

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 3 DE NOVEMBRE DE  
1986 AMB CARACTER ORDINARIA

Alcalde-President acctal

En Ramon Puig i Soler  
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Carles Canongia i Gerona  
En Jordi Perez i Picas  
En Pere Camprubí i Font  
En Jordi Marsal i Muntalà  
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro  
N' Agnès Torras i Casas  
En Josep Empez i Garcia  
En Josep Griera i Cors  
En Rafel Llussà i Torra  
En Carles Esquerré i Victori  
En Josep Torradeflot i Diars  
En Josep Maria Calmet i Iglesias  
N' Antoni-J. Solano i Armingau  
En Simeó Selga i Ubach  
N' Eduard Bohigas i Santasusagna  
En Marcel.li Llobet i Corominas  
En Pere Ribera i Sellarés  
Na Sabina Salisi i Casajuana  
En Salvi Huix i Rovira  
En Pedro Vilarasau i Serracanta  
N' Elena Guixé i Nogués  
= = = = =

Absents justificats

En Josep Balet i Oller  
= = = = =

Absents sense justificar

N' Andreu Dalmau i Sitjes  
= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre del dia tres de novembre de mil nou-cents vuitanta-sis, es reuneixen sota la Presidència del Primer Tinent d'Alcalde Sr. Ramon Puig i Soler, per absència justificada del titular de l'Alcaldia Sr. Joan Cornet i Prat, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Els Srs. Josep M. Calmet i Iglesias i Pere Vilarasau i Serracanta s'incorporen a la sessió essent un quart de nou del vespre, intervenint en la votació a partir del punt 4.10 de l'ordre del dia.

Els Srs. Salvi Huix i Rovira i Simeó Selga i Ubach s'incorporen a la sessió essent dos quarts de nou del vespre, intervenint en la votació a partir del punt 4.1.1. de l'ordre del dia.

La Sra. Sabina Salisi i Casajuana s'incorpora a la sessió essent dos quarts i cinc de nou del vespre, intervenint en la votació a partir del punt 4.1.1. de l'ordre del dia.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

Van ser aprovats els esborranys d'actes corresponents a les sessions celebrades els dies 22 i 26 de setembre de 1986.

2.- QÜESTIONS PREVIES

No se'n varen plantejar.

3.- PRESIDENCIA

3.1. DICTAMEN SOBRE INDEMNITZACIO A RADIO CLUB MANRESA  
PEL TRASLLAT FORÇOS DE L'EMISSORA EAJ-51 AFECTADA  
PER LA NOVA ORDENACIO DE LA ZONA VERDA DEL PARC DE  
PUIGTERRA

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que el vigent Pla General d'Ordenació Municipal

qualificà de zona verda el Turó de Puigterrà de la Ciutat, i que el Ple de la Corporació en sessió de 19 de setembre de 1983 aprovà el projecte d'Ordenació del Parc de Puigterrà, actualment en fase d'execució.

Atès que dita nova ordenació urbanística de l'esmentat Parc afectà l'emissora EAJ-51 de Ràdio Club Manresa, instal·lada en el Turó de Puigterrà des d'abans de l'anay 1958.

Atès que l'Emissora s'ha traslladat, en virtut de la seva afectació, a unes parcel·les del Polígon de Bufalvent, de conformitat amb el dret de superfície concedit per l'Institut Català del Sòl a l'Ajuntament de Manresa amb destí a la instal·lació de l'Emissora Ràdio Club Manresa, segons acord del Consell d'Administració de dit Institut, de 9 de juliol de 1981, acceptat pel Ple de l'Ajuntament el 14 d'abril de 1982.

Informat l'efectiu trasllat de l'Emissora per part de l'Enginyer Municipal, i valorats per aquest els perjudicis econòmics ocasionats a Ràdio Club Manresa amb motiu del trasllat, en 450.000'-ptes., conformades per Ràdio Club Manresa, segons instància de 30 d'abril de 1985, reg. entr. n<sup>o</sup> 7.459.

De conformitat amb les prescripcions de la Llei del Sòl i atesos els criteris de valoració de la Llei d'Expropiació Forçosa en quant a la indemnització municipal dels perjudicis causats a Ràdio Club Manresa amb motiu del trasllat, aquesta Alcaldia, previ informe favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

#### A C O R D S

"1er.- Indemnitzar en 450.000'-ptes. a Ràdio Club Manresa, CIF n<sup>o</sup> g-08167868-, amb domicili a la Plana de l'Om, n<sup>o</sup> 3, pral., en concepte de les despeses del trasllat forçós de l'Emissora EAJ-51, propietat de l'esmentada Entitat, amb motiu de l'afectació d'aquesta Emissora per la nova ordenació urbanística del Parc de Puigterrà, a on s'ubicava, comprovat l'efectiu trasllat i acceptat l'import de la indemnització per Ràdio Club Manresa, segons instància de 30 d'abril de 1985, reg. entr n<sup>o</sup> 7.459, atès l'informe emès a 20 de febrer de 1985 per l'Enginyer Municipal.

2on.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.2. DICTAMEN SOL.LICITANT A LA DIPUTACIO DE BARCELONA  
UNA SUBVENCIO DINS DEL PRAM-87 PER AL CENTRE CIVIC

## DE LA SAGRADA FAMILIA

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la convocatòria del Programa d'Acció Municipal de 1987 -PRAM/87- de la Diputació de Barcelona, comunicada per ofici del 20 d'octubre de 1986.

Atesa la fitxa de sol.licitud d'inclusió d'obre del municipi a l'esmentat PRAM/1987, elaborada pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, aquesta Alcaldia proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

### A C O R D S

1er.- Sol.licitar a la Diputació de Barcelona la inclusió al Programa d'Acció Municipal 1987 de l'obra que es detalla a continuació, aprovant el Pla de Finançament i la documentació corresponent a la sol.licitud d'obra:

**CENTRE CIVIC SAGRADA FAMILIA**, per un pressupost segons memòria valorada de 60.000.000'-ptes.

#### Pla financer:

-Aportació municipal	15.000.000 (25 %)
-Aportació de la Diputació PRAM/86	30.000.000 (50 %)
-Aportació d'altres organismes (V Centenario Unidad de España)	15.000.000 (25 %)

2n.- Facultar el sr. Alcalde-President per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

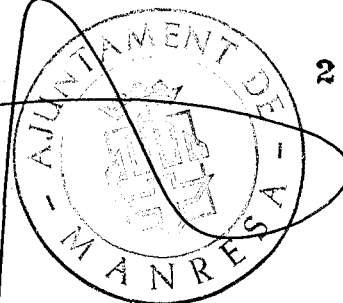
#### 4.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

Pel Sr. President es disposà la lectura conjunta dels dictamens 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7 i 4.8.

##### 4.1. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL S.A. CONSTITUIDA PER A RESPONDRE DE LES OBRES DE LA FASE 1-B DEL PROJECTE D'ORDENACIO DEL PARC DE PUGITERRA

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de la Fase 1-B del Projecte d'Ordenació del Parc de Puigterrà, adjudicades a l'empresa Construccions Francesc Vidal, S.A.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent



**A C O R D :**

"Tornar a l'empresa CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL, S.A., amb C.I.F. nº A-08-591075-, la quantitat de 67.674'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de la Fase 1-B del Projecte d'Ordenació del Parc de Puigterrà, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 22 d'abril de 1985, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

**4.2. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL S.A. CONSTITUÏDA PER A RESPONDRE DE LES OBRES DE MILLORA DE LES ESCOMESES ELECTRIQUES I D'AIGUA, RENOVACIONS GENERALS DEL GRUP DE VIVENDES LLUIS ARGEMI DE MARTI I REPARACIONS DEL BLOC Nº 1**

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de millora de les escomeses elèctriques i d'aigua, renovacions generals del grup de Vivendes Lluís Argemí de Martí i reparacions del bloc nº 1, adjudicades a l'empresa Construccions Francesc Vidal, S.A.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

**A C O R D :**

"Tornar a l'empresa CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL, S.A., amb C.I.F. nº A-08-591075-, la quantitat de 514.600'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de millora de les escomeses elèctriques i d'aigua, renovacions generals del grup de Vivendes Lluís Argemí de Martí i reparacions del bloc nº 1, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 12 de gener de 1983, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

**4.3. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL S.A. CONSTITUÏDA PER A RESPONDRE A L'OBRA COMPLEMENTARIA D'URBANITZACIO DELS CARRERS LLUIS ARGEMI I ADJACENTS.**

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a l'obra complementària d'urbanització dels carrers Lluís Argemí i adjacents, adjudicada a l'empresa Construccions Francesc Vidal, S.A.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

**A C O R D :**

"Tornar a l'empresa CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL, S.A., amb C.I.F. n<sup>o</sup> A-08-591075-, la quantitat de 224.869'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a l'obra complementària d'urbanització dels carrers Lluís Argemí i adjacents, adjudicada a l'empresa esmentada, en sessió del dia 26 d'abril de 1985, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de l'obra esmentada."

**4.4. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL S.A. CONSTITUÏDA PER A RESPONDRE DE LES OBRES DE REMODELACIO DEL BLOC N<sup>o</sup> 3 EN EL GRUP DE VIVENDES LLUIS ARGEMI DE MARTI, 2<sup>a</sup> FASE.**

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de remodelació del bloc n<sup>o</sup> 3 en el grup de Vivendes Lluís Argemí de Martí, Fase 2<sup>a</sup>, adjudicades a l'empresa Construccions Francesc Vidal, S.A.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

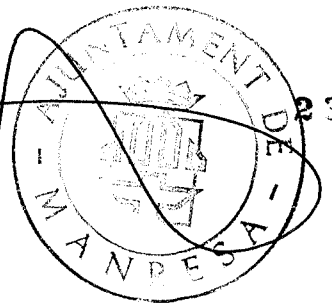
**A C O R D :**

"Tornar a l'empresa CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL, S.A., amb C.I.F. n<sup>o</sup> A-08-591075-, la quantitat de 424.553'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de remodelació del bloc n<sup>o</sup> 3 en el grup de Vivendes Lluís Argemí de Martí, Fase 2<sup>a</sup>, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 6 d'abril de 1983, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

**4.5. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL S.A. CONSTITUÏDA PER A RESPONDRE DE LES OBRES DE REMODELACIO DEL BLOC N<sup>o</sup> 2 EN EL GRUP DE VIVENDES LLUIS ARGEMI DE MARTI, FASE 1<sup>a</sup>**

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de remodelació del bloc n<sup>o</sup> 2 en el grup de Vivendes Lluís Argemí de Martí, Fase 1<sup>a</sup>, adjudicades a l'empresa Construccions Francesc Vidal, S.A.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres



que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

**A C O R D :**

"Tornar a l'empresa CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL, S.A., amb C.I.F. n<sup>o</sup> A-08-591075-, la quantitat de 505.106'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres de remodelació del bloc n<sup>o</sup> 2 en el grup de Vivendes Lluís Argemí de Martí, Fase 1<sup>a</sup>, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 6 d'abril de 1983, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

**4.6. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL S.A. CONSTITUÏDA PER A RESPONDRE A L'OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE DE REMODELACIO DEL BLOC N<sup>o</sup> 2 EN EL GRUP DE VIVENDES LLUIS ARGEMI DE MARTI, FASE 1<sup>a</sup>.**

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a l'obra complementària del projecte de remodelació del Bloc n<sup>o</sup> 2, en el grup de Vivendes Lluís Argemí de Martí, Fase 1<sup>a</sup>, adjudicada a l'empresa Construccions Francesc Vidal, S.A.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

**A C O R D :**

"Tornar a l'empresa CONSTRUCCIONS FRANCESC VIDAL, S.A., amb C.I.F. n<sup>o</sup> A-08-591.075, la quantitat de 145.110'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a l'obra complementària del projecte de remodelació del Bloc n<sup>o</sup> 2, en el grup de Vivendes Lluís Argemí de Martí, Fase 1<sup>a</sup>, adjudicada a l'empresa esmentada, en sessió del dia 17 de desembre de 1984, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de l'obra esmentada.

**4.7. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A L'EMPRESA SUMMA, SERVEICIOS DE INGENIERIA I CONSULTORES, S.A. CONSTITUÏDA PER RESPONDRE A L'ASSISTENCIA TECNICA DE REDACCIO DEL PROJECTE EXECUTIU DE REPARCEL.LACIO DEL POLIGON ELS DOLORS**

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a l'assistència tècnica de Redacció del Projecte executiu de reparcel.lació del Polígon "Els Dolors", adjudicada a l'empresa "SUMMA, SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORES, S.A."

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

**A C O R D :**

"Tornar a l'empresa "SUMMA, SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORES, S.A.", amb C.I.F. nº A-08-311227, la quantitat de 96.000'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a l'assistència tècnica de redacció del Projecte executiu de reparcel·lació del Polígon "Els Dolors", adjudicada a l'empresa esmentada, en sessió del dia 16 de novembre de 1984, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de l'assistència tècnica esmentada."

**4.8. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A L'EMPRESA CONSTRUCCIONS COTS I CLARET S.L. CONSTITUÏDA PER A RESPONDRE DE LES OBRES D'URBANITZACIO DEL CARRER PRUDENCI COMELLAS I RODALIES, FASE 1ª.**

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres d'urbanització del carrer Prudenci Comellas i rodalies, Fase 1ª, adjudicades a l'empresa Construccions Cots i Claret, S.L.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

**A C O R D :**

"Tornar a l'empresa CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L., amb C.I.F. nº B-08-136905-, la quantitat de 1.128.000'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres d'urbanització del carrer Prudenci Comellas i rodalies, Fase 1ª, adjudicades a l'empresa esmentada, en sessió del dia 24 de febrer de 1984, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de les obres esmentades."

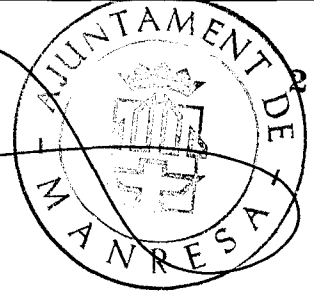
Sotmesos a votació els dictamens 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7 i 4.8 són aprovats per unanimitat.

**4.9. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE D'OBRA ORDINARIA ANOMENAT "PROJECTE D'ORDENACIO DEL PARC DE PUIGTERRA , 3ª FASE (UNITAT DE SERVEIS)"**

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el projecte redactat pels Serveis Tècnics





Municipals anomenat "PROJECTE D'ORDENACIO DEL PARC DE PUIGTERRA, 3ª FASE (UNITAT DE SERVEIS)" amb un pressupost general total de 4.531.638 pessetes.

Examinats els informes tècnics i econòmics que figuren a l'expedient.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics proposant l'aprovació del projecte per part del Ple Municipal.

El President de la Comissió d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

#### A C O R D

"APROVAR el projecte d'obra ordinària redactat pels Serveis Tècnics Municipals, i anomenat "PROJECTE D'ORDENACIO PARC DE PUIGTERRA 3ª FASE (UNITAT DE SERVEIS)" amb un pressupost general total de quatre milions, cinc-cents trenta una mil, sis-cents trenta vuit pessetes, de conformitat al que es preveu a l'article 23.1, lletra d), del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril."

La Sra. Guixé i Nogués manifesta que, en coherència amb la postura que ha seguit sempre el seu grup en aquest tema del Parc de Puigterrà, el seu vot serà en contra.

El Sr. Solano i Armingau expressa que el seu grup votarà també negativament, seguint la tònica portada en tots els projectes referents al Parc de Puigterrà.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE i 6 vots en contra dels grups de CIU i AP-PDP-UL.

Pel Sr. President es disposà la lectura conjunta dels dictamens 4.10, 4.11, 4.12 i 4.13.

#### 4.10 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER RAMON DE SAERA

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 10 de juliol de 1986, fou inicialment aprovat el projecte d'urbanització del carrer Ramon de Saera.

Atès que, realitzada l'adient exposició pública mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província del dia 23 de setembre de 1986, i en els Diaris "La Vanguardia" i "Regió-7", no ha estat presentada cap al·legació ni reclamació.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics d'aquest Departament, que s'adjunta al present dictamen, segons el

qual procedeix aprovar definitivament el projecte en qüestió.

El Conseller Delegat d'Urbanisme, de conformitat al parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació sigui adoptat el següent

#### A C O R D

APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització del carrer Ramon de Saera, que fou inicialment aprovat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 10 de juliol d'enguany, de conformitat amb el que disposen els articles 9 de la Llei de Catalunya 3/1984, de 9 de gener, i 38 del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1984 de 10 d'abril.

#### 4.11 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER COMTESSA ERMESSESSA

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 25 de juliol de 1986, fou inicialment aprovat el projecte d'urbanització del carrer Comtessa Ermessenda.

Atès que, realitzada l'adient exposició pública mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província del dia 23 de setembre de 1986, i en els Diaris "La Vanguardia" i "Regió-7", no ha estat presentada cap al·legació ni reclamació.

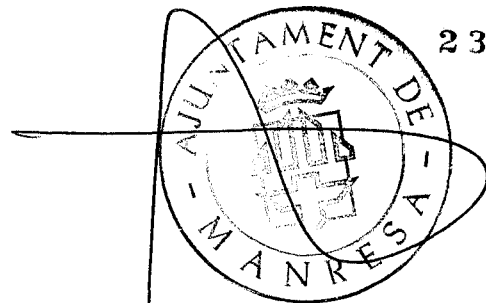
Atès l'informe emès pels serveis jurídics d'aquest Departament, que s'adjunta al present dictamen, segons el qual procedeix aprovar definitivament el projecte en qüestió.

El Conseller Delegat d'Urbanisme, de conformitat al parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació sigui adoptat el següent

#### A C O R D

"APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització del carrer Comtessa Ermessenda, que fou inicialment aprovat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 25 de juliol d'enguany, de conformitat amb el que disposen els articles 9 de la Llei de Catalunya 3/1984, de 9 de gener i 38 del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1984, de 10 d'abril.

#### 4.12 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE



### D'URBANITZACIO DEL CARRER MONTSERRAT

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 25 de juliol de 1986, fou inicialment aprovat el projecte d'urbanització del carrer Montserrat.

Atès que, realitzada l'adient exposició pública mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província del dia 23 de setembre de 1986, i en els Diaris "La Vanguardia" i "Regió-7", no ha estat presentada cap al·legació ni reclamació.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics d'aquest Departament, que s'adjunta al present dictamen, segons el qual procedeix aprovar definitivament el projecte en qüestió.

El Conseller Delegat d'Urbanisme, de conformitat al parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació sigui adoptat el següent

#### A C O R D

APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització del carrer Montserrat, que fou inicialment aprovat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 25 de juliol d'enguany, de conformitat amb el que disposen els articles 9 de la Llei de Catalunya 3/1984, de 9 de gener, i 38 del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1984 de 10 d'abril.

#### 4.13 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER SOLSONA I RODALIES

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 25 de juliol de 1986, fou inicialment aprovat el projecte d'urbanització del carrer Solsona i rodalies.

Atès que, realitzada l'adient exposició pública mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província del dia 23 de setembre de 1986, i en els Diaris "La Vanguardia" i "Regió-7", no ha estat presentada cap al·legació ni reclamació.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics d'aquest Departament, que s'adjunta al present dictamen, segons el qual procedeix aprovar definitivament el projecte en qüestió.

El Conseller Delegat d'Urbanisme, de conformitat al parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació sigui adoptat el següent

## A C O R D

APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització del carrer Solsona i rodalies, que fou inicialment aprovat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 25 de juliol d'enguany, de conformitat amb el que disposen els articles 9 de la Llei de Catalunya 3/1984, de 9 de gener i 38 del seu Reglament, aprovat per Decret 146/1984 de 10 d'abril.

Sotmesos a votació els dictamens 4.10, 4.11, 4.12 i 4.13 són aprovats per unanimitat.

4.14 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE D'OBRA MUNICIPAL ORDINARIA ANOMENAT "PROJECTE REFORMAT DE L'ESCORXADOR D'ABAST COMARCAL 3ª FASE, MAQUINARIA I UTILLATGES".

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals, anomenat "PROJECTE REFORMAT DE L'ESCORXADOR D'ABAST COMARCAL 3ª FASE.- MAQUINARIA I UTILLATGES", amb un pressupost general total de 61.416.811'-ptes.

Atesos els informes emesos pel Sr. Interventor i pels Serveis Tècnics Municipals, que consten adjunts al present Dictamen.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals proposant l'aprovació del projecte pel Ple Municipal.

El President de la Comissió d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al ple l'adopció del següent

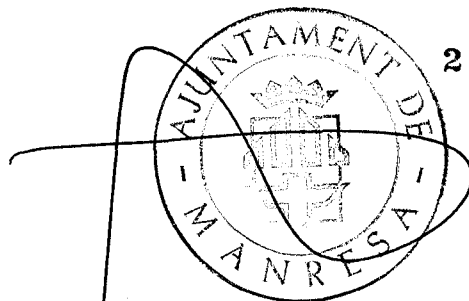
## A C O R D

APROVAR el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels Serveis Tècnics Municipals i anomenat "PROJECTE REFORMAT DE L'ESCORXADOR D'ABAST COMARCAL 3ª FASE.- MAQUINARIA I UTILLATGES", amb un pressupost general total de seixanta-un milions, quatre-centes setze mil, vuit-centes onze pessetes, de conformitat al que es preveu a l'article 23.1, lletra d) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.15 DICTAMEN DECLARANT RESCINDIDA LA CONCESSIO ADMINISTRATIVA D'INSTAL·LACIO DE PLANOLS-GUIA A LA VIA PUBLICA, EN FAVOR DE PUBLICITAT BCP,S.A.

Es va llegir el dictamen següent:



Atès que per acord del Ple de la Corporació en sessió de data 27 de setembre de 1985, s'adjudicà a l'empresa de publicitat B.C.P., S.A. (Publibages) el concurs per instal·lar Plànols-Guia a la via pública.

Atès que, malgrat el temps transcorregut l'empresa adjudicatària no ha instal·lat les cartelleres.

Atès que l'article 3 del Plec de Condicions regulador de la concessió estableix un termini de sis mesos per la col·locació de les cartelleres.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que la integren, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent:

#### A C O R D

"Declarar rescindida amb efectes des del dia 27 de setembre de 1.986, la concessió administrativa del concurs per la instal·lació de Plànols-Guia a la via pública que fou atorgada per acord del Ple de la Corporació de data 27 de setembre de 1.985 a l'empresa de publicitat B.C.P., S.A. (Publibages) atès que per part del concessionari ha estat incomplet el termini de sis mesos establert per l'article 2 del Plec de condicions, i amb pèrdua de la fiança definitiva de \*37.500' -\* pessetes que fou constituïda en el seu dia per l'adjudicatari.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

#### 4.16 DICTAMEN SOBRE RESCISSIO PER MUTU ACORD DE LA CONCESSIO ADMINISTRATIVA EN FAVOR DE NA MONTSERRAT ORIOL PORTA DEL QUIOSC DE BEGUDES DEL PASSEIG DE PERE III I CONVOCATORIA DE NOU CONCURS

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que es considera convenient refer el quiosc de begudes situat al Passeig de Pere III, davant del nº 21, (Quiosc del Mig), per tal que estigui en consonància amb la properea remodelació del Passeig i amb els altres quioscos existents.

Vist l'informe emès pel Tècnic d'Administració General, Cap de la Secció de Secretaria-General.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que la integren, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents A C O R D S :

"1.- Declarar rescindida per mutu acord, a petició de la concessionària, la concessió administrativa del quiosc de begudes del Passeig de Pere III, davant del nº 21, (Quiosc del Mig), atorgada per acord del Ple de data

16 de desembre de 1.983 a na Montserrat Oriol Porta, amb devolució de la garantia definitiva, constituïda mitjançant aval bancari de data 22 de desembre de 1.983, per import de Dues-centes setanta-cinc mil pessetes (=275.000'--).

2.- Convocar concurs per a adjudicar la concessió administrativa per a la construcció i explotació d'un quiosc de venda de begudes al Passeig de Pere III, davant nº 21, (Quiosc del Mig).

3.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir l'esmentat concurs.

4.- Sotmetre a informació pública, al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Provincial, el Plec de Condicions que ha de regir el concurs, per un termini de 30 dies, transcorreguts els quals sense que s'hagi formulat cap reclamació o suggeriment, es considerarà definitivament aprovat.

5.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords."

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.17 DICTAMEN SOBRE CONVOCATORIA DE CONCURS PER ADJUDICACIO DE LA CONCESSIO ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCIO I EXPLOTACIO D'UN QUIOSC DE VENDA DE BEGUDES A L'EXPLANADA SUPERIOR DEL PARC DE PUIGTERRA

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que es considera convenient dotar a la Ciutat d'una construcció i explotació d'un quiosc de venda de begudes a l'explanada superior del Parc de Puigterrà.

Vist l'informe emès pel Tècnic d'Administració General, Cap de la Secció de Secretaria-General.

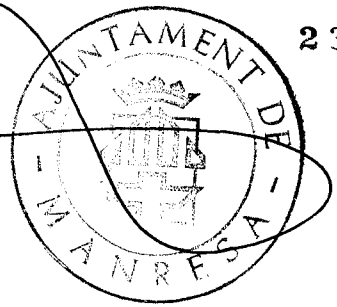
El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que la integren, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents:

**A C O R D S**

"1.- Convocar concurs per a adjudicar la concessió administrativa per a la construcció i explotació d'un quiosc de venda de begudes a l'explanada superior del Parc de Puigterrà.

2.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir l'esmentat concurs.

3.- Sotmetre a informació pública, al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Provincial, el Plec de Condi-



cions que ha de regir el concurs, per un termini de 30 dies, transcorreguts els quals sense que s'hagi formulat cap reclamació o suggeriment, es considerarà definitivament aprovat.

4.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords."

El Sr. Solano i Armingau manifesta que votaran el dictamen en blanc perquè com que sempre han votat negativament les obres d'aquest parc, no veuen la necessitat de construir-hi ara un quiosc.

La Sra. Guixé i Nogués diu que la seva votació també serà en blanc.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE i 6 abstencions de CiU i AP-PDP-UL.

4.18 DICTAMEN SOBRE REVISIO DEL CANON ANUAL DE LES CONCESSIONS DEL SERVEI DE NETEJA DE CADASCUN DELS 3 GRUPS DE DEPENDENCIES MUNICIPALS

Es va llegir el dictamen següent:

Ateses les instancies de referència Registre d'Entrada nos. 9.704/19-06-86, 9.705/19-06-86 i 9.798/20-06-86 subscrites respectivament pels representants legals de "LIMPIEZA Y DESINFECCION DE EDIFICIOS Y LOCALES RENET, S.A.", DEYSE, S.L. i "LIMPIEZAS BONIQUET, S.A.", adjudicatari de les concessions del Servei de Neteja de tres Grups de Dependencias Municipals, per les que sol·liciten, en primer lloc, la modificació de la formula polinòmica de revisió del cànon concessional que estableix la condició 10 del Plec de Condicions que regula les tres concessions referides, i en segon lloc, l'aplicació de la nova formula a la revisió del cànon-corresponent al present exercici 1986 i l'acomodació a l'I.V.A.

Atès que el Reial Decret 2444/85 de 27 de desembre, preveu l'acomodació a l'I.V.A. del cànon dels contractes administratius amb clàusula de revisió de preus, adjudicats amb anterioritat a l'1 de gener de 1.986.

Atès l'informe emès per l'Interventor de Fons de l'Ajuntament a 29 d'octubre de 1.986 en el que es proposa en primer lloc, la revisió del cànon i la seva acomodació a l'I.V.A., segons el Plec de Condicions que regula les tres concessions i segons l'esmentat R.D. 2444/85 de 27 de desembre, en segon lloc la denegació de la petició de modificació de la fórmula polinòmica de revisió de les tres concessions, en quant no existeix error material en el seu planteig ni cap nou element del preu no contemplat en la fórmula

polinòmica, i en tercer lloc la no aplicació de l'increment salarial per Conveni Laboral aprovat, corresponent a l'esmentat exercici 1.985, amb el límit del increment experimentat pel I.P.C. en el període de revisió.

El President de la Comissió Informativa Municipal d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

#### A C O R D S

"1er.- Revisar el cànon de la concessió del Servei de Neteja del Primer Grup de Dependències Municipals, adjudicada a l'empresa "LIMPIEZAS BONIQUET, S.A.", per acord plenari de 17 de desembre de 1.984, per aplicació de la clàusula de revisió de preus de la contrata i de l'I.V.A., prèvia deducció de l'I.G.T.E., resultant un cànon trimestral de 4.097.694'-ptes., amb efectes des de l'1 de gener de 1.986 i reconeixer un crèdit de 1.419.633'-ptes. a favor de l'adjudicatari en concepte de les diferències causades sobre el cànon satisfet corresponent al període vençut comprès entre l'1 de gener al 30 de setembre d'enguany, de conformitat amb les condicions 9, 10, 11 i 12 del Plec de Condicions administratives que regulen la concessió i amb el R.D. 2444/85 de 27 de desembre, i atès l'informe emès per l'Interventor de Fons de l'Ajuntament a 29 d'octubre de 1.986".

"2on.- Revisar el cànon de la concessió del Servei de Neteja del Segon Grup de Dependències Municipals, adjudicada a l'empresa "LIMPIEZA Y DESINFECCION DE EDIFICIOS Y LOCALES RENET, S.A.", per acord plenari de 17 de desembre de 1.984, per aplicació de la clàusula de revisió de preus de la contrata i de l'I.V.A., prèvia deducció de l'I.G.T.E., resultant un cànon trimestral de 3.350.172'-ptes., amb efectes des de l'1 de gener de 1.986 i reconeixer un crèdit de 1.160.658'-ptes. a favor de l'adjudicatari en concepte de les diferències causades sobre el cànon satisfet corresponent al període vençut comprès entre l'1 de gener al 30 de setembre d'enguany, de conformitat amb les condicions 9, 10, 11 i 12 del Plec de Condicions administratives que regulen la concessió i amb el R.D. 2444/85 de 27 de desembre, i atès l'informe emès per l'Interventor de Fons de l'Ajuntament a 29 d'octubre de 1.986".

"3er.- Revisar el cànon de la concessió del Servei de Neteja del Tercer Grup de Dependències Municipals, adjudicada a l'empresa "LIMPIEZAS DEYSE, S.L.", per acord plenari de 17 de desembre de 1.984, per aplicació de la clàusula de revisió de preus de la contrata i de l'I.V.A., prèvia deducció de l'I.G.T.E., resultant un cànon trimestral de 3.245.781'-ptes., amb efectes des de l'1 de gener de 1.986 i reconeixer un crèdit de 1.124.496'-ptes. a favor de l'adjudicatari en concepte de les diferències causades sobre el cànon satisfet corresponent al període vençut comprès entre l'1 de gener al