

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el dia 30 de juliol de 1996. Es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es diran, a l'objecte de celebrar sessió del Ple de la Corporació núm. 11 amb caràcter extraordinari, en primera convocatòria. **¡Error! Marcador no definido.**

ASSISTENTS

Alcalde-President

Il.Im. Sr. Jordi Valls i Riera

Tinents d'Alcalde

Sr. Ramon Fontdevila i Subirana
 Sr. Josep Ramon Mora i Villamate
 Sr. Joan Canongia i Gerona
 Sr. Joaquim Garcia i Comas
 Sr. Eduard Teixeira i Macipe
 Sr. Carles Esclusa i Espinal

Regidors

Sra.Emma Vila i Esteban
 Sr. Jacint Carrió i Vilaseca
 Sr. Magí Mas i Font
 Sr. Pere Oms i Pons
 Sra.Ma. Rosa Riera i Monserrat
 Sr. Francesc Iglesias i Sala
 Sr. Josep Rueda i Cruz
 Sr. Josep M^a Clotet i Feliu
 Sra.Imma Torra i Bitlloch
 Sr. Lluís Serracanta Cortés
 Sr. Antoni Arderiu i Freixa
 Sr. Xavier Javaloyes i Vilalta

Secretari General

Sr. Miquel Corbella i Pijuan

ABSENTS:

Sr. Joaquim Collado i Llorc
 Sr. Jose Empez i Garcia
 Sr. Antoni Casserras i Gasol
 Sr. Jordi López i Costa
 Sr. Carles Anguela i Sant
 Sr. Joaquim Sotoca i Cornet

Oberta la sessió per la Presidència, essent les 13 hores i 20 minuts minuts de la tarda, i després de comprovar el quòrum d'assistència necessari perquè pugui ser iniciada, es procedeix tot seguit a conèixer els assumptes compresos en l'ordre del dia següents:

1. ÀREA D'ALCALDIA

1.1 APROVAR EL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE LA XUNTA DE GALÍCIA, LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, EL CONSORCI DE FORMACIÓ I INICIATIVES DEL BAGES SUD, L'AJUNTAMENT DE MANRESA I ELS ALTRES AJUNTAMENTS DE L'ESTAT ESPANYOL MEMBRES DE L'ACTE, PEL DESENVOLUPAMENT CONJUNT DEL PROJECTE ADAPTEX, ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ DEL FONS SOCIAL EUROPEU D'IMPORT 37.691.398 PTA, I APROVAR EL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I EL CONSELL TECNOLÒGIC DEL BAGES PEL DESENVOLUPAMENT CONJUNT DE LES ACCIONS DEL PROJECTE ESMENTAT.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'Ajuntament de Manresa, en la seva qualitat de membre de A.C.T.E. - Associació de Col·lectivitats Textils Europees -, participa, juntament amb altres Ajuntaments i Administracions, en el Projecte ADAPTEX, en el marc de la iniciativa ADAPT.

Atès que l'esmentat projecte ADAPTEX va ser aprovat en data 13 de març de 1.996 per la Unitat Administradora del Fons Social Europeu del Ministeri de Treball i Seguretat Social.

Atès que és interès de l'Ajuntament de Manresa desenvolupar la gestió i execució del Projecte en col·laboració amb el Consell Tecnològic del Bages, fundació privada sense ànim de lucre presidida amb caràcter nat per l'Alcalde de l'Ajuntament de Manresa, promoguda per l'Ajuntament conjuntament amb altres entitats i institucions de la comarca, com a instrument jurídic per actuar en el camp del desenvolupament tecnològic i la promoció econòmica i industrial.

L'Alcalde-President que subscriu té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S :

Primer.- Aprovar el Conveni de Col·laboració entre la Xunta de Galícia, la Diputació de Barcelona, el Consorci de Formació i Iniciatives del Bages Sud, l'Ajuntament de Manresa i els altres Ajuntaments de l'Estat espanyol

membres l'associació A.C.T.E. - Associació de Col·lectivitats Tèxtils Europees - ,pel desenvolupament conjunt del Projecte ADAPTEX, dins la iniciativa comunitària ADAPT, aprovat en data 13 de març de 1.996 per la Unitat Administradora del Fons Social Europeu del Ministeri de Treball i Seguretat Social.

Segón.- Ratificar l'adhesió i signatura del Conveni esmentat, realitzada en data 26 d'abril de 1.996 pel Regidor Delegat de Presidència i Promoció Econòmica Sr. Joaquim Collado Llor.

Tercer.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrès la subvenció concedida pel Fons Social Europeu dins del Projecte ADAPTEX 1.995-97, per un import total de 37.691.398 PTA.

Quart.- Aprovar el Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i el Consell Tecnològic del Bages, pel desenvolupament i execució conjunta de les accions previstes a nivell local que formen part del Projecte ADAPTEX.

Cinquè.- Assumir el compromís d'habilitar, dins del Pressupost del present exercici 1.996 i de l'exercici 1.997, els crèdits extraordinaris o suplementos de crèdit que siguin necessaris per a l'execució del Projecte.

Sisè.- Facultar expressament al Sr. Alcalde per a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució dels esmentats acords".

Interve el Sr. Alcalde i diu que pel que fa a aquest dictamen els Regidors ja tenen coneixement que en el seu dia a través d'ACTE, que és una associació de l'Estat espanyol sobre empreses vinculades al tèxtil i ciutats tèxtils es va atorgar una subvenció de 37 MPTA; ara s'accepta aquesta subvenció a través del conveni que es va firmar en el seu dia, conjuntament amb diferents ciutats, l'Ajuntament de Manresa, i la Xunta de Galícia, i la mateixa Diputació de Barcelona, i el que fan més concretament és signar el conveni amb el Consell Tecnològic del Bages facultant perquè sigui el mateix Consell Tecnològic del Bages qui gestioni el 100 per 100 d'aquesta aportació. El mateix conveni determina quina es l'aportació del Fons Social Europeu, quina és l'aportació de l'Ajuntament i del Consell Tecnològic del Bages i quina seria més o menys l'aportació d'empreses privades, atenent que aquest és un programa de formació en el qual si han d'acollir empreses tèxtils i no tèxtils, però sobretot la petita i mitjana empresa. És per això que presenten aquest conveni i, en tot cas, si hi ha alguna consideració, la deixa al criteri dels diferents grups municipals.

Intervé el Sr. Arderiu i Freixa, i diu que així com a vegades han criticat convenis, aquest els hi sembla molt bé, veuen que es una mesura adequada, donada la crisi que està suportant el sector tèxtil i la més cordial enhorabona al qui ho hagi gestionat perquè els hi sembla que és una eina que pot servir d'utilitat.

Intervé el Sr. Oms i Pons, i diu que votaran afirmativament aquest dictamen. Explica que el tema ja el van iniciar quan estaven a l'Ajuntament, entrant a l'ACTE

i sol·licitant diners en la segona tanda; creuen que és un tema molt important i que el Consell Tecnològic és l'eina adequada.

Sotmés el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 19 membres presents (6 GMS, 3 GMERC, 1 GMIC-A-EV, 7 GMCIU, i 2 GMPP).

2. ÀREA D'URBANISME, MEDI AMBIENT I VIA PÚBLICA

2.1 REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME

2.1.1 APROVAR EL CONVENI EXPROPIATORI DE MUTU ACORD A SUBSCRIURE AMB EL SENYOR VALENTÍ GUAÑABENS ANDREU, COM A TITULAR DOMINICAL D'UNA FINCA AFECTADA PEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR INDUSTRIAL "ELS DOLORS FASE I".

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vist el conveni expropiatori de mutu acord que ha estat elaborat conjuntament amb el senyor **VALENTÍ GUAÑABENS ANDREU**, referent a l'expropiació d'una finca de la seva propietat afectada, en una superfície de 243 m², pel projecte d'urbanització del sector industrial "Els Dolors Fase I", definitivament aprovat pel Ple municipal en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 1990, seguint-se el corresponent expedient expropiatori, pel procediment d'urgència segons declaració atorgada el dia 31 d'agost de 1993 i publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 29 de setembre de 1993, del qual se'n adjunta còpia al present informe.

Vista la valoració emesa pels serveis tècnics municipals, en data de 30 de novembre de 1995, fixat el justipreu de la finca en la quantitat de **VINT-I-TRES MILIONS VUIT-CENTES SEIXANTA-SET MIL VUIT-CENTES CINQUANTA-UNA PESSETES (23.867.851'-pts)**, la qual ha estat acceptada per l'interessat en el conveni expropiatori.

Vist que en el conveni es pacta, amb motiu de l'ajornament en els pagaments, uns interessos tancats en la quantitat de **TRES MILIONS TRES-CENTES VUITANTA-QUATRE MIL, DUES-CENTES TRES PESSETES (3.384.203'-pts)**, els quals no tenen la consideració de justipreu indemnitzatori per la privació de la finca, sino d'indemnització per retard en el pagament.

Ates que la valoració elaborada pels serveis tècnics municipals s'ajusta a les prescripcions de la lletra b), apartat 1, de l'article 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual fou aprovat el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Atès que l'article 37 .1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual fou aprovat el Reglament del Patrimoni dels ens locals disposa que "*l'adquisició de béns i drets per expropiació Forçosa es regeix per la seva legislació específica*".

Atès que l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa disposa "*la Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquella libremente y por mútuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado*".

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'acompanya en aquest Dictamen proposant l'aprovació del conveni expropiatori.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, ha de proposar al Ple municipal que siguin adoptats els següents

A C O R D S

APROVAR EL CONVENI EXPROPIATORI de mutu acord, que s'acompanya al present Dictamen, a subscriure amb el senyor **VALENTÍ GUAÑABENS ANDREU**, com a titular dominical d'una finca afectada, en una superfície de 243 m², pel projecte d'urbanització del sector industrial "Els Dolors Fase I", definitivament aprovat pel Ple municipal en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 1990, seguint-se el corresponent expedient expropiatori, pel procediment d'urgència segons declaració atorgada el dia 31 d'agost de 1993 i publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 29 de setembre de 1993, per una quantitat total de **VINT-I-SET MILIONS DUES-CENTES CINQUANTA-DUES MIL CINQUANTA-QUATRE PESSETES (27.252.054'-pts)**, dels quals la quantitat de 23.867.851'-pts correspon al justpreu expropiatori i la quantitat de 3.384.203'-pts als interessos devengats pel seu pagament ajornat".

Intervé el Sr. Garcia i Comas, i diu que el present dictamen es per signar un conveni expropiatori de mutu acord amb el Sr. Valentí Guañabens Andreu. La propietat que afecta està situada al carrer Artés de Manresa, al Polígon Industrial de Els Dolors, que és una edificació que existia, però que en aquests moments no existeix, que era de planta baixa i planta pis. A la planta baixa hi estava exercint una activitat el Sr. Valentí Guañabens i a la planta primera hi havia el seu habitatge. L'acord que es va prendre per al justpreu d'aquesta finca data del 30 novembre 1995, i és l'acord en el què s'han basat per la confecció d'aquest dictamen; el conveni marca els terminis de pagament d'aquesta expropiació. El valor de l'immoble és el fixat pels tècnics municipals, i puja a 23.867.851 PTA. A l'any anterior es va fer efectiva una quantitat amb el Sr. Guañabens que era de 8.750.344 PTA. El que han fixat en aquest conveni son els terminis del pagament dels 18 MPTA restants per pagar, i s'han distribuït de la següent manera: 1.372.856 PTA, a satisfer durant l'any 96; 9.127.144 PTA, a pagar el proper any 97; 8.001.710 PTA, a finals de 98. Això representa un cost total d'aquesta expropiació de 27.252.054 PTA. Demana el vot favorables dels regidors, ja que és el compliment d'un conveni de mutu acord entre l'Ajuntament de Manresa i el Sr. Guañabens i es porta a terme per l'import que s'ha valorat pels tècnics municipals.

Sotmés el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 19 membres presents (6 GMS, 3 GMERC, 1 GMIC-A-EV, 7 GMCIU, 2 GMPP).

2.1.2 APROVAR EL PREC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES REGULADORES DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE L'OBRA PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA PLAÇA SANT DOMÈNEC, APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA ESMENTADA I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT LA FORMA DE CONCURS PÚBLIC

El Secretari dona compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'Ajuntament de Manresa, per acord del Ple de la Corporació de 17 de juny de 1996, va aprovar inicialment el projecte anomenat PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA PLAÇA SANT DOMÈNEC, el qual, un cop practicada la informació pública sense haver-se presentat cap reclamació, ha quedat definitivament aprovat de manera automàtica amb efectes des del dia 25 de juliol de 1996.

Atès que es disposa de financiació suficient per a contractar l'esmentada obra.

Vistos els informes tècnic de data 10 de juliol de 1996 i jurídic de data 25 de juliol de 1996.

Atès que en l'expedient administratiu s'ha acreditat la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a l'execució d'aquesta obra.

De conformitat amb l'article 86 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques i l'article 273 lletres c) i f) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i de règim local de catalunya, el regidor-delegat d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives reguladores del contracte administratiu de l'obra PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA PLAÇA SANT DOMÈNEC.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra PROJECTE D'ORDENACIÓ DE LA PLAÇA SANT DOMÈNEC, d'un pressupost de licitació de 47.649.666 PTA (inclòs el 16% d'IVA), de conformitat amb el projecte tècnic aprovat amb efectes des del dia 25 de juliol de 1996, a adjudicar mitjançant concurs públic per procediment obert, aplicades les circumstàncies previstes a l'article 86 de la Llei

de Contractes de les Administracions Públiques i a l'article 273 lletres c) i f) de la llei municipal i de règim local de Catalunya, atès que el projecte aprovat pot ser millorat per altres solucions tècniques i el preu no constitueix l'element essencial de l'adjudicació.

TERCER. Sotmetre a informació pública pel termini de 15 dies, el Plec de Clàusules administratives i el Plec de Clàusules tècniques inclòs en el projecte tècnic, i de forma simultània, convocar el Concurs Públic, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Generalitat i en el Butlletí Oficial de la Província. Si es presentessin reclamacions contra els Plecs del contracte, durant el termini de la seva informació pública, s'estarà al que disposa l'art. 122 apartat 2n. del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions vigents en matèria de règim local.

QUART. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

Intervé el Sr. Garcia i Comas i diu que el present dictamen, atès que s'ha complert l'aprovació definitiva del Projecte d'Ordenació de la Plaça Sant Domènec, el que porten aquí és l'acord que han de prendre per tal d'aprovar l'expedient de contractació i iniciar els tràmits per l'exposició pública per tal de convocar el concurs públic i adjudicar l'obra d'urbanització.

Sotmés el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 19 membres presents (6 GMS, 3 GMERC, 1 GMIC-A-EV, 7 GMCIU i 2 GMPP).

3. ÀREA D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

3.1 APROVAR LA REVISIÓ DEL PREU UNITARI PER KM. DEL SERVEI PÚBLIC DE TRANSPORT URBÀ DE VIATGERS I APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LA SUBVENCIÓ AL SERVEI CORRESPONENT A L'EXERCICI 1995.

El Secretari dóna compte del dictamen que, transcrit, diu el següent:

"Vista la Memòria del servei públic de transport urbà de viatgers presentada per la societat concessionària **EMPRESA CASTELLÀ, S.A.**, la sol·licitud de revisió del preu unitari per Km. de servei per a l'exercici 1995, i la sol·licitud de liquidació definitiva de la subvenció del servei corresponent a l'exercici 1995.

Vistos els informes tècnics i la proposta de liquidació de la subvenció formulats pel Cap del Servei de Planificació i Coordinació.

El President de la Comissió d'Hisenda, Administració i Especial de Comptes té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S :

Primer.- Aprovar la revisió del preu unitari per Km. de servei públic de transport urbà de viatgers, resultant d'aplicar un coeficient teòric de revisió K_t igual a 1.033 i de tenir en compte les variacions del preu del carburant produïdes en l'exercici 1995. El preu unitari/Km. de servei (P) es deduirà de les retribucions fixe i variable següents, en funció del dimensionat total de Kms. de l'exercici :

Retribució fixe (R), de **DIVUIT MILIONS QUATRE-CENTES NORANTA-UNA MIL QUATRE-CENTES SEIXANTA-TRES PESSETES (18.491.463'--)**.

Retribució variable (r), de **QUATRE-CENTES TRES AMB DUES-CENTES CINQUANTA-CINC PTA/KM DE SERVEI (403,255 PTA/Km)**.

Segon.- Aprovar la liquidació definitiva de la subvenció al servei corresponent a l'exercici 1995, de conformitat amb l'Annex Únic al present dictamen, de la que en resulta una diferència a favor del concessionari de **QUATRE MILIONS NOU-CENTES SETANTA-CINC MIL NOU-CENTES SEIXANTA-SET PESSETES (4.975.967'--)**".

Intervé el Sr. Canongia i Gerona i diu que el present dictamen el que proposa es la liquidació definitiva de l'any 95 a l'empresa concessionaria del servei del transport. Cada mes van fent un avançament del pagament i un cop acabat l'any passen balanç dels costos de l'exercici i, en aquest cas, el decalatge és de 4.975.967 PTA, a favor de l'empresa; el que fan aquí és reconèixer que li deuen aquests diners que no els han fet front a l'any 95, i que en aquest exercici faran front a les mateixes despeses.

Sotmés el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 19 membres presents (6 GMS, 3 GMERC, 1 GMIC-A-EV, 7 GMCiU i 2 GMPP).

I havent-se tractat ja tots els assumptes de l'ordre del dia, el Sr. President aixeca la sessió, desitjant bones vacances a tothom, quan són les 13 h i 35 min, de tot el qual, com a Secretari, ho certifico, i s'estén la present acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm. i correlativament fins el

EL SECRETARI

Vist i plau
L'ALCALDE

