

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 29 DE JULIOL DE
1983 AMB CARACTER ORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

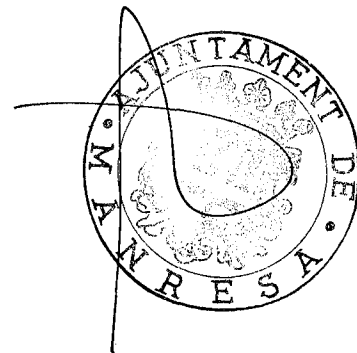
En Ramon Puig i Soler
En Jordi Marsal i Muntalà
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Antoni-J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
En Josep Empez i Garcia
En Carles Esquerré i Victori
N' Onofre Boqué i Parés
En Rafel Llussà i Torra
En Josep Torradeflot i Diars
En Pere Camprubí i Font
En Simeó Selga i Ubach
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Salvi Huix i Rovira
En Pedro Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

Absents justificats

N'Agnès Torras i Casas
N'Andreu Dalmau i Sitjes
N'Eduard Bohigas i Santasusagna
= = = = =



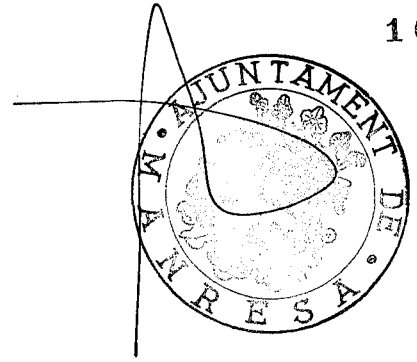
Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =



A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre del dia vint-i-nou de juliol, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- Aprovació Acta de la sessió extraordinària del dia 22 de Juliol referent a l'aprovació de l'Organigrama Funcional i d'altres punts.

2.- Qüestions Prèvies. No se'n varen plantejar.

3.- PRESIDENCIA

3.1. DICTAMEN PROPOSANT L'ADQUISICIO DE L'EDIFICI Nº5 DEL CARRER AMIGANT DE MANRESA, DESTINAT A L'HABILITACIO DE DEPENDENCIES MUNICIPALS, AL SR. MAURICI ROSELL SIMON

Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:

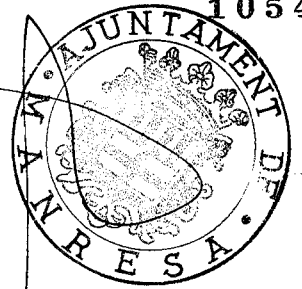
Atès que el Senyor Maurici Rosell Simon ha acceptat vendre a l'Ajuntament de Manresa l'Edifici nº 5 del C/ Amigant d'aquesta Ciutat, per un preu de 1.500.000'-ptes.

Atès que l'adquisició d'aquest Edifici és necessària per l'habilitació de noves dependències municipals.

Considerant els articles 10 i següents del Reglament de bens de les Entitats Locals aprovat per Decret de 27 de maig de 1.955 i la valoració tècnica emesa per l'Arquitecte Municipal, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament els següents:

A C O R D S

1er. Comprar amb destí a l'ahabilitació de dependències municipals de l'Edifici nº 5 del C/ Amigant de Manresa, compost d'una planta baixa, un 1er. pis totalment lliure d'envans i una 2ª planta de sota-coberta, per un



preu de 1.500.000'-ptes., atesa la valoració de l'Arquitecte Municipal, al seu propietari Senyor Maurici Rosell Simon, d'acord amb la següent descripció de la finca registral a que correspon l'esmentat Edifici:

"- FINCA Nº 2.617

volum 652, llibre 163 de Manresa, fol 105

- Descripció física actual:

Finca urbana, situada al C/ Amigant nº 5, al Barri Antic de Manresa, que limita en front amb el C/ Amigant, a la dreta entrant amb les Religioses "Filles de S. Josep", a l'esquerra entrant i al fons amb la finca de Ramón Fàbrega Gràcia.

- Propietat de ple domini a favor del Senyor Maurici Rosell Simon.

- Títol: perteneix al Senyor Rosell per venda que li va fer el Senyor Francisco Rius Camps, el 8 de novembre de 1.977 davant del Notari que ho fou de Manresa, Senyor Albert Ortiz Vera.

- Càrregues: lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a que s'adscriu."

Sent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses de l'atorgament i d'inscripció registral.

2. Declarar que l'Edifici descrit és l'únic que actualment interessa a aquest Ajuntament i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'article 41, paragraf 2on. del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i article 117.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'octubre per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic posseïdor.

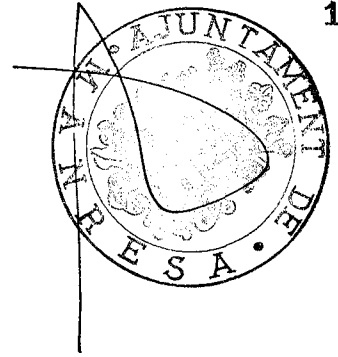
3. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que e siguin necessaris per la complimentació de l'expedient.

Un cop realitzada la votació fou aprovat el dictamen per unanimitat.

3.2. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO DE LA DONACIO AMB CONDICIO ONEROSA D'UNS INMOBLES SITUATS AL CARRER PURGATORI QUALIFICAT DE ZONA VERDA I VIAL PUBLIC, PROPIETAT DEL SR. JOSEP PLANAS VILALTA.

Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:

Atès que el Senyor Josep Planas i Vilalta i la Senyora Maria Oliveras i Baraldés han ofertat a l'Ajuntament de Manresa, la donació, amb condició onerosa, d'uns immobles



situats al c/Purgatori.

Atès que els esmentats immobles interessien a aquest Ajuntament per l'execució de la seva qualificació urbanística de zona verda i vial públic que preveu el P.G.M.O.

Atès que els informes tècnics, adjunts al present, justifiquen que el valor del gravamen imposat a la donació, no excedeix del valor de lo que s'adquireix, detallant-se l'objecte de la condició onerosa.

De conformitat amb l'art. 10 i següents del Reglament de Bens de les Entitats Locals aprovat per Decret del 27 de maig de 1.955 i la valoració tècnica emesa per l'Arquitecte Municipal, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament els següents:

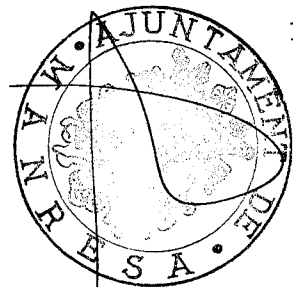
A C O R D S

"1er. Acceptar la donació dels immobles qualificats de zona verda i via pública, situats al c/ Purgatori de la Ciutat, que es relacionaran a continuació, efectuada pel Senyor Josep Planas i Vilalta i per la Senyora Maria Oliveras i Baraldés, a favor de l'Ajuntament de Manresa, amb la següent condició onerosa: "L'Ajuntament de Manresa executarà al seu càrrec l'enderrocament de de les construccions ruinoses existents a les finques matrius d'on es segreguen els immobles objecte de donació, al resultar de l'unitat Constructiva de l'edificació ruïnosa, resulta en part afectada per la qualificació de zona verda que motiva la donació. El compliment de la condició s'acreditarà mitjançant certificació municipal expedida pel Secretari de l'Ajuntament de Manresa"; atesos els informes tècnics de 19 de gener i 25 d'abril de 1983, adjunts al present, que descriuen les construccions ruinoses a enderrocar i justifiquen que el valor del gravamen imposat no excedeix del valor de lo que s'adquireix, i de conformitat amb l'art. 10 del Reglament de Bens de les Entitats Locals(D27-5-55).

Relació dels immobles que són objecte de la donació:

-Porció de terreny situat al Paratge de Santa Clara, qualificat urbanísticament en 34 m² de vial públic i en 52,5 m² de zona verda, d'una superfície total de 86,5 m² en forma de (L), lindant al Nord, part amb M. Miralles i part amb Joana Carmona Piote + 5; al Est, part amb el mateix Josep Planas i Vilalta i part amb la finca matriu d'on procedeix; al Sud, part amb F. Prat i Rosell i part amb la finca matriu d'on procedeix i al Oest amb el C/. Purgatori nº 6.

A segregar de la finca matriu inscrita al Registre de la Propietat al volum 226, llibre 49, fol 96, finca no 2871, de superfície 344 m²., inscrita a favor del Sr. Josep Pla-



nas i Vilalta i Senyora Maria Oliveras i Baraldés, per venda atorgada per la Senyora Josefa Oliveras Baraldés mitjançant escriptura autoritzada el 20 d'Abril de 1967, davant del Notari que ho fou de Manresa, Antonio Rico Morales.

-Porció de terreny situat al Paratge de Sta. Clara, qualificat urbanísticament de zona verda, amb una superfície de 104 m²., de forma més o menya trapezoidal, lindant al Nord amb M. Miralles; al Sud amb la finca matriu d'on procedeix i al Est i al Oest amb les parts de les finques de J. Planas i Vilalta que segreguen amb destí a zona verda.

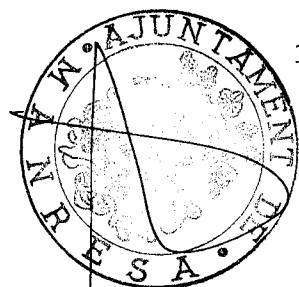
A segregar de la finca matriu inscrita al Registre de la Propietat al volum 1057, llibre 285, fol 214, finca nº 11.147, de superfície 211 m²., inscrita a favor de Josep Planas i Vilalta per venda que li atorgà Josep Oliveras Tasia, mitjançant escriptura de 12 de desembre de 1953 autoritzada pel Notari que ho fou de Manresa, a Pedro LLuch Partegás.

-Porció de terreny situat al Paratge de Santa Clara, qualificat urbanísticament en 96,5 m² de vial públic i en 102 m² de zona verda d'una superfície de 198'5 m² de forma molt irregular, lindant al Nord, part amb M. Miralles i part amb hereus de Carles Canongia; al Est amb el C/ Barcelona nº 13; al Sud amb Tomas Ruera Gilibets i a l'oest part amb j. Planas Vilalta i part amb la finca matriu d'on procedeix.

A segregar de la finca matriu inscrita en el Registre de la Propietat al volum 1.119, llibre 309, fol 223, finca nº 12 12.634 de superfície 208'19 m² inscrita a favor de Josep Planas i Vilalta per venda que li atorgà Valentin Serra i Caballeria, mitjançant escriptura de 19 d'octubre de 1959 autoritzada pel Notari que ho fou de Manresa, Pedro LLuch Partegas.

Càrregues: les tres finques estan lliures de càrregues registrals que puguin afectar al destí a que s'adscriuen. Essent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses de l'atorgament i de la inscripció registral, a excepció de les despeses de segregació.

2. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de l'escriptura pública de donació, i de quants documents siguin necessaris per la complimentació de l'expedient.



Sotmès el dictamen a votació fou aprovat per unanimitat.

3.3. DICTAMEN PROPOSANT L'ADQUISICIO D'UN INMOBLE SITUAT AL SECTOR DEL GUIX DE LA CIUTAT, PROPIETAT DE TEXTILS BERTRAND SERRA S.A.

Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:

Atès que TEXTILES BERTRAND-SERRA ha ofertat la venda a l'Ajuntament de Manresa d'un immoble situat a la partida "El Guix" de la Ciutat, de 780 m2., per un preu de 2.000.000'-ptes.

Atès que l'adquisició d'aquest immoble interessa a l'Ajuntament per destinar-lo a Equipament de Barri.

Considerant els articles 10 i següents del Reglament de Bens de les Entitats Locals aprovat per Decret del 27 de maig de 1.955 i la valoració tècnica emesa per l'Arquitecte Municipal, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament els següents:

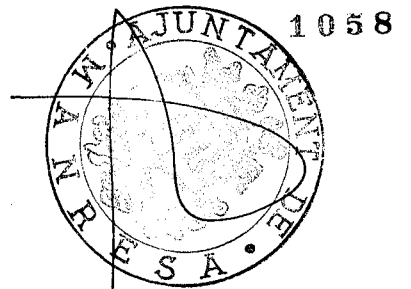
A C O R D S

"1er. Comprar amb destí a Equipament de Barri, l'immoble de 780 m2., situat a la partida "El Guix" de la ciutat, per un preu de 2.000.000'-ptes., atesa la valoració de l'Arquitecte Municipal, al seu propietari TEXTILES BERTRAND-SERRA, S.A., d'acord amb la següent descripció actual de l'esmentat immoble:

- Terreny de 780 m2., de forma rectangular, (format per edificació en PB de 100 m2. i pati interior), situat a la Ctra. de Vic nº 12, cantonada amb el C/ del Segre, al Barri d' "El Guix", que limita al Nord: amb la Ctra. de Vic;
- Sud: al darrera, amb Pere Cauba Patro, mitjançant camí;
- Est: a la dreta sortint, part amb la finca d'on procedeix i part amb la finca nº 28.685, volum 1.937, fol 64;
- Oest: a l'esquerra, amb el camí del Juncà.

A segregar de la finca que correspon a la següent descripció registral:

- Finca nº 6.075, volum 776, llibre 195 de Manresa, fol 154, inscripció 9a.
- Superfície, 1.476 m2.



- Inscrita a favor de TEXTILES BERTRAND-SERRA, S.A.
- Títol: Escriptura d'aportació atorgada pel Senyor Eusebio Bertrand i Serra a favor de TEXTILES BERTRAND-SERRA S.A. el 8 de febrer de 1.941 davant del Notari de Barcelona, Antoni Par i Tusquets.
- Càrregues, lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a que s'adscriu.

Sent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses de l'atorgament i de la inscripció registral, a excepció de les despeses de segregació.

"2on. Declarar que l'immoble descrit és l'únic que actualment interessa a aquest Ajuntament i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'article 41, paragraf 2on. del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i article 117.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'octubre per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic posseïdor".

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per la complimentació de l'expedient".

Sotmès a votació fou aprovat per unanimitat.

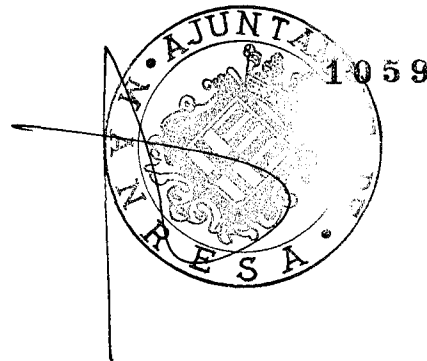
3.4. DICTAMEN PROPOSANT MODIFICACIO DE LA PLANTILLA DE PERSONAL AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT.

Atès que, amb data de 22 de Juliol últim el ple de la Corporació va prendre l'acord d'aprovar l'Organigrama Funcional, on s'especifiquen les corresponents places o llocs de treball; el que comporta una modificació de la última Plantilla de Personal aprovada.

Considerant el que disposen els articles 28 i següents del Reial Decret 3046/77 en relació amb l'article 9 i següents del Reglament de Funcionaris d'Administració Local sobre Plantilles de Personal.

Aquesta Presidència proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

"Aprovar la Plantilla de Personal i Quadre de llocs de treball, que s'adjunten al present Dictamen. D'acord amb allò que disposen els articles 28 i següents del Reial Decret 3046/77 de 6 d'octubre i 9 següents del R.F.A.L."



El sr. Puig i Soler intervé dient que el dictamen que es presenta es conseqüent amb l'Organigrama Funcional aprovat a l'anterior sessió i recull les modificacions de la Plantilla a requeriment de l'aparició de nous llocs de treball però que com que per aquesta aprovació fa falta la majoria absoluta de vots favorables i en el seu grup no es dóna en aquesta sessió el nombre d'assistents precisos per arribar a tenir aquesta majoria, demana que els grups polítics manifestin la seva opinió, en tot cas i al no ser un tema de urgència, proposaria que quedés sobre la taula.

El Sr. Solano i Armingau dice, que en principi el seu grup es pronunciarà per l'abstenció en aquest dictamen amb coherència amb l'acord de l'organigrama.

Pel Sr. Balet i Oller no s'efectua cap pronunciament sobre el tràmit d'aquest dictamen.

A la vista del resultat el Sr. Alcalde disposà que el dictamen quedés sobre la taula.

4.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

4.1. DICTAMEN PROPOSANT L'APROVACIO DE MEMORIES D'OBRES I SERVEIS A PORTAR A TERME PER PART DEL FONS D'OCUPACIO COMUNITARIA ALS EFECTES DE SOL.LICITAR L'ADDIENT SUBVENCIO A L'INEM.

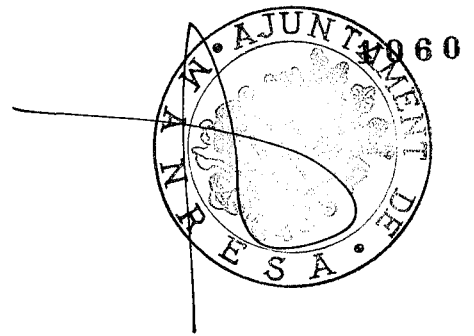
Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:

Atès l'ofici tramés a aquest Ajuntament per la Direcció General de l'Instituto Nacional de Empleo, notificant l'existència de disponibilitats econòmiques per tal de col.laborar amb els municipis per a la realització d'obres i serveis per treballadors en atur.

Atesa la proposta de resolució presentada pel senyor Cap de Servei d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis.

El President de la Comissió d'Urbanisme, d'acord amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar l'adopció del següent acord:

"Aprovar les Memòries de les obres o serveis que s'adjunten al Present Dictamen, que seran portades a terme per treballadors en atur, d'acord amb els criteris i requisits fixats per l'Instituto Nacional d'Empleo", als efectes de sol.llicitar d'aquest urbanisme la concessió d'una subvenció".

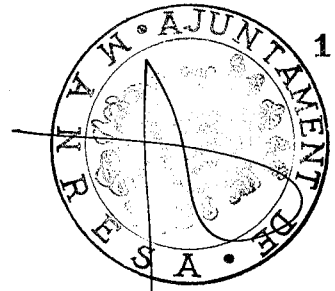


El sr. Puig i Soler intervé dient que aquest dictamen compren una sèrie de peticions amb diferents projectes per obres a la Ciutat i està dins dels plans d'Ocupació Comunitària de l'INEM, que son diferents als de igual finalitat de la Generalitat, doncs en aquests es segueix el criteri de repartir els fons per comarques segons index d'atur i dins de cada comarca pels municipis que la integren i en aquells el criteri de repartiment es per províncies en règim de Pla Obert i amb una comissió al Govern Civil que selecciona i adjudica. Són projectes de màxim de mà d'obra i mínim de material, ja que aquest és un dels requisits exigibles de forma que la quantitat assignada requereixi el 75% de la seva quantia per mà d'obra i el 25% de material. Un altre dels requisits exigibles es que, en el possible siguin obres que generin mà d'obra, directa o indirecta, encara que en els casos d'obres de poc volum és difícil que pugui generar llocs de treball quantificables.

La Srta. Guixé i Nogués diu que apart de la correcta explicació del Sr. Puig ha observat que en la carta de l'INEM al Ajuntament es recullen els requisits que han de tenir les memòries i ha observat que aquests requisits no es compleixen en totes les memòries presentades, creu que es millor reelaborar les memòries correctament, no sigui que el defecte e incorrecció d'elaboració afecti a l'otorgament de la subvenció, així cita el cas en que no apareix recollida la exacte aplicació de la distribució dels pressupostos de les obres en un 75% de mà d'obra, sobre el qual actua el percentage de l'INEM i que aquest percentatge de mà d'obra ha de ser cobert en un 75% per treballadors de primera ocupació; solsament una memòria de les que es presenten compleix amb el 75% de la mà d'obra però les altres no i a més és necessari per demanar la subvenció expressar la distinció del nº total dels treballadors i del percentatge dels que procedeixen de la primera ocupació i del percentatge dels de l'atur.

Per això enten, que es tenen de precisar més les memòries i demana que es retiri el dictamen.

El Sr. Puig i Soler contesta que els criteris exigibles per l'INEM són d'aplicació flexible i permeten la variació en els percentatges però que aquests s'observen més a l'hora d'efectuar les obres doncs sempre es compte en la seva totalitat amb treballadors procedents d'atur io joves de primera ocupació, tenint en compte la naturalesa de l'obra perquè amb la manca d'experiència en el cas dels de primera ocupació no es vegi afectat negativament el resultat de l'obra.



La Srta. Guixè i Noguès insisteix en la necessitat de complir amb els requisits formals dels percentages que s'han d'incorporar a les memòries, no solsament perquè ho diu l'ofici de l'INEM sino perquè les disposicions oficials publicades al B.O.E. així ho ampren.

El Sr. Puig i Soler insisteix en que la forma proposada a les memòries ha estat acceptada per l'INEM .

El Sr. Alcalde intervé dient que aquestes memòries per la seva reelaboració no resulten de l'aplicació freda ni de les formalitats de la norma sino dels contactes d'aplicació pràctica que es mantenen amb l'INEM i no es pot descartar l'execució d'obres interessants per a la Ciutat per un defecte de formalisme rigorós i que en tot cas l'Equip de Govern es fa corresponsable del dictamen tal com va elaborat i del contingut de les memòries.

El Sr. alcalde sotmet a votació la declaració d'urgència obtenint-se 12 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE i 10 vots en contra emesos pels grups de CiU, AP-PDP-UL, pel que el Sr. Alcalde declara la urgència de l'assumpte i es pasa a votació del dictamen.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 12 vots a favor del grup de PSC-PSOE; 2 en contra del grup de AP-PDP-UL i 8 abstencions del grup de CiU.

4.2. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DE LA 1ª FASE DEL PROJECTE DE PROLONGACIO DE LAS BASES DE MANRESA.

Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:

Atès el projecte tècnic de modificació de la primera fase del projecte de prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

El Tinent d'Alcalde d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

"Aprovar el projecte tècni de modificació de la primera fase del projecte de prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, que fou aprovat per acord plenari d'aquest Ajuntament adoptat en sessió del dia 8 de setembre de 1982, segons exemplar que s'adjunta al present dictamen.

El Sr. Solano i Armingau demana que l'assumpte quedi



sobre la taula perquè no ha estat a disposició del seu grup durant el temps reglamentari el projecte per ésser examinat

El Sr. Puig i Soler argumenta que la modificació és merament tècnica i es refereix a unes anomalies detectades durant el temps d'execució de l'obra, doncs es tracta d'un projecte ja adjudicat i que en la seva fase d'execució s'han observat les condicions que requereix la correcció tècnica que presenta aquesta modificació.

Donada aquesta modificació el Sr. Alcalde sotmet a votació el dictamen i és aprovat per unanimitat.

4.3. DICTAMEN PROPOSANT L'APROVACIO DEL PROJECTE TECNIC PER TAL DE REPINTAR LA SENYALITZACIO HORITZONTAL D'UN SEQUIT DE VIES I CRUILLES URBANES DE LA CIUTAT.

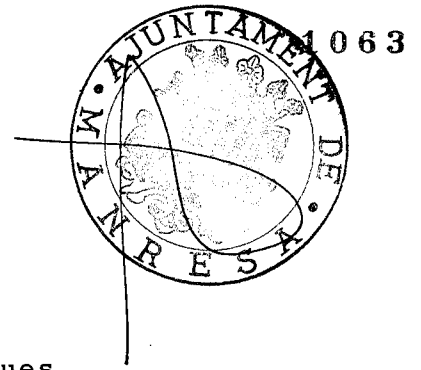
Atès el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals per tal de repintar la SENYALITZACIO HORITZONTAL d'un seguit de vies i cruïlles urbanes de la ciutat de Manresa, amb un muntant de 700.000 Ptes com a valor de l'adjudicació de l'obra.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals, en el sentit de resultar addient l'aprovació de l'esmentat projecte que cal qualificar com a obra municipal ordinària.

El president de la Comissió d'Urbanisme, d'acord amb el parer dels membres que componen l'esmentada comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Aprovar el projecte d'obra ordinària redactat pels Serveis Tècnics municipals, per tal de repintar LA SENYALITZACIO HORITZONTAL d'un seguit de vies i cruïlles urbanes de la ciutat de Manresa, amb un muntant de 700.000 Ptes, com a valor d'adjudicació de l'obra, de conformitat amb el que disposen l'article 67 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 de Juny de 1978, i la Disposició Derogatòria de la Llei 40/ 1981 del text Refòs de la Llei de Règim Local, de 24 de juny de 1955.

Finalitzada la votació fou aprovat el dictamen per unanimitat.



4.1.1. Conselleria Delegada d'Obres Públiques.

4.1.1. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO D'OBRES D'URBANITZACIO DEL CARRER APOTECARI A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L.

"La Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, examinà l'expedient de contractació de les obres d'URBANITZACIO DEL CARRER DE L'APOTECARI, i d'acord amb el parer dels membres que la componen, el President de dita comissió, proposa que s'adoptin els següents:

A C O R D S

"1er. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4art. del R.D.Llei nº 3046/77 de 6 d'octubre en concordància amb la Llei 40/81, ordre de 12/11/1981, i R.D.Llei 24/82, per la contractació de les obres d'URBANITZACIO DEL CARRER DE L'APOTECARI, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió plenària del dia 2 de març de 1.983, i adjudicar-les a l'empresa CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L. -C.I.F. B-08-136905-, per un pressupost de 6.977.034'-ptes., per ser la seva oferta la mes ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D.Llei".

"2on. Aprovar les condicions particulars económico-administratives i tècnico-facultatives que regiran la contractació de les obres d'URBANITZACIO DEL CARRER DE L'APOTECARI, fixant una garantia definitiva de 279.081'-ptes., d'acord amb el plec de condicions tipus aprovat".

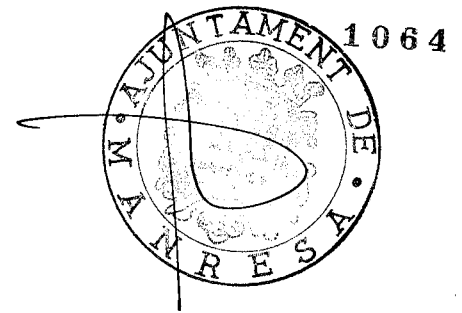
"3er. Facultar a l'Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient.

Un cop acabada la votació fou aprovat per unanimitat.

4.2.1. Conselleria Delegada de Manteniment i Serveis.

4.2.1. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO TECNICA DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO DE 515 NINXOLS A L'INTERIOR DEL RECINTE DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.

Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:



Atès que en el transcurs de l'execució de les obres de CONSTRUCCIO DE 515 NINXOLS EN L'INTERIOR DEL RECINTE DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, la direcció facultativa ha considerat convenient introduir petites modificacions en el projecte inicial, aprovat el 12 de gener de 1.983.

Atès que dita variació comporta la disminució de les unitats d'obres contractades, així com la seva ampliació amb obra complementaria.

Considerant les prescripcions dels arts. 53 i 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, el Conseller Delegat de Manteniment i Serveis, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

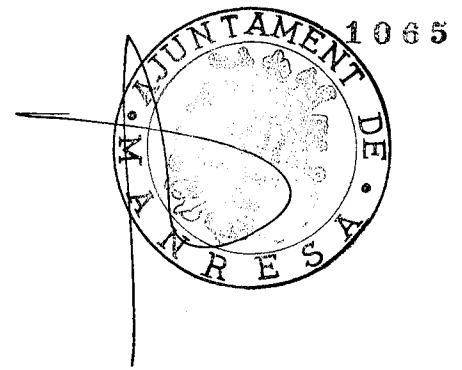
"1er. Aprovar l'expedient de modificació tècnica, que s'adjunta, del Projecte de CONSTRUCCIO DE 515 NINXOLS EN L'INTERIOR DEL RECINTE DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, aprovat en sessió plenària del 12 de gener de 1.983".

"2on. Modificar amb subjecció a l'art. 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, el contracte de l'obra de CONSTRUCCIO DE 515 NINXOLS EN L'INTERIOR DEL RECINTE DEL CEMENTIRI MUNICIPAL (adjudicat per acord plenari del dia 14 d'abril de 1.983, a l'empresa CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL S.A., per un pressupost de contracta de 24.294.702'-ptes.), suprimint les partides d'obra corresponents al BLOC DE 35 NINXOLS per un import de 2.634.787'30 ptes. (aplicada la baixa d'adjudicació del 7'83%), i ampliant les prestacions contractades amb l'adjudicació de l'obra complementaria compresa en la modificació tècnica aprovada pel 1er. acord, per un pressupost de contracta de 114.734'14 ptes. (aplicada la baixa d'adjudicació del 7'83%) al mateix contractista CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL S.A., d'acord amb els preus unitaris contradictoris adjunts al expedient tècnic que s'aprova, resultant un pressupost total d'adjudicació de 21.773.649'-ptes.".

"3er. Facultar al Senyor Alcalde, per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Efectuada la votació fou aprovat aquest dictamen per unanimitat.

5.- ACCIO MUNICIPAL.



5.1. Conselleria Delegada d'Ensenyament.

5.1.1. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DE LES OBRES DE LA 2ª FASE DE L'EDIFICI DELS INFANTS A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L.

Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:

La Comissió Informativa d'Acció Municipal examinà l'expedient de contractació de les obres de REUTILITZACIO DE L'EDIFICI DELS INFANTS (2ª FASE), PER ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS I OFICIS, i d'acord amb el parer dels membres que la componen, el President de dita comissió, proposa que s'adoptin els següents:

A C O R D S

"1er. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4art. del R.D.Llei nº 3046/77 de 6 d'octubre, en concordància amb la Llei 40/81, ordre de 12/11/1.981, i R.D.Llei 24/82, per la contractació de les obres de REUTILITZACIO DE L'EDIFICI DELS INFANTS (2ª FASE), PER ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS I OFICIS, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió plenària del dia 1 de juliol de 1.983, i adjudicar-les a l'empresa CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L. -C.I.F. B-08-136905-, per un pressupost de 3.738.750'-ptes., per ser la seva oferta la mes ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D.Llei".

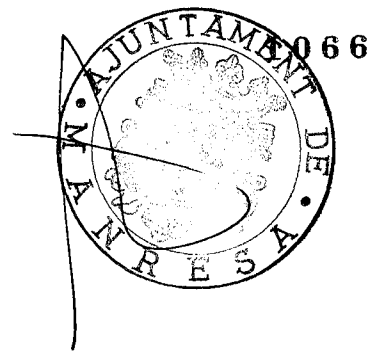
"2on. Aprovar les condicions particulars economico-administratives i tècnico-facultatives que regiran la contractació de les obres de REUTILITZACIO DE L'EDIFICI DELS INFANTS (2ª FASE), PER ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS I OFICIS, fixant una garantia definitiva de 149.550'-ptes. d'acord amb el plec de condicions tipus".

"3er. Facultar a l'Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient.

Un cop efectuada la votació fou aprovat el dictamen per unanimitat.

6.- HISENDA I ADMINISTRACIO

6.1. DICTAMEN SOBRE CONVOCATORIA DE CONCURS PER ADJUDICAR EL CONTRACTE AMB COMPANYIA ASSEGUADORA ALS EFECTES DE COBRIR LA RESPONSABILITAT CIVIL D'AQUEST AJUNTA-



MENT.

Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:

Atès que, com a conseqüència de l'increment de l'activitat municipal en els camps de les obres públiques, de la prestació de serveis de tota mena i de l'adquisició de patrimoni, que s'ha experimentat els darrers anys, ha augmentat el risc de causar danys a terceres persones.

Atès que el ciutadà, cada cop més conscient dels seus drets i obligacions, planteja més sovint reclamacions pels danys que, involuntariament, li ocasiona l'actuació municipal.

Considerant que la concertació d'una assegurança pot ser la forma menys gravosa per afrontar aquest risc de danys a tercers.

El president de la Comissió d'Hisenda i Administració de conformitat amb el parer dels membres que l'integren proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:

1er. Convocar concurs per a la contractació d'una pòlissa d'assegurances que cobreixi la responsabilitat civil de l'Ajuntament de Manresa envers de terceres persones.

2on. Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir el concurs.

3er. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura dels documents que sigui precís per a l'efectivitat d'aquest acord.

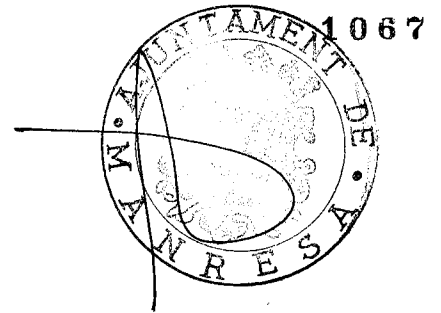
El Sr. Canongia i Gerona intervé dient que al examinar el Plec de observa que s'ha de rectificarla base primera en el sentit de que la indemnització a cobrir no ha d'esser per 50 milions de pessetes al any de vigència de la pòlissa sino per sinistre.

El Sr. Alcalde manifesta la importància d'aquesta assegurança per quant la responsabilitat de l'Ajuntament cada dia és més patent pel volum que genera la activitat municipal.

Sotmés el dictamen a votació amb la rectificació proposada pel Sr. Canongia i Gerona és aprovat per unanimitat.

7.- SECRETARIA GENERAL

7.1. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE PERSONAL OPERARI DE LA



BRIGADA D'OBRES I D'UN CANVI DE CATEGORIA

Es va llegir el dictamen en el que es proposava el següent:

Atès que el President de la Comissió d'Hisenda i Administració, ha comunicat a aquesta Secretaria la conveniència de procedir a les contractacions que es diran:

Considerant el que disposa l'article 25, en l'apartat 2 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre, sobre contractació laboral de les Corporacions Locals.

Aquesta Secretaria General, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords :

" 1.- Contractar al Sr. **ESTEBAN MUÑOZ CARO**, Sr. **JORGE HERRADA FUSTER**, i Sr. **ANTONIO VALERA MARTINEZ**, com a Operaris de la Brigada d'Obres, pel període comprès entre el 15 d'agost i el 31 de desembre d'enguany i per les retribucions que a continuació s'especifiquen, per cadascun d'ells:

Retribució mensual.....	60.366,- ptes.
Extraordinària Nadal	47.339,- ptes.
Extraordinària Juliol	47.339,- ptes.
Extraordinària Octubre	7.418,- ptes.
Participació en beneficis(1er.trimestre any)	31.704,- ptes.

Totes les pagues extraordinàries s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

D'acord amb l'article 25.2 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre, i normes específiques que li siguin d'aplicació. "

" 2.- Canviar amb efectes del dia 1 d'agost la categoria professional del Sr. **ANTONIO VAREA MODREGO**, que en l'actualitat està contractat com a Peó, i contractar-lo com a Oficial 2a, de manera que cobrara les retribucions que a continuació s'especifiquen:

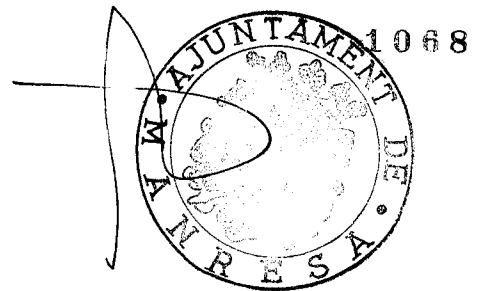
Sou mensual.....	66.465,- pessetes
Extraordinària Nadal.....	52.314,- pessetes
Extraordinària Juliol	52.314,- pessetes
Extraordinària Octubre	7.418,- pessetes
Participació beneficis (1er. trimestre any)	34.152,- pessetes

Totes les pagues extraordinàries, s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

D'acord amb l'article 25.2 del Reial Decret 3.046/77, de 6 d'octubre, i normes específiques que li siguin d'aplicació.

Fou aprovat el dictamen per unanimitat.

7.2. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE 4 MATADORS PER A L'ESCORXADOR MUNICIPAL.



Atesa la conveniència d'anar a cobrir 4 places de Matadors de l'Escorxador Municipal, que havien quedat vacants, es va convocar concurs públic per la provisió de les esmentades places, havent-se realitzat a més unes proves pràctiques a fi de fer efectiva una millor selecció.

Atès l'informe que obra adjunt a aquest dictamen.

Considerant el que disposa l'article 25.2 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'octubre, sobre possibilitat legal de contractació laboral.

Aquesta Secretaria General eleva al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

"Contractar al Sr. ANTONIO LOPEZ MATAMOROS, al Sr. EMILIO MARTOS ARANT, al Sr. JOSEP COMELLAS MONTADA i al Sr. JOSE ANTONIO MARTIN GUERRERO, com a matadors de l'Escorxador Municipal amb una retribució mensual de 50.818 Ptes. i dues pagues extraordinàries de 24.223 pessetes cada una, en la part proporcional que correspongui, amb efectes del dia 1 d'agost el primer de tots ells (Sr. López Matamoros), i amb efectes del 1 de setembre la resta, i tots fins el 31 de desembre d'enguany.

D'acord amb el que disposa l'article 25.2 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre.

Un cop acabada la votació fou aprovat aquest dictamen per unanimitat.

8.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS.

8.1. DICTAMEN PROPOSANT L'APROVACIO DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER DE L'APOTECARI.

Vist el projecte d'urbanització redactat pels serveis tècnics municipals, refernts a les obres d'urbanització del carrer de l'Apotecari d'aquesta ciutat, en desenvolupament de les previsions del Pla General d'Ordenació urbana aprovat definitivament el dia 15 de maig de 1981.

Atès l'informe emés pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament que s'acompanya a l'expedient.

El president de la Comissió d'Urbanisme, d'acord amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació siguin adoptats els següents acords:

1er. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del carrer de l'Apotecari d'aquesta Ciutat, d'acord amb el que disposen els articles 40 i 41 de la Vigent Llei del