

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 28/2020
Sessió: ordinària
Caràcter: públic
Data: 14 de juliol de 2020
Horari: 12:30 h a 12:40 h
Lloc: Alcaldia de l'Ajuntament de Manresa

Assistents

President

Marc Aloy Guàrdia

Tinents d'alcalde

Valentí Junyent Torras
Cristina Cruz Mas
Joan Calmet Piqué
David Aaron López Martí
Antoni Masegú Calveras
Montserrat Clotet Masana
Núria Masgrau Fontanet
Mariona Homs Alsina

Secretari general

José Luis González Leal

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 23 que va tenir lloc el dia 16 de juny de 2020.

2. Àrea de Territori

2.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

2.1.1 Aprovar, si escau, la suspensió del termini de tramitació d'aprovació del "Projecte de tractament i millora dels camins del mas de l'Oller" (AJT.DIC 32/2020).

3. Assumptes sobrevinguts

4. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació acta anterior

El president obre la sessió, el secretari general sotmet a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 23 que correspon a la sessió ordinària del dia 16 de juny de 2020, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 9 membres presents.

2. Àrea de Territori

2.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

2.1.1 **Aprovar, si escau, la suspensió del termini de tramitació d'aprovació del "Projecte de tractament i millora dels camins del mas de l'Oller" (AJT.DIC 32/2020).**

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, de 6 de juliol de 2020, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. Amb data 16 de gener del 2020, i núm de registre d'entrada 2020003411, Heretat Oller del Mas, SLU, a través del seu representant presenta el projecte bàsic i d'execució "**Projecte de tractament i millora dels camins del mas de l'Oller**" per tal que sigui revisat pels serveis tècnics municipals i aprovat per l'òrgan municipal competent.
2. Segons es detalla a l'informe del cap del servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 29 de juny del 2020, la documentació del projecte presenta mancances greus que no permeten iniciar-ne el tràmit d'aprovació i es proposa suspendre la tramitació d'aprovació del projecte aportat. Les mancances principals són les que s'enumeren en dit informe, i que es transcriuen a continuació:

1. El document no delimita l'àmbit que és objecte de l'actuació. Enlloc apareix l'àmbit físic estricte de delimitació de les actuacions que es pretenen dur a terme amb el projecte; les actuacions que es pretenen apareixen barrejades sense cap delimitació respecte de les que segurament es troben situades en sòl de titularitat privada i que són objecte de tràmit de llicència d'obres.
 2. Inclou actuacions de naturalesa privada que no poden formar part del projecte de millora dels camins -i que són sotmeses a tràmit de llicència d'obres- com les següents:
 - a. Actuació d'implantació d'una depuradora d'aigües residuals de les instal·lacions de la finca.
 - b. Entroncament d'un camí d'accés des de la carretera C-37z a un aparcament privat.
 - c. Intervencions a l'entorn del mas de l'Oller, situades en sòl privat, i que no corresponen a millores de camins públics.
 3. En els traçats de nous camins definits pel planejament urbanístic el projecte no inclou la definició bàsica necessària: perfil longitudinal, perfils transversals i conducció d'escorrenties.
 4. Es grafia el camí entre el mas i el camí de Montlleó com a element de titularitat privada quan correspon a un element de titularitat pública.
 5. No s'aporta l'estudi preceptiu de seguretat i salut.
3. Per a la represa de la tramitació d'aprovació del projecte, el mateix informe expressa que caldrà aportar un nou document que, un cop corregides les mancances que s'hi descriuen, permeti fer-ne una valoració tècnica més detallada.

Fonaments de drets

1. El Pla especial urbanístic Oller del Mas es va aprovar definitivament el 26 de setembre del 2017. Les obres objecte del projecte formen part de les mesures correctores previstes en el desenvolupament de l'activitat i de les edificacions previstes en el Pla.
2. El projecte d'obra presentat té el caràcter d'ordinari i es desenvolupa d'acord amb el Pla Especial de Camins de Manresa, aprovat definitivament el 24 de gener del 2019.
3. D'acord amb l'article 36 del D 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, quan els projectes d'obres no hagin estat elaborats pels serveis tècnics del mateix ens local o d'una altra administració, aquells els han d'examinar i emetre un informe sobre el compliment de la normativa i les prescripcions que regulin la matèria

4. L'arquitecte i Cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, ha emès informe en el qual es proposa suspendre la tramitació d'aprovació del projecte aportat, així com la necessària aportació d'un nou document amb l'objectiu de reprendre la tramitació d'aprovació del projecte.

5. D'acord amb l'article 22 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques, el termini per resoldre es suspèn quan s'hagi de requerir a l'interessat l'esmena de deficiències o l'aportació de documents.

6. L'article 22.1. ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 52.2, o), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, disposen que correspon al Ple de la Corporació l'atribució d'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en el pressupost. El Ple, en sessió extraordinària d'1 de juliol del 2019, va fer delegació d'aquestes competències en la Junta de Govern Local. La competència per aprovar el present projecte **correspon a la Junta de Govern Local, amb caràcter públic.**

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, com a Tinent d'Alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, en exercici de les competències conferides per Resolució de l'Alcalde núm. 5476 de 27 de juny del 2020, i publicada al BOP de 6-7-2020 proposo l'aprovació per part de la Junta de Govern Local, amb caràcter públic de l'acord següent:

ACORD

1.- SUSPENDRE el termini de tramitació d'aprovació del "Projecte de tractament i millora dels camins del mas de l'Oller", presentat per l'empresa Heretat Oller del Mas, SLU, ateses les mancances greus fins que siguin esmenades les deficiències que consten a l'informe tècnic de 29 de juny del 2020 i que s'han transcrit a la part expositiva d'aquest document.

2.- INFORMAR el promotor Heretat Oller del Mas, SL, que un cop presentat el nou document, caldrà fer-ne una valoració tècnica més detallada.

3. NOTIFICAR el present acord al presentador del document, Heretat Oller del Mas, SL.

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3. Assumptes sobrevinguts

No se'n presenten

4. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El secretari general,