

Servei del Territori
Planejament i Gestió del Sòl
PLA.PMU 2021/01

ANUNCI

David Aaron López Martí, tinent d'alcalde, regidor delegat d'urbanisme i mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, per a coneixement general i als efectes oportuns, faig públic el següent:

Que el 22 de febrer de 2022, la Junta de Govern Local va prendre els acords que es transcriuen a continuació:

1r. APROVAR INICIALMENT EL PLA DE MILLORA URBANA DE REGULACIÓ DE LA COMPOSICIÓ VOLUMÈTRICA PASSATGE BALMES, presentat pel Sr. Jordi Mas Clotet, en representació de TOABRE SABANAS S.L (B66982034), de conformitat amb allò que disposa l'article 70.1.b i 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

2n. SOL-LICITAR informe a l'Agència Catalana de l'Aigua i informe previ a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, de conformitat amb allò que prescriuen els articles 85.5 i 87 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

3r. EXPOSAR al públic el pla de millora aprovat inicialment, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* i en la premsa periòdica, als efectes de presentació d'al·legacions, perquè així ho disposa l'article 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i article 23.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme. Publicar-ho també per mitjans telemàtics.

4t CITAR de forma personal al tràmit d'informació pública, a les persones propietàries de les finques compreses dins l'àmbit del Pla de millora urbana aprovat inicialment.

5è ADVERTIR al promotor que l'aprovació definitiva del document quedarà subjecta a la compleció, esmena o aclariment dels aspectes assenyalats en l'informe de l'Arquitecte de la Secció de Planejament d'aquest Ajuntament, emès en data 14 de febrer de 2022, a més dels que puguin resultar dels tràmits assenyalats en els punts anteriors.

6è. DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, a l'efecte del seu coneixement, en la propera sessió que tingui lloc."

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest acte és de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i així sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa els articles 40.2 i 45.1 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

L'expedient es podrà examinar a l'Oficina d'Activitat Econòmica (OAE), situada a la Plaça Major núm. 1 de Manresa, dilluns i dimecres: de 9 a 18h; dimarts, dijous i divendres: de 9 a 15h (horari general del 16 de setembre al 30 de juny) i també a la pàgina web municipal: www.manresa.cat.

El Tinent d'alcalde, regidor delegat d'urbanisme i mobilitat

Signat electrònicament
per: DAVID AARON
LOPEZ MARTI
Data: 04/03/2022
8:51:30
Raó: Signatura
Lloc: Manresa