

## EXERCICI 2021

## BALANÇ

COMPTE	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2021	Ex. 2020	COMPTE	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2021	Ex. 2020
	<b>A) Actiu no corrent</b>		<b>143.394.963,95</b>	<b>123.176.645,78</b>		<b>A) Patrimoni net</b>		<b>106.997.153,08</b>	<b>95.298.291,57</b>
	<b>I) Immobilitzat intangible</b>		<b>882.404,70</b>	<b>747.177,99</b>		<b>I) Patrimoni</b>		<b>30.178.825,38</b>	<b>30.178.825,38</b>
200,(2800),(2801)	1. Inversió en recerca i desenvolupament				100,101	1. Patrimoni		30.178.825,38	30.178.825,38
203,(2803),(2903)	2. Propietat industrial i intel·lectual		555.179,72	636.479,16		<b>II) Patrimoni generat</b>		<b>71.382.229,76</b>	<b>63.002.624,98</b>
206,(2806),(2906)	3. Aplicacions informàtiques		25.208,05	14.479,42	120	1. Resultats d'exercicis anteriors		60.349.374,25	50.766.746,34
207,(2807),(2907)	4. Inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament o cèdits		68.834,81	39.727,92	129	2. Resultat de l'exercici		11.032.855,51	12.235.878,64
208,209,(2809),(2909)	5. Un altre immobilitzat intangible		233.182,12	56.491,49		<b>IV) Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats</b>		<b>5.436.097,94</b>	<b>2.116.841,21</b>
	<b>II) Immobilitzat material</b>	<b>MEM51</b>	<b>125.619.729,01</b>	<b>106.018.877,67</b>		1. Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats		5.436.097,94	2.116.841,21
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenys		39.516.610,76	22.146.531,24	130,131,132	<b>B) Passiu no corrent</b>		<b>30.492.258,06</b>	<b>24.063.951,06</b>
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construccions		39.237.252,71	36.709.033,35		<b>II) Deutes a llarg termini</b>		<b>30.492.258,06</b>	<b>24.063.951,06</b>
212,(2812),(2912),(2992)	3. *Infraestructuras		7.037.408,75	13.734.986,07		2. Deutes amb entitats de crèdit		21.652.548,45	17.459.239,85
213,(2813),(2913),(2993)	4. Béns del patrimoni històric		34.303.332,96	28.969.904,67	170,177	4. Altres deutes		8.839.709,61	6.604.711,21
214,215,216,217	5. Un altre immobilitzat material		2.634.517,91	2.470.533,31	173,174,178,179	<b>C) Passiu corrent</b>		<b>26.755.162,03</b>	<b>20.910.274,05</b>
218,219,(2814),(2815)					,180,185	<b>II) Deutes a curt termini</b>		<b>17.549.687,71</b>	<b>12.213.269,20</b>
(2816),(2817),(2818),(2819)						2. Deutes amb entitats de crèdit		8.091.262,36	7.512.350,38
(2914),(2915),(2916),(2917)						4. Altres deutes		9.458.425,35	4.700.918,82
(2918),(2919),(2999)						<b>III) Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini</b>		<b>8.253,84</b>	<b>34.295,02</b>
2300,2310,232,233	6. Immobilitzat material en curs i bestretes		2.890.605,92	1.987.889,03	4003,4013,41313,4183	1. Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini		8.253,84	34.295,02
,234,235,237,238					,523,524,528,529	<b>IV) Creditors i altres comptes a pagar a curt termini</b>		<b>9.197.220,48</b>	<b>8.662.709,83</b>
,2390					,560,561	1. Creditors per operacions de gestió		7.304.945,91	6.366.892,62
	<b>III) Inversions immobiliàries</b>	<b>MEM71</b>				2. Altres comptes a pagar		643.264,05	950.040,86
220,(2820),(2920)	1. Terrenys				4002,4012,41312,4182	3. Administracions públiques		695.438,93	673.597,48
221,(2821),(2921)	2. Construccions				,51	4. Creditors per administració de recursos per compte d'altres ens públics		553.571,59	672.178,87
2301,2311,2391	3. Inversions immobiliàries en curs i bestretes								
	<b>IV) Patrimoni públic del sòl</b>	<b>MEM61</b>	<b>2.537.120,17</b>	<b>1.047.010,91</b>					
240,(2840),(2930)	1. Terrenys		2.537.120,17	1.047.010,91	4000,4010,4130,41310				
241,(2841),(2931)	2. Construccions				,416,4180,522				
243,244,248	3. En construcció i bestretes				4001,4011,410,41311				
249,(2849),(2939)	4. Un altre patrimoni públic del sòl				,414,4181,419,550				
	<b>V) Inversions financeres a llarg termini en entitats del grup, multigrup i associades</b>		<b>13.970.158,07</b>	<b>13.944.158,07</b>					
2500,2510,(2940)	1. Inversions financeres en patrimoni d'entitats de dret públic		11.393.603,71	11.367.603,71					
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversions financeres en patrimoni de societats		2.576.554,36	2.576.554,36					
2502,2512,(2942)	3. Inversions financeres en patrimoni d'altres entitats								
252,253,255,(295)	4. Crèdits i valors representatius de deute								
(2960)									
257,258,(2961),(2962)	5. Altres inversions financeres								
	<b>VI) Inversions financeres a llarg termini</b>		<b>385.552,00</b>	<b>1.419.421,14</b>					
260,(269)	1. Inversions financeres en patrimoni		272.403,63	272.403,63					
261,2620,2629,264	2. Crèdits i valors representatius de deute		113.148,37	73.357,95					
,266,267,(297),(2980)									
263	3. Derivats financers								
268,27,(2981),(2982)	4. Altres inversions financeres			1.073.659,56					

## EXERCICI 2021

## BALANÇ

COMPTE	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2021	Ex. 2020	COMPTE	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2021	Ex. 2020
2621,(2983)	<b>VII) Deutors i altres comptes a cobrar a llarg termini</b> 1. Deutors i altres comptes a cobrar a llarg termini								
	<b>B) Actiu corrent</b>		<b>20.849.609,22</b>	<b>17.095.870,90</b>					
38,(398)	<b>I) Actius en estat de venda</b> 1. Actius en estat de venda								
37	<b>II) Existències</b> 1. Actius construïts o adquirits per a altres entitats								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderies i productes acabats								
31,32,33,34	3. Aprovisionaments i altres								
,36,(391),(392),(393)									
,(394),(396)									
4300,4310,4430,446	<b>III) Deutors i altres comptes a cobrar</b>	<b>MEM161</b>	<b>8.668.141,69</b>	<b>11.456.560,29</b>					
,(4900)	1. Deutors per operacions de gestió		8.466.350,64	11.089.261,41					
4301,4311,4431,440	2. Altres comptes a cobrar		387,76	18.169,77					
,441,442,449,(4901)									
,550,555,558	3. Administracions públiques		8.261,92						
470,471,472	4. Deutors per administració de recursos per compte d'altres ens públics		193.141,37	349.129,11					
450,455,456									
530,531,(539),(594)	<b>IV) Inversions financeres a curt termini en entitats del grup, multigrup i associades</b>								
4302,4312,4432,(4902)	1. Inversions financeres en patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades								
,532,533,535,(595)	2. Crèdits i valors representatius de deute								
,(5960)									
536,537,538,(5961)	3. Altres inversions								
,(5962)									
540,(549)	<b>V) Inversions financeres a curt termini</b>		<b>440.005,81</b>	<b>752.006,09</b>					
4303,4313,4433,(4903)	1. Inversions financeres en patrimoni								
,541,542,544,546	2. Crèdits i valors representatius de deute		47.142,89	36.555,09					
,547,(597),(5980)									
543	3. Derivats financers								
545,548,565,566	4. Altres inversions financeres		392.862,92	715.451,00					
,(5981),(5982)									
480,567	<b>VI) Ajustos per *periodificació</b> 1. Ajustos per *periodificació								
577	<b>VII) Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>		<b>11.741.461,72</b>	<b>4.887.304,52</b>					
556,570,571,573	1. Altres actius líquids equivalents		4.000.000,00						
,574,575	2. Tresoreria		7.741.461,72	4.887.304,52					
	<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>		<b>164.244.573,17</b>	<b>140.272.516,68</b>		<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)</b>		<b>164.244.573,17</b>	<b>140.272.516,68</b>