPÒSITS VELLS", SITUADA A LA CRA. DE SANTPEDOR, 55-59, A LA JUNTA DE LA SÈQUIA DE MANRESA, PER UN PREU DE 12.200.000 PTES.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Manresa, Aigües de Manresa, S.A. i la Caixa d'Estalvis de Manresa, el dia 8 de gener de 1990 van atorgar un conveni per a la creació del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa.

Atès que aquest conveni establia, entre d'altres, l'obligació de Vells" a la Junta de la Sèquia de Manresa per un preu de 12.200.000'- ptes.

Atès que en compliment de les aportacions econòmiques que establia el conveni, l'Ajuntament va posar a disposició d'Aigües de Manresa, S.A., la quantitat de 12.200.000'- ptes amb destí a l'adquisició municipal de l'esmentada finca " Dipòsits Vells".

El Tinent d'Alcalde-Regidor Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D:

1r.- Comprar a la JUNTA DE LA SÈQUIA DE MANRESA la totalitat de la finca anomenada dels " Dipòsits Vells " situada a la Ctra. de Santpedor núm. per un preu de 12.200.000'- ptes, amb destí a l'execució de la seva qualificació urbanística de sistema general i a l'establiment del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa, acceptant la cessió gratuïta de les porcions de la finca afectades de vial públic, de conformitat amb el plànol que s'acompanya i amb les següents dades identificatives:

- Inscripció Registral de la Finca: Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa: Finca núm. 14.115, Tom 1.186, fol 217, llibre 332 de Manresa, inscripció 1a.

- Descripció Registral de la Finca: URBANA.- porció de terreny de figura irregular, situada en aquesta Ciutat i punt anomenat de la "Creu Guixera" - Límits: al nord, amb Estanislao Duocastella Vilaseca i Antonio Farré Oliveras; a l'Oest, amb el Ca. Guifrè el Pilós (abans Centúria Catalana), al Sud, amb camí que porta de la Ctra de Santpedor al Ca. anteriorment referit; i a l'Est, amb la Ctra Santpedor.

- Superfície registral després de practicades tres segregacions: 5.951.'84 m2

- Actualització de límits, després de practicades tres segregacions i obertes les noves vies públiques:

La finca ha quedat formada per dues porcions discontinúes:

PORCIÓ PRINCIPAL (A): URBANA.- de 4.972,5 m2 de forma trapezoidal, limita al nord amb propietat del Sr. Celedonio Fuentes i Pareja, amb propietat del Sr. Joan Serra i Mora i amb propietat de l'entitat mercantil " Construcciones Cots y Claret, SL "; al sud amb Promotora de Casas, S.A. i amb Ca. dels Dipòsits Vells; a l'Est amb Carretera de Santpedor i a l'Oest amb Ca. de la Sèquia.

PORCIÓ B: URBANA.- de 115 m2 de forma triangular, limita al nord amb el Passatge del Dipòsits Vells, al sud, est i oest amb finca propietat de l'Ajuntament de Manresa.

- Inscrita a favor de la JUNTA DE LA SÈQUIA DE MANRESA.

- Títol: Pertany a la JUNTA DE LA SÈQUIA DE MANRESA per Escripura Pública de compra, agrupació i obra nova atorgada a 27 de febrer de 1964 davant del Notari de Manresa, Sr. Pedro Lluch i Partegàs.

- Càrregues: - Lliure de càrregues que puguin afectar el destí al que s'adscriu.

2n.- Declarar que l'immoble descrit és l'únic que interessa a aquest Ajuntament als efectes del destí a que s'adscriu, de conformitat amb la seva qualificació urbanística, i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'art. 275.1 a) de la Llei 8/87 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest supòsit, d'un únic posseïdor. Sent a càrrec de la JUNTA DE LA SÈQUIA DE MANRESA l'abonament de les despeses d'atorgament inclosos els honoraris de Notari i del Registrador de la Propietat i els tributs sobre la transmissió i sobre l'increment del valor dels terrenys.

3r.- Interessar a AIGÜES DE MANRESA, S.A. que formalitzi el pagament del preu de la compra municipal de la finca anomenada " Dipòsits Vells " (ref. reg. Finca núm. 14.115), en el moment d'atorgament de l'Escripura de compra-venda, fent ús de la provisió de fons que va efectuar-li l'Ajuntament en compliment del conveni per a la creació del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa, subscrit a 8 de gener de 1990.

4t.- Formalitzar la recepció municipal de l'obra nova de restauració i acondicionament dels Dipòsits Vells amb destí a l'establiment del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa, executada per AIGÜES MANRESA, S.A. en virtut del conveni per a la creació del Museu Municipal de la Tècnica, subscrit a 8 de gener de 1990; i sol.licitar la inscripció registral d'obra nova.

5è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient"

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que la lectura d'aquest dictamen es prou explícita i aclaridora del contingut del mateix. Se n'alegren que definitivament hagin pogut tancar aquest procés i adquirir per l'Ajuntament de Manresa i per la ciutat de Manresa, aquests Dipòsits Vells on tenen ubicat el Museu Municipal de la Tècnica de Manresa.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

6.1.8 APROVACIÓ INICIAL DEL NOU RÈGIM TARIFARI DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS SOCIALS I DE RESIDÈNCIES MUNICIPALS PER A LA GENT GRAN, I LES NORMES PER A LA SEVA APLICACIÓ.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"El Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 10 de juny de 1.991, va establir el preu públic per la prestació de serveis socials a les residències municipals assistides, aprovant al mateix temps el règim tarifari, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província del dia 4 de desembre de 1.991.

Atès que l'ampliació i creació de nous serveis, així com l'evolució dels costos, justifiquen la necessitat de procedir a l'aprovació d'un nou règim tarifari.

Atès que les característiques dels serveis, de naturalesa benèfica i social, no permeten cobrir la totalitat del cost mitjançant el rendiment previst dels preus públics a satisfer pels usuaris, els quals s'hauran de determinar a partir de criteris objectius que tinguin en compte les circumstàncies familiars i econòmiques dels beneficiaris.

Vist l'informe emès pel Cap del Servei d'Hisenda, amb la fiscalització de conformitat per part de l'Interventor.

El Tinent d'Alcalde-Delegat d'Hisenda i President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment el nou règim tarifari del preu públic per a la prestació de serveis socials i de residències municipals per a la gent gran, i les normes per a la seva aplicació, les quals consten a l'Annex únic al present Dictamen.

Segon.- Sotmetre l'acord precedent a informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies, comptats a partir de la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, dins del qual es podran presentar les alegacions que es creguin pertinents. Transcorregut el període assenyalat sense que se n'hagi presentat cap, les tarifes es consideraran aprovades definitivament.

Tercer.- I procedir a la publicació de les tarifes del servei al Butlletí Oficial de la Província, un cop aprovades definitivament."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta d'aprovar uns preus públics que fan referència a una relació de serveis que s'especifiquen a l'annex que acompanya el dictamen i que, mitjançant uns barems de tarifació que vénen indexats amb el sou mínim interprofessional, es presten una sèrie de serveis que, de manera resumida, són els de residències, els d'assistència domiciliària, bugaderia, cessió material, centre de dia i telealarmes. Fins el moment present, alguns d'aquests serveis es portaven a terme de forma desinteressada per part de la Corporació, en aquells casos en què els Serveis Socials de l'Ajuntament de Manresa creien adient que persones determinades entressin dins el col·lectiu que era necessari que rebessin aquestes atencions. D'un estudi posterior dels serveis que es venien prestant i d'altres que es podien incorporar, va semblar més correcta que aquests fossin uns serveis oberts a tothom i que com a contrapartida aquelles persones que tinguessin capacitat econòmica suficient per fer-se càrrec de tot o part del serveis, aportessin aquesta col·laboració del cost de l'esmentat servei a fi i efecte de poder continuar

potenciant serveis d'aquestes característiques. D'altra banda, amb aquests barems queda suficientment explicitat que totes aquelles persones que no tenen recursos rebran de forma prioritària els serveis que necessitin, a fi i efecte que continuïn gaudint o s'incorporin a gaudir d'aquestes millores que, per altra banda, no tenen forma de poder-les solucionar si no es via els Serveis Socials de l'Ajuntament de Manresa. Entenen que és una millora de cara al col·lectiu de la ciutat i, com a tal millora, demana el vot favorable de tots els grups.

Intervé la Sra. Vidal i Vintró i manifesta que estan d'acord amb aquest nou règim tarifari, perquè pensen que és una manera d'apropar els Serveis Socials a totes les capes de la població, cosa que els sembla altament positiva. Però volen deixar molt clar que, tal com ha dit el Sr. Sala, es prioritzen aquells casos en què sigui més necessari. Estaran damunt d'aquest tema i en faran un seguiment intensiu, perquè aquí a Manresa tenen l'exemple d'alguna institució privada que va començar amb un caire molt assistencial, amb la idea d'acollir aquells casos que fossin més necessaris, i en aquests moments el que es prioritza, precisament, són aquells casos on hi ha més recursos econòmics per tal d'ajudar a paliar déficits. No voldrien que des de l'ajuntament també és caigués en la temptació de prioritzar les famílies amb més recursos. Votaran favorablement i vetllaran perquè els que entrin siguin els de menys recursos.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

6.1.9 ESTABLIMENT DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE "GUIES I INFORMADORS TURÍSTICS LOCALS", AMB MOTIU DE VISITES TURÍSTIQUES A LA CIUTAT PER PART DE PERSONES INDIVIDUALS I GRUPS.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'Ajuntament de MANRESA disposa d'un servei de **"Guies i Informadors Turístics Locals"** a disposició de les persones i grups que desitgen realitzar una visita turística a la ciutat.

Atès que el finançament del cost del servei fa necessari l'establiment del preu públic corresponent.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Establir el preu públic per la prestació del servei de **"Guies i Informadors Turístics Locals"** amb motiu de visites turístiques a la ciutat que realitzin persones individuals i grups.

Segon.- Aprovar la tarifa de **DUES-CENTES PESSETES (200'--)**, per persona i visita.

El pagament del preu públic es realitzarà en règim d'autoliquidació, en el moment de concretar-se la visita i la prestació del servei.

Tercer.- Procedir a la publicació dels esmentats acords al Butlletí Oficial de la Província."

El Sr. Sala i Rovira diu que es tracta de la incorporació d'un nou preu públic a dins de les ordenances municipals, a fi i efecte de tenir una contraprestació econòmica pel servei que es ve desenvolupant fa molts mesos per part dels guies i informadors turístics locals. Es un preu d'unes 100 ptes/hora/persona, perquè una visita ve a durar una mitja d'unes dues hores. I aleshores aquestes dues-centes pessetes per la tarifa, entenen que corresponen a una aportació en la compensació del servei que es ve prestant des de l'Ajuntament.

El Sr. Valls i Riera diu que estan d'acord tant en l'aspecte de filosofia d'establir el preu públic, com en l'import. Tenen però, un dubte i que fa referència a que tot el servei d'informació turística o de promoció del patrimoni de Manresa es va establir a partir de convenis de col.laboració Inem-Corporacions Locals. Els consta que dins el conveni Inem-Ajuntament de l'any 1993 es va aprovar una partida d'1.260.000 pessetes, per a dues persones i sis mesos. Per això pregunta, si el preu s'aplicaria en el moment en què aquesta subvenció desapareix i el personal depèn íntegrament del pressupost de l'Ajuntament, i si no fos així, en l'estudi econòmic que es realitza s'hi hauria de descomptar la subvenció atorgada per l'Inem, perquè si no s'estaria fent "negoci" a partir d'una subvenció que atorga l'Inem. I després diu que suposa que aquest preu públic deu tenir una finalitat permanent en un futur, però en aquest moment, pregunta en quina situació es troba.

El Sr. Sala i Rovira diu que per la informació estadística que tenen, i es refereixen a l'activitat portada a terme durant l'any 1992, el cost del servei estava valorat en uns 4.700.000 ptes. i d'haver-se aplicat aquestes tarifes, els ingressos haguessin estat de 2.153.000 pessetes. Amb la qual cosa, la diferència que queda no acabaria de quedar complementada per la subvenció, però sí que per altra banda, hi ha la partida pressupostària que hi posa l'Ajuntament i que suposa el cobriment total de la despesa. Entenen a més, que aquest servei des que es va posar en marxa l'any 1991 ha anat a més, i ha potenciat que vinguin gent a la ciutat i que aquesta gent pugui ser atesos i coneguin d'una manera correcta la ciutat, i de cara al futur, és doncs, un servei a mantenir, i fins i tot a potenciar.

El Sr. Valls i Riera diu que no és interès d'aquest grup entrar en qüestions estrictament formals, però hi ha un problema de compatibilitat, tot i entendre les explicacions del Sr. Sala i fins i tot estan d'acord amb el plantejament filosòfic d'aquest preu públic. però el problema és si és compatible el fet de tenir la subvenció de l'Inem amb un preu públic, i a més quan aquest preu públic està determinat a partir d'un informe econòmic en que no es descompta aquesta subvenció. Si no existís aquesta subvenció, el GMS ja hi estaria d'acord i votarien favorablement. Ara bé si realment existeix aquesta subvenció es dona la situació en què s'està finançant un servei públic amb una subvenció, del qual es treu finalment cert benefici econòmic. En el cas que la subvenció ja hagués acabat, perfecte, però si no, en l'estudi econòmic hi hauria de constar el detriment d'aquest 1.260.000 pessetes de subvenció.

El Sr. Sala i Rovira diu que, efectivament es va aprovar la subvenció fa un parell de mesos i si no recorda malament era per un període de sis mesos, que acabaran al final de l'exercici. Ara es fa l'aprovació d'aquesta tarifa, la qual s'ha de publicar en el BOP, després hi ha els 30 dies d'exposició al públic, etc. Però independentment de tot això, no hi ha cap finalitat lucrativa, sino més aviat, de compensació de part del cost que no queda cobert per la subvenció que arriba, doncs hi ha un càrrec important que hi afegeix l'Ajuntament de Manresa per poder cobrir la despesa total que no queda compensada, i amb aquests ingressos es pretén cobrir amb la millor part possible, que no arriba al cent per cent, la part que hi aporta l'Ajuntament. Per altra banda, també han de dir que aquest preu públic quedarà establert com a tal dins les ordenances fiscals de l'Ajuntament. Per tant, no hi ha cap mena de solapament en el sentit que representi benefici per a l'Ajuntament, ben al contrari, es tracta de compensar part del dèficit que el servei tenia, ja que hi havia d'haver una partida de l'Ajuntament.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que votaran favorablement el dictamen, i fins i tot al seu grup, li semblaria bé que fos un preu més alt, ja que és un tipus de servei que es fa voluntàriament. El que sí que demanarien és que ja que donat que ara s'aprova inicialment, en el període d'exposició, els propis serveis jurídics de la Casa estudiïn que no hi hagués cap tipus d'incompatibilitat en seguir rebent una subvenció. Aquesta és la única preocupació que tenen.

El Sr. Sala i Rovira diu que si hi hagués cap mena de problema, malgrat estés aprovat pel Ple no s'aplicaria fins que s'acabés l'execució de la subvenció, que no sap ben bé si és a 31 de desembre o a 30 de novembre. Ara bé si no hi hagués incompatibilitat sí que ho aplicarien des del moment que fos viable, un cop exposat.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

6.1.10 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL JARDÍ URBÀ MANRESA-RIU, PER UN PERÍODE DE 25 ANYS, A L'ÚNIC PROPONENT PRESENTAT SR. ANTONIO PLANS GIRABAL, PER UN CANON ANUAL DE 1.200.000 PTA.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord Plenari del dia 1 de desembre de 1992 es va aprovar l'expedient de contractació de la concessió administrativa per la gestió i explotació del jardí urbà MANRESA-RIU, situat al Passeig del Riu, entre la plaça del Mil·lenari de Catalunya i el Pont de Sant Francesc, per un període de 25 anys, i es convocà el concurs públic anunciat en el D.O.G.C. núm. 1741 de 5 de maig de 1993.

Atès que finalitzat el període de proposicions, de l'Acta d'Obertura de Pliques resulta la presentació d'una única proposició.

Atès que, segons resulta dels informes-proposta de valoració emesos pels Serveis Tècnics i Financers de l'Ajuntament que es troben a l'expedient, es proposa l'adjudicació a favor del Sr. ANTONI PLANS GIRABAL.

El Tinent d'Alcalde, Delegat d'Hisenda i el Tinent d'Alcalde, Delegat d'Urbanisme, proposen al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

1r.- Adjudicar el contracte de la concessió administrativa per la gestió i explotació del jardí urbà MANRESA-RIU, situat al Passeig del Riu, entre la plaça del Mil·lenari de Catalunya i el Pont de Sant Francesc, per un període de 25 anys, a l'únic proponent presentat Sr. ANTONI PLANS GIRABAL (N.I.F. 39.286.456 H, Passeig Diagonal, núm. 45 ARTES), per un canon anual de 1.200.000 ptes, atesa la proposta tècnica d'adjudicació adjunta, i aplicant els criteris de selecció establerts en la clàusula 26 del Plec de Clàusules d'explotació que regula aquesta contractació, aprovades en sessió plenària d' 1 de desembre de 1992.

2n.- Significar a l'adjudicatari, Sr. ANTONI PLANS GIRABAL, que en el projecte executiu que haurà de presentar davant aquest Ajuntament, caldrà fer especial esment en el xamfrà situat en el gir del Passeig del Riu, així com preveure un espai destinat a aparcament en funció de les necessitats generades per la mateixa activitat, situant-se aquest aparcament en bateria ocupant les il·letes compreses entre el carrer del Bruc i el carrer Folch i Torres.

3r.- Requerir a l'adjudicatari de la concessió, Sr. ANTONI PLANS GIRABAL, per a que en el termini de 10 dies, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva de 1.808.783 pessetes a la Caixa de la Corporació i presenti document acreditatiu a la Secció de Contractació i Patrimoni de la Secretaria General.

4t.- Tornar la garantia provisional de 904.391 pessetes a l'adjudicatari Sr. ANTONI PLANS GIRABAL, prèvia la constitució de la garantia definitiva.

5è.- Publicar l'adjudicació del contracte en el Butlletí Oficial de la Província, en el Butlletí Oficial de l'Estat i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'art. 285 de la LLei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

6è.- Facultar al senyor Alcalde per la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

El Sr. De Puig i Viladrich diu que quan aquest dictamen va passar per la comissió d'Urbanisme, hi havia dues coses que van quedar pendents i que aquí queden resumides en el punt 2 de l'acord, en què es clarificava el tractament del xamfrà i l'altre és el manteniment d'un espai d'aparcament en bateria que entre el carrer del Bruch i el carrer Folch i Torres. Havent recollit aquests dos comentaris que van sorgir a la Comissió, demana el vot favorable.

El Sr. Perramon i Carrió expressa que el seu grup votarà favorablement i que aquest projecte, en el qual hi ha un particular que està disposat a fer una inversió important, conformarà un espai lúdic interessant a Manresa. En el moment en què es va debatre, ja van manifestar el criteri, que sembla que hauria de ser un criteri general per altres coses que es vagin fent, i és que els equipaments haurien de tenir una dotació mínima d'aparcaments per tal que no es generin problemes en els carrers de l'entorn. Després d'insistir en aquesta qüestió, veuen que això s'ha recollit en el projecte, a més de l'ajust del tombant al Passeig del Riu, i per tant, votaran favorablement.

El Sr. Canongia i Gerona diu que el seu grup també votarà favorablement el dictamen i afegeix que aquest és un altre exemple del fet que quan l'equip de govern té ganes de consensuar les coses es troba amb l'oposició al seu costat, és a dir un altre exemple més de que quan l'equip de govern vol que se li millorin les seves propostes, l'oposició està disposada a fer-ho, i un altre exemple més de que quan les coses estan ben fetes, el GMS les vota a favor.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

6.1.11 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ DE LES RETRIBUCIONS DEL PERSONAL AL SERVEI D'AQUEST AJUNTAMENT I CATÀLEG DE LLOCS DE TREBALL

El Sr. Oms i Pons intervé per demanar que es retiri aquest dictamen, ja que ha estat substituït per un altre que es tractarà en l'apartat de sobrevinguts, el que ve com a sobrevingut 1, accedint a la petició expressada, el Sr. President, declara retirat el dictamen en qüestió.

7.- AREA DE POLÍTICA AMBIENTAL

7.1. REGIDORIA-DELEGADA DE MEDI AMBIENT

7.1.1. SOL·LICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA UNA SUBVENCIÓ PER IMPORT DE 2.218.000 PTA, PER A LA NETEJA DELS ESPAIS AFECTATS PER ABOCADORS INCONTROLATS DE CARÀCTER MIXT

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vista l'Ordre de 4 de maig de 1993, del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la qual es convoquen subvencions destinades als ens locals per a la realització de la neteja d'espais afectats per abocaments incontrolats.

Atès que en el terme municipal de Manresa hi ha molts espais afectats per abocaments incontrolats de residus mixtos, i que la voluntat municipal és la de netejar-los i d'impedir que es tornin a embrutar, actuacions que, no obstant, suposen un important cost econòmic que impedeix que es pugui arribar a tots els indrets.

Atès que la convocatòria de subvencions esmentada preveu que les operacions de neteja, cobriment, si s'escau, amb terra neta de l'àrea afectada i realització de rases o altres obstacles per impedir l'accés de vehicles, així com la senyalització dels punts netejats sigui objecte de subvenció al 100%, i que l'ens local hagi de costejar únicament una campanya de sensibilització ciutadana.

Atès que, segons la valoració dels serveis tècnics municipals, els treballs objecte de la sol·licitud de subvenció és de 2.218.120 pessetes, mentre que la campanya es valora en 930.375 pessetes.

Pere Oms i Pons, Regidor Delegat de Medi Ambient, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya, Departament de Medi Ambient, una subvenció per import de 2.218.120 pessetes, per a la neteja dels espais afectats per abocadors incontrolats de caràcter mixt, que es relacionen en el full adjunt a aquest dictamen, amb el compromís municipal, en cas d'atorgament de la subvenció, de dur a terme a càrrec municipal una campanya de sensibilització que comprendrà, com a mínim cartells per als comerços, tríptics explicatius de la campanya de neteja, actuacions a les escoles i anuncis als mitjans de comunicació locals, d'acord amb l'art. 3.6.c) de l'ordre que publica la convocatòria. Aquesta campanya es valora pressupostàriament en 930.375 pessetes."

El Sr. Oms i Pons diu que es tracta de demanar una subvenció del cent per cent per tal de netejar els abocadors incontrolats que hi ha en la rodalia de Manresa, de tot el que és la zona rural o no edificable. Creuen que és necessari fer-hi una acció, i aquesta subvenció els exigeix que es destinin 930.000 pessetes a fer una campanya de dissuasió. Pensen que aquest és un esforç que val la pena de fer, si es concedeix la subvenció, per tal d'irradiar els abocaments incontrolats en les carreteres secundàries del municipi.

El Sr. Mas i Font diu que el seu grup votarà favorablement aquest dictamen, tot esperant que sigui concedida aquesta subvenció per part de la Generalitat de Catalunya, si bé entenen que, d'abocadors n'hi poden haver molts més dels que hi ha descrits a la memòria, dissortadament. Diu que d'aquests abocadors, la majoria són de caràcter industrial o bé de caràcter particular, i demanaria al Sr. Regidor si d'alguna manera seria fàcilment identificable la procedència de l'abocament, per poder-hi actuar subsidiàriament, perquè si bé és cert que

s'han de netejar, és evident que si poden saber qui és el responsable de l'abocament, no fer-ho sempre per mitjà de diner públic, que al cap i a la fi és a despesa del contribuent. La memòria explicativa és força correcta i sí que han de mantenir les seves reserves en la forma d'actuar per mitjà de rases, doncs els sembla que s'hauria d'actuar per mitjà de contenidors de gran volum i facilitar-ne d'alguna manera la dispersió en llocs de difícil accessibilitat. Respecte a la campanya divulgativa, diu que preferentment s'hi faciliten dos telèfons, i un dels és el 877 33 23 i que els agradaria que quan despengés contestés amb el mot "servei de neteja" i no qualsevol altre paraula que dissuadís la intenció de la persona. No obstant això esmentat, votaran favorablement.

El Sr. Oms i Pons diu que quan la Policia Local detecta un abocador d'aquests mira si pot identificar la persona o entitat que ha fet l'abocament, i se li fa un apercibiment, i a més se l'obliga a retirar-ho, i si no, de forma subsidiària se li fa pagar el cost. Pel que fa a la campanya, diu que en el lloc dels abocaments s'indicarà que es pot anar també a l'abocador, i una altra qüestió a estudiar és la ubicació d'uns possibles contenidors, però de moment, la campanya dóna per netejar i prou, i en un futur el tema dels contenidors s'estudiarà.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents.

8.- PROPOSICIONS

8.1. PROPOSICIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS GMS I ENM SOL·LICITANT LA REALITZACIÓ D'UN INFORME SOBRE EL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS DE VIVENDES DEL GRUP SANT IGNASI DE LOIOLA

El Secretari llegeix la proposició que, transcrita, diu el següent:

"La problemàtica sorgida als habitatges Sant Ignasi de Loiola arran de la detecció de punts afectats d'aluminosi, la necessitat d'intervenir de forma preventiva i, la quantitat important d'habitatges afectats, aconsellen un seguiment atent per part de l'Ajuntament.

Per això, proposem el següent ACORD:

- Que per part dels serveis tècnics municipals es realitzi un informe sobre el projecte de rehabilitació dels edificis d'habitatges del grup Sant Ignasi de Loiola, i un control del mateix."

El Sr. Valls i Riera diu que aquesta proposta conjunta amb ENM va sortir arran d'una reunió de l'Associació de Veïns i, a partir de l'actitud ferma i seriosa que tots els veïns han tingut respecte a aquest tema, i pel compromís oficiós de la rehabilitació dels habitatges per part de la propietat, i que potser es convertirà en oficial. Davant d'això es va veure oportuna la possibilitat que l'Ajuntament a través dels seus serveis tècnics d'urbanisme, fes un seguiment de les obres de rehabilitació que es faran allà per part de la propietat, per donar certa seguretat, tant als actuals propietaris com als arrendataris, ja que desconeixen fins a quin punt es rehabilitarà i si aquesta rehabilitació serà correcta. Es podria fer el seguiment conjunt amb l'Associació de Veïns, sense que això vulgui dir que qualsevol particular vingui a demanar el seguiment, sino que el demanaria la Federació de Veïns o l'Associació de Veïns. Com que serà un procés que pot durar de 6 mesos a 1 o 2 anys és important aquest seguiment.

El Sr. Perramon i Carrió vol afegir al que ja s'ha plantejat que en aquests moments hi ha una bona col.laboració entre l'ajuntament i els veïns afectats, i l'objectiu de la proposta és formalitzar aquest compromís de tot l'ajuntament, malgrat se n'hagi parlat ja a la comissió.

El Sr. Balet i Oller expressa que troba molt bé aquesta proposta, i sent moltíssim que en el seu dia no vagi poder assistir a la reunió, per qüestions d'agenda, per tant, veient aquesta proposta la recolza totalment i la votarà favorablement.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que l'equip de govern votarà favorablement la proposta i, només voldria repassar dos conceptes, ja que com a proposta de formalitzar una col.laboració és molt correcta, però l'informe tècnic l'hauria de fer igualment el servei tècnic de l'Ajuntament, ja que en qualsevol tipus de llicència ja sigui d'obra o de rehabilitació, és necessari. A part del fet, que tant en la reunió que havien tingut amb els veïns i la Caixa, que l'equip de govern va convocar, hi va haver una bona predisposició per part de la Caixa en tot aquest tema de rehabilitació.

Sotmesa la proposició a votació és aprovada per unanimitat dels 25 membres presents.

9.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Sotmesa a votació l'especial i prèvia declaració d'urgència dels 9 assumptes sobrevinguts presentats, s'aprova per unanimitat dels presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDL 781/1986 i l'art. 51.1.e) del ROM.

9.1. APROVACIÓ DEL CATÀLEG DE LLOCS DE TREBALL D'AQUEST AJUNTAMENT

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Per acord del Ple de la Corporació de 19 de gener de 1993, es disposà l'aplicació al personal funcionari d'aquest Ajuntament de les retribucions bàsiques i el complement de destinació, en la quantia establerta per l'article 24 de la Llei 39/1992, de 29 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat pel 1993, amb la modificació establerta per l'article primer, punts 6 i 7 del Reial Decret Llei 1/1993, de 8 de gener de 1993, mantenint sense modificació els altres conceptes retributius sense perjudici de la fixació de nivells i complement específic en el catàleg de llocs de treball que pogués aprovar el Ple de la Corporació.

Es fa necessari regular definitivament les retribucions del personal al servei de l'Ajuntament pel 1993, superant el caràcter provisional i parcial d'acords anteriors.

Per tot això, la Comissió d'Hisenda, té l'honor de proposar Ple de la Corporació, l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Les retribucions bàsiques del personal funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, seran, a partir de 1r. de gener de 1993, les fixades a l'article 24.U A) i B) de la Llei 39/1992, de 29 de desembre, de Pressupostos General de l'Estat pel 1993, amb la modificació que estableix l'article Primer, punys 6 i 7 del Reial Decret Llei 1/1993, de 8 de gener, i Resolució de la Secretria d'Estat d'Hisenda, de 12 de gener de 1993.

SEGON.- De conformitat amb el criteri establert a l'acord tercer dels relatius a retribucions del personal funcionari d'aquest Ajuntament, adoptat en sessió del Ple de la Corporació del dia 29 d'abril de 1981, els triennis acreditats pel personal funcionari amb anterioritat al 1r. de juliol de 1973, es computaran conforme al grup que actualment correspongui al coeficient llavors assignat al funcionari. Pels acreditats amb posterioritat, s'estarà al que disposa

l'article 155 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprovà el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, i es percebrà, per tant, en la quantia corresponent al Cos, Escala o Plaça en la qual van prestar els serveis que van originar cadascun d'ells.

TERCER.- Ú.- La percepció del Complement de Destinació pels funcionaris d'aquest Ajuntament es realitzarà en base als nivells que pels diferents llocs de treball es fixen en le catàleg de llocs de treball que s'inclou com Annex núm.1

Dos.- Amb efectes de l'1 de gener de 1993, seran d'aplicació de les quanties que pels diferents nivells de complement de destinació, es fixen en l'article 23.U. C) de la Lle 39/1992 de 29 de desembre, amb les modificacions que estableix l'article Primer, punt 7è del Reial Decret Llei 1/1993, de 8 de gener.

Tres.- Tindran dret a la percepció del Complement de Destinació d'acord amb el que es disposa en els dos apartats anteriors, els funcionaris nomenats legalment per a la corresponent plaça o adscrits als diferents llocs de treball, a que fa referència l'apartat U. anterior.

QUART.- Aprovar el catàleg de llocs de treball a efectes d'aplicació del Complement Específic que s'inclou com Annex n.1 al present Dictament, així com les quanties que per cadascun dels llocs detallats es fixen en el propi catàleg, que s'aplicaran amb efectes de 1r. de gener de 1993. La quantia que figura com a complement específic assignat, és la que resulta d'aplicar a la puntuació atribuïda al lloc de treball, el valor del punt que es fixa en el propi Annex n.1, ateses que han estat en la determinació de la susdita puntuació, les circumstàncies previstes en l'article 4art. 1 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril. La puntuació atribuïda en els corresponents llocs de per "Dedicació" i "incomptabilitat" i, per tant, la quantia de complement específic conseqüència de la mateixa, estarà condicionada a l'acompliment de les condicions adients que es fixin per l'Alcaldia. L'incompliment de tals condicions, determinarà la suspensió immediata en la percepció de la part corresponent de complement específic. La quantitat per complement específic que correspongui, la percebran els respectius funcionaris per dotzaves parts, llevat la quantitat de 89.710 pessetes que es percebrà per meitat en els mesos de juny i desembre, reduïda, en el seu cas, en la part proporcional del temps computable de servei durant el corresponent semestre natural. Quan la quantia del complement específic fixat a un lloc de treball sigui inferior a 89.710 pessetes, percebrà a l'any 1993, dita quantitat de 89.710 pessetes per meitat en els mesos de juny i desembre, sense perjudici en el seu cas, del prorrateig per temps computable de servei a que fa referència el paràgraf anterior.

CINQUÈ.- Aprovar els criteris d'assignació d'incentiu de productivitat al personal del programa o àrees que figuren en l'Annex n.2 del present Dictamen, d'aplicació a partir de 1r. de gener de 1993, i sense perjudici, d'ulterior aprovació d'altres programes durant l'any 1993. D'acord amb el que preveu l'article 5è.6 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, l'assignació individual del complement de productivitat correspondrà a l'Alcaldia, que ho farà, a proposta del responsable administratiu de l'àrea o programa corresponent, amb estricta aplicació dels criteris a que fa referència el paràgraf anterior.

SISÈ.- Correspon a l'Alcaldia, la distribució de Gratificacions per Serveis Especials i Extraordinaris, dintre del límit de la quantitat global que per aquesta finalitat figura en el Pressupost aprovat pel 1993, a proposta del Cap de Serveis o Servei corresponent i informe exclusivament de la Comissió d'Organització i Funcionament o, en altra cas, a iniciativa de la pròpia Alcaldia, sense altre requisit.

SETÈ.- Les prestacions familiars per fill a càrrec, es regiran pel que s'iposa la Llei 26/1990, de 20 de desembre de conformitat 1991 en el que estableix la Disposició Adicional novena a de la Llei 31/1991 de 30 de desembre i article 157 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

VUITÈ.- El personal nomenat per desenvolupar interinament places de la plantilla municipal de funcionaris, percebran el 100 per 100 de les retribucions bàsiques, excloses triennis corresponents al grup que ocupin vacant i el 100 per 100 de les retribucions complementàries que corresponguin al lloc de treball que desenvolupin, conforme al previst a l'article 24. Dos de la Llei 39/1992 de 29 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat pel 1993.

NOVÈ.- Els funcionaris que amb ocasió de vacant i en virtut de nomanament ocupin amb caràcter accidental, habilitat o comissió de servei, llocs de treball, encara que no correspongui al seu Cos, Grup o Classe, percebran per analogia al que disposa l'article 35 Dos de la Llei 39/1992, de 29 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat pel 1993, les retribucions que corresponguin al lloc de treball ocupat. Les substitucions per raó de llicència, comissió de servei o altres diferents de la vacant, de funcionaris d'habilitació nacional o de Caps de Servei, per períodes de més de 10 dies i en virtut de nomanament o habilitació donarien dret al qui ocupi el lloc de treball respectiu, a percebre la diferència entre les retribucions complementàries fixes i periòdiques del lloc de treball substituït i les del que correspongui al funcionari substituït.

DESÉ.- La quantia de les indemnitzacions per raó del servei, serà la fixada en els acords Primer i Segon i Annex de la Resolució de 11 de febrer de 1991, fins el 26 de març de 1993 i, a partir d'aquesta data, les fixades en els acord Primer, Segon i Annex de la Resolució de 22 de març de 1993, de les Subsecretaries d'Economia i Hisenda i per les Administracions Públiques. La classificació del personal en els diferents grups previstos en l'esmentada disposició, serà la que figura en l'Annex núm. 3. Tanmateix, s'aplicaran les quantitats que puguin fixar-se legalment per revisió de les actualment vigents, d'acord amb el que es disposa a la Disposició Final Quarta del Reial Decret 236/1988 de 4 de març.

ONZÈ.- Les retribucions del personal laboral i eventual, pel 1993, seran les que es detallen a l'annex núm. 4 d'aquest dictamen. l'import dels triennis serà igual al que percep el personal funcionari de categoria equivalent.

DOTZÈ.- La percepció del plus de nocturnitat pel personal de l'estació de Bús establert per acord del Ple de la Corporació de 18 de juny de 1990, es regirà durant l'any 1993, per les normes contingudes el susdit acord, però el preu/hora restarà fixat en 136 pessetes."

El Sr. Oms i Pons diu que presenten el catàleg del personal funcionari d'aquest ajuntament, i han cregut oportú fer una adequació per tal de poder resoldre alguns problemes que aquest catàleg presentava, i pel que fa al personal laboral, hi ha la llista personalitzada amb les adequacions que han cregut que s'havien de fer.

El Sr. Valls i Riera pregunta si hi consta a l'expedient l'informe del comitè de personal.

El Sr. Oms i Pons diu que no sap perquè no l'han portat, cosa que l'extranya, perquè van dir que el portarien, però de totes maneres ja els dirà que el facin arribar i en farà fer una còpia per a l'oposició.

El Sr. Valls i Riera expressa que agafa la paraula del fet que n'hi farà arribar una còpia, de totes maneres com que s'ha de votar aquest dictamen i, tenint en compte que això és una

regulació de les retribucions del personal a través del catàleg de llocs de treball, i que el catàleg definitiu no es tindria fins el mes de desembre o novembre, i també tenint en compte que és important aquest informe del comitè de personal perquè es modifiquen algunes retribucions del personal, la seva posició serà d'abstenció.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per 12 vots afirmatius (CiU) i 12 abstencions (9 GMS i 3 ENM).

9.2. AUTORITZACIÓ DE LA CESSIÓ DEL CONTRACTE D'ADJUDICACIÓ DELS LLOCS DE VENDA 108, 109, 110, 111, 112 I 113 DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL A FAVOR DE BEIFUSE, SA

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la instància de referència de registre d'entrada núm. 8360E943 presentada pel Sr. Angel Vázquez Villodrez, en representació de BEIFUSE, SA i per la Sra. Margarita Sans Gasto, per la que demanen autoritzar la novació de la titularitat de les parades de venda núms. 108, 109, 110, 111, 112 i 113 del Mercat Municipal de Puigmercadal, a favor de BEIFUSE, SA.

Atès que, de conformitat amb el que s'estableix l'art. 52 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, clàusules 16 i 17 del contracte d'adjudicació dels llocs de venda i condició 26 del Plec de Clàusules d'explotació del mercat, es va cobrir amb data 24 de desembre de 1991, el deu per cent (10%) de l'explotació dels llocs de venda, obrint-se la possibilitat d'autoritzar-se per part de l'Ajuntament de Manresa la novació subjectiva de l'adjudicació esmentada mitjançant cessió dels drets de l'actual adjudicatari a una altra persona.

Atès que les interessos es comprometen a atorgar el contracte de cessió i a satisfer un 5% del preu d'adjudicació actualitzat a l'ajuntament i un altre 5% del preu d'adjudicació actualitzat al Concessionari del Mercat, PUIGMERCADAL, SA en el termini dels 10 dies següents als d'atorgament del contracte de cessió, de conformitat amb el que estableix la condició 26 del plec de clàusules d'explotació del Mercat, vinculada al contracte d'adjudicació dels llocs de venda en virtut del que estableixen les seves clàusules 16 i 17.

El Tinent d'Alcalde - Regidor Delegat d'Hisenda, proposa a la Comissió Municipal de Govern l'adopció del següent

ACORD

"1r.- Autoritzar la cessió del contracte d'adjudicació dels llocs de venda núms. 108, 109, 110, 111, 112 i 113 del Mercat Municipal de Puigmercadal, sol.licitada pel seu adjudicatari Margarita Sans Gasto, a favor de BEIFUSE, SA.

2n.- Requerir a Angel Vázquez i Villodrez, amb DNI núm. 38.044.830, domiciliat al carrer Joan Maragall, 34-36 de Cornellà de Llobregat, que en el termini dels deu dies següents al d'atorgament del contracte de cessió, efectui el pagament de 718.186,- ptes a favor de l'Ajuntament de Manresa i de 718.186,- ptes a favor de la concessionària del Mercat, PUIGMERCADAL, SA de conformitat amb el que estableix la clàusula 26 del plec de clàusules d'explotació del Mercat i justifiqui els pagaments a la Secció de Contractació de la Secretari General de l'Ajuntament de Manresa.

3r.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

El Sr. Bohigas i Santasusagna diu que es tracta de l'expedient necessari pel canvi de titularitat de sis llocs de venda del mercat, i serà amb la mateixa activitat que fins ara.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

9.3. ACCEPTACIO DE RENÚNCIA A CONCESSIONS TEMPORALS DE SEPULTURES FORMULADA PELS RESPECTIUS TITULARS

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les instàncies de renúncia a les concessions temporals de cinc anys, presentades pels respectius titulars.

De conformitat amb l'article 33 del Reglament del Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que les sepultures o terrenys que no continguin restes podran ser retrocedits a l'Ajuntament pels seus titulars i que, cas d'acceptar-se la retrocessió, s'abonarà al titular la quantia que per a cada any fixi la corresponent Ordenança Fiscal.

El Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

"Acceptar la renúncia a les concessions temporals de les sepultures que consten a la relació annexa a aquest dictamen, formulada pels respectius titulars, amb efectes des del dia següent al de la notificació d'aquest acord i liquidar a favor dels interessats les quantitats que resultin d'aplicar l'article 33 del Reglament del Cementiri Municipal".

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

9.4. ATORGAMENT DE CONCESSIÓ DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NÍNOLS DEL CEMENTIRI PER UN TERMINI DE 50 ANYS PRORROGABLES A COMPTAR DES DE LA DATA D'INICI DE CONCESSIO

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vistes les sol.licituds de concessió de dret funerari sobre nínxols del Cementiri Municipal, per un període de 50 anys prorrogables.

De conformitat amb l'article 9.2. del Reglament de Cementiri Municipal i de Policia Mortuòria que estableix que la concessió del dret funerari sobre parcel.les, nínxols i altres sepultures implica l'autorització del seu ús, durant 50 anys, per al dipòsit de cadàvers o restes d'aquests i s'adquireix mitjançant el pagament dels drets que en cada cas fixi l'Ordenança Fiscal i amb subjecció als deures i les obligacions que s'estableixen en l'esmentat Reglament.

El Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

"Atorgar la concessió de dret funerari sobre els nínxols i a favor dels sol.licitants que consten a la relació annexa a aquest dictamen per un termini de 50 anys prorrogables, a comptar des de la data d'inici de la concessió que consta a la relació esmentada, amb aplicació del preu públic per la utilització privativa de terrenys i sepultures del Cementiri Municipal".

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels presents.

9.5. APROVACIO DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM 4/1993, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici de 1994, i no existint o sent insuficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal vigent, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de concessió de crèdits extraordinaris i per suplement, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat i informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament, l'expedient de crèdits extraordinaris i per suplement es sotmet a l'aprovació del Ple de la Corporació, proposant l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris i de suplement de crèdit amb càrrec a recursos generats per nous ingressos i baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal vigent no compromeses reduïbles sense pertorbació del servei respectiu per finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici de 1994.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 4/1993 dins el Pressupost Municipal vigent, amb especificació de les partides pressupostàries que es creen o modifiquem en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 158, en relació amb el 150, de la Llei 39/1988, fde 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

El Sr. Sala i Rovira diu que aquest canvi de partides és per fer front a tres temes puntuals, un dels quals és rebre una subvenció que la Caixa d'Estalvis de Manresa facilita a l'Ajuntament per a l'adquisició d'uns equipaments per al Centre de Medicina Esportiva, i això és un ingrés de 988.000 pessetes; per altra banda la creació d'una partida de despeses que no existia al pressupost que és la del Centre de Medicina Esportiva per a equips de processos d'informació, valorat en 462.000 pessetes; i per últim hi ha tres reforços i una baixa, i la baixa fa referència a la partida d'interessos financers de préstecs d'institucions financeres privades, per valor de 2.769.616 pessetes, i pel que fa als reforços diu que n'hi ha un de 526.000 pessetes per a equips del Centre de Medicina Esportiva, que amb les 462.000 pessetes anteriors completen la subvenció, i també hi ha una ampliació de la partida de seguretat i protecció civil que la tenien amb 900.000 pessetes i s'incrementa en 275.000 per poder gastar la subvenció que s'ha rebut i que financia el 50% de les despeses i que la partida era inferior a aquesta xifra i no els permetia assumir el cent per cent de la subvenció rebuda; i per últim, hi ha la partida de retribucions a membres de la Corporació amb dedicació exclusiva on hi ha un increment de 2.494.616 pessetes per poder tirar

endavant el dictamen anterior, concretament el 3.3, on s'actualitzaven els sous dels regidors amb dedicació exclusiva. Per tant, és un canvi de partides molt concret per tres punts puntuals.

El Sr. Perramon i Carrió expressa que ja que en el dictamen 3.3 han votat desfavorablement pel tema dels endarreriments dels sous amb dedicació exclusiva dels regidors, conseqüentment aquí també votaran desfavorablement, ja que la partida més important d'aquest canvi correspon a la quantia necessària per fer front a aquests endarreriments.

El Sr. Valls i Riera diu que aquest dictamen és conseqüència del dictamen anterior de retribució dels regidors amb dedicació exclusiva, en el que es produeix un augment de 2.494.616 pessetes, en el que el GMS en coherència tant amb el que s'ha dit anteriorment com amb el que van dir al debat dels pressupostos, han de votar negativament. Lamenten l'absència puntual del Sr. Balet en aquests moments, ja que en aquests moments és quan realment es produeix la despesa de dos milions i mig.

Sotmès l'assumpte a votació i efectuada aquesta dóna el següent resultat: 12 vots afirmatius (CiU) i 12 de negatius (9 GMS i 3 ENM).

Repetida la votació i al produir-se novament l'empat, decideix l'Alcalde amb el seu vot de qualitat, en sentit afirmatiu i, per tant, es declara acordat el dictamen esmentat.

9.6. INTERPOSICIÓ DE RECURS DE SUPPLICACIO DAVANT EL JUTJAT SOCIAL DE MANRESA A CAUSA DE LA DEMANDA INTERPOSADA PER JOSEP PUJOL DORDAL

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atesa la Sentència núm. 347/93 del Jutjat Social de Manresa, dictada el dia 18 de juny de 1993, en la que es resol estimar en part la demanda interposada per part de Josep Pujol Dordal en reclamació de dret i quantitat contra aquest Ajuntament.

Atès el que disposa l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre l'obligació de les Entitats Locals de defensar els seus béns i drets, així com el 160.1 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès l'informe emès per la Cap del Servei dels Serveis Jurídics i de Programació, proposant la interposició de recurs de suplicació contra l'esmentada Sentència.

Atès que per la lletrada que va ser designada per acord de la Comissió Municipal de Govern del dia 9 de desembre de 1991, com a representant de l'Ajuntament en aquest procés judicial, s'ha anunciat al Jutjat Social la intenció d'interposar el recurs esmentat, tràmit exigít per l'art. 191.1 de la Llei de Procediment Laboral prèviament a la interposició del recurs.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r.- INTERPOSAR RECURS DE SUPPLICACIÓ davant el Jutjat Social de Manresa, i per tant, ratificar l'anunci preceptuat per l'art. 191.1 de la Llei de Procediment Laboral, realitzat per la lletrada representant de l'Ajuntament en aquest procés, contra la Sentència núm. 347/93 dictada el dia 18 de juny de 1993 a causa de la demanda interposada per Josep

Pujol Dordal per reclamació de dret i de quantitat, que resol estimar en part la reclamació esmentada.

2n.- NOMENAR el sr. ARTURO COT MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals de Barcelona, representant d'aquest Ajuntament davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que segons l'art. 194 de la Llei de Procediment Laboral és l'òrgan judicial davant del que s'ha de substanciar el recurs de suplicació, i designar la Lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, sra. TRINITAT CAPDEVILA i FÍGOLS, directora de la defensa jurídica en el recurs de suplicació referenciat.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per 12 vots afirmatius (CiU) i 12 abstencions (9 GMS i 3 ENM).

9.7. DESESTIMACIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL SR. JAUME BARGALLO CAVERO I 28 PROPIETARIS MÉS CONTRA ACORD DE LA CORPORACIÓ DE 18-5-93 QUE APROVÀ DEFINITIVAMENT LA MODIFICACIÓ DE LES QUOTES DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL POLIGON "ELS DOLORS" (FASE I, TRAMS NORD I SUD)

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist el recurs de reposició interposat pel **Sr. JAUME BARGALLO CAVERO i 28 propietaris més**, contra l'acord del Ple Municipal del dia 18 de maig de 1993, que va aprovar definitivament l'expedient d'ordenació i aplicació de Contribucions Especials per a l'execució de les obres d'urbanització del Polígon Industrial "Els Dolors", i les quotes provisionals que resulten de l'expedient.

Vist l'informe emès pel Cap del Servei de l'Administració d'Hisenda.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

ACORD

Desestimar en la seva totalitat el recurs de reposició interposat pel **Sr. JAUME BARGALLO CAVERO i 28 propietaris més**, contra l'acord del Ple de la Corporació Municipal del dia 18 de maig de 1993, que aprovà definitivament la modificació de les quotes de Contribucions Especials derivades de l'expedient d'imposició i ordenació de les Contribucions Especials per a l'execució de les obres d'urbanització del Polígon Industrial "Els Dolors"(Fase I, trams Nord i Sud), atès que els acords d'imposició i ordenació van ser aprovats definitivament el dia 17 de maig de 1992 i publicats al Butlletí Oficial de la Província del dia 7 de maig de 1992, dates prèvies a l'inici de les obres; i que l'acord impugnat afecta exclusivament a la modificació de la quantia de les quotes provisionals, l'import de les quals es redueix per haver-se reduït també el pressupost estimat d'execució, estant l'Ajuntament facultat per a modificar la quantia de les quotes en funció del cost real d'execució, de conformitat amb el que estableix l'article 31.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals".

El Sr. Sala i Rovira diu que del contingut del mateix i de la lectura dels informes es dedueix l'entrellat del perquè es desestima aquest recurs de reposició.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per 15 vots afirmatius (12 CiU i 3 ENM) i 9 abstencions (GMS).

9.8. RECONeixEMENT DE CRÈDIT EXTRAJUDICIAL D'IMPORT 9.500.034 PTES. A FAVOR DE DIVERSOS CREDITORS

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'això, el Regidor Delegat d'Urbanisme i Obres Públiques que subscriu, proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

Reconeixer a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor dels creditors que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del servei.

<u>ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>IMPORT PESSETES</u>
CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.A. C. Sant Fruitós, 4. Manresa Cif. B08136905	Excavació, serralleria, fusteria, paviment continu, col.locació acer inoxidable als vestuaris per a disminuïts i formació caseta de comptadors al pavelló del Congost	6.826.502 ptes
DECORESPORT, S.A. C. Rocafort, 27. Barcelona nif A08813743	Retols senyalització al pavelló polisportiu El Congost	1.511.997 ptes
DECORESPORT, S.A. C. Rocador, 27. BARCELONA Nif. A08813743	Ampliació rètols senya- lització al pavelló polis- portiu del Congost.	826.655 ptes
ANTONIO SIMON CASE- LLAS M. del Carme, 16. Manresa Cif. 39242664-H	Taules i cadires al nou pavelló polisportiu del Congost.	334.880 ptes

TOTAL

9.500.034 ptes

El Sr. Sala i Rovira diu que aquestes quatre factures són obres fetes en el pavelló nou del Congost, i que en aquests moments disposen de partida pressupostària.

El Sr. Valls i Riera expressa que s'està davant d'un reconeixement de crèdit, i tenint en compte que, tant la constructora com les altres empreses que hi ha al dictamen han fet la feina i lògicament han de cobrar, els és molt difícil votar negativament, però davant l'informe que es presenta per part del tècnic on proposa l'aprovació del dictamen considerant que s'han produït els fets jurídics necessaris per aprovar la indemnització, se'ls fa difícil votar favorablement, per això la votació del seu grup serà l'abstenció, bàsicament per l'informe realitzat pel Tècnic d'administració General.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per 12 vots afirmatius (CiU) i 13 abstencions (9 GMS, 3 ENM i 1 GMP).

9.9. PROPOSICIO DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA PER TAL DE FACILITAR MENSUALMENT A L'INEM DE MANRESA LA RELACIÓ D'EMPRESSES QUE HAGIN SOL.LICITAT ESTABLIR-SE AL MUNICIPI

El Secretari llegeix la proposició que, transcrita, diu el següent:

"Considerant la difícil situació econòmica i les seves conseqüències amb l'increment de l'atur a la nostra ciutat.

Considerant la necessitat de sumar dels esforços de les diferents administracions públiques per tal de combatre l'atur.

Considerant que una condició bàsica és concretament la de intercanviar-se la màxima informació possible.

Assebitats de que l'INEM ha demanat que periodicament l'Ajuntament li faciliti informació de les empreses que sol.licitin establir-se en el municipi.

El Grup Municipal Socialista proposa l'adopció del següent ACORD:

Facilitar mensualment a l'INEM de Manresa la relació de les empreses que hagin sol.licitat establir-se en el nostre municipi."

El Sr. Valls i Riera diu que la proposta ja és prou clara, però puntualitza dos fets. Al GMS li consta que l'Inem ha demanat a l'Ajuntament que li faciliti informació de les empreses que es volen establir al municipi i creuen que ho fa per fer un esforç important per aconseguir informació i combatre l'atur. Per altra part creuen necessari que hi hagi un intercanvi d'informació constant entre les administracions i les entitats públiques i en tot cas la proposta s'adreça finalment a què es faciliti aquesta informació entre l'Ajuntament i l'Inem en un moment important per combatre l'atur.

El Sr. Oms i Pons expressa que per part de CiU no hi ha inconvenient en votar favorablement, i la única cosa de la qual voldrien informar és que la relació amb l'Inem és fluïda i l'intercanvi d'informació hi és. Però el que tenia entès és que les principals dificultats

que tenia l'Inem per obtenir aquestes dades provenien dels pobles de la comarca. Per part de l'Ajuntament no hi ha, doncs, inconvenient.

El Sr. Valls i Riera diu que s'alegren que per part de l'equip de govern es voti favorablement perquè els consta que hi ha hagut negociació d'informació a l'Inem per temes estrictament de facilitar informació d'empreses que s'estableixen al municipi. El bo i oportú és que l'equip de govern voti favorablement i finalment hi hagi un acord global de l'Ajuntament de Manresa en el sentit d'intercanviar informació, i que es pugui creure que la resposta negativa que es va donar en el seu dia va ser fruit d'un error i que va sobrepassar, com a mínim, el que són els controls polítics que pot tenir l'equip de govern.

Sotmès l'assumpte a votació és aprovat per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, es declara acordat:

Facilitar mensualment a l'INEM de Manresa la relació de les empreses que hagin sol·licitat establir-se en el nostre municipi.

10.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

10.1. Pregunta del Grup Municipal Socialista

El Secretari llegeix la pregunta que, transcrita, diu el següent:

"Durant els darrers dies s'han produït un seguit de notícies respecta a la comptabilitat d'usos entre els espais que actualment utilitza la Protectora d'Animals i Plantes i l'espai que ocuparà la futura Escola Agrària a construir als terrenys de "cal Pocoli".

Per tal d'aclarir quina és la posició de l'equip de govern, el Grup Municipal Socialista pregunta:

.Des de quan l'equip de govern ha tingut coneixement d'aquesta incompatibilitat d'usos?.

.Quin va ser l'import de la inversió que l'Ajuntament de Manresa va realitzar en les "caneres" de "Can Pocoli"?.

.Si realment les "caneres" de la Protectora s'han de traslladar, com pensa l'equip de govern restituir o recuperar la inversió milionària que en el seu dia va realitzar?.

.Com pensa l'equip de govern comptabilitzar els usos de la Protectora d'Animals i de l'Escola Agrària?.

.En el supòsit de trasllat de la Protectora d'Animals a un altra indret, quin es el lloc més adquat a criteri de l'equip de govern pel trasllat de la Proctectora?."

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que la veritat és que aquest tema s'ha complicat, i ha vingut donat perquè en principi, quan es plantejava fer l'escola agrària es plantejava sense res més, no s'havia plantejat mai la incompatibilitat; més endavant, davant la il·lusió de l'equip de govern i de les propostes fetes, el fet d'afegir-hi una residència a aquesta escola agrària va ser la que va plantejar la incompatibilitat d'usos i aquesta és una informació que no va venir paral·lela. La inversió de l'Ajuntament en les caneres de Can Poc Oli que està al voltant d'uns 10 milions de pessetes, i que van ser a través d'unes construccions o uns mòduls que es van fer per aquestes caneres, més allunyades del que es coneix com el

refugi. En quan als altres temes, diu que en la solució d'aquesta incompatibilitat s'hi està treballant i esperen trobar la solució que sigui més còmoda i menys cara per aquest Ajuntament.

10.2. Prec del Grup Municipal Popular

El Secretari llegeix el prec que, transcrit, diu el següent:

"A fi de tranquil·litzar la Protectora d'Animals i Plantes, prego que l'Ajuntament es manifesti públicament respecte al seu futur i normal desenvolupament."

El Sr. Balet i Oller diu que el prec ja ha decaigut per si sol, amb la resposta del Sr. De Puig en la pregunta presentada pel GMS.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el Sr. Alcalde desitja unes bones vacances a tots i que es retorni el mes de setembre amb moltes ganes de treballar per millorar més la ciutat, i declara aixecada la sessió, quan són les 23 h i 5 min de la nit, de tot el qual com a Secretari, certifico, i s'estén la present acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm.....i correlatius fins el núm

Vist i Plau
L'ALCALDE