

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "NOUS ACCESSOS ANTIC COL·LEGI SANT IGNASI. VOLUM GENERAL. SEGONA LICITACIÓ"

En data 25 de gener de 2019, a partir de les 13 hores i 15 minuts, es reuneixen els membres de la mesa de contractació de l'obra "Nous accessos antic col·legi Sant Ignasi. Volum General. Segona Licitació":

- . President: Marc Aloy Guàrdia, regidor delegat d'Urbanisme i Llicències.
- . Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocals: Josep Maria Sala Rovira, regidor delegat d'Hisenda i Organització.
Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.
Rosa Gomà Batriu, en substitució del secretari general.
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
David Closes Núñez, cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.

D'acord amb la convocatòria de la mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa). A la vista de la diligència del dia 16 de gener de 2019, la mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1 i admetre l'única proposició rebuda següent:

Número	Licitador
1	Constructora del Cardoner, SA

2. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació del sobre número 2 de l'única oferta presentada, relatius als criteris avaluables segons un judici de valor, el cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials va emetre un informe el dia 18 de gener de 2019, el qual s'adjunta a la present acta. El tècnic comenta el contingut de l'informe.

D'acord amb els criteris avaluables segons un judici de valor previstos en el plec de clàusules administratives, es proposa la valoració següent de l'oferta presentada:

Licitador	Total punts
Constructora del Cardoner, SA	28

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a l'oferta presentada i la puntuació obtinguda pel licitador en relació amb el sobre número 2. La mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a l'única oferta en relació amb els criteris ponderables en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap de Servei Projectes Urbans i Infraestructures Territorials de 18 de gener de 2019.

4. Exposició pública de la puntuació obtinguda pel licitador en el sobre número 2. Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, es donarà publicitat a la puntuació obtinguda per l'única proposició en relació amb el criteri avaluable segons un judici de valor, amb la publicació de la present acta al Perfil del contractant.

5. Obertura del sobre número 3 de l'única proposició presentada mitjançant la plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de l'única proposició rebuda. Es reproduïx a continuació el contingut de l'oferta:

- Constructora del Cardoner, SA

 Sobre 3. Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar Detalle	Signat per 3038991V IGNACIO COTS (R: A59467822) 14/01/2019 11:25 en (UTC) usant AC (Valid) Representación	No	Sobre 3. Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
 3.1. Oferta económica AJ. MANRESA - Nous accessos Col leg St. Ignasi SIGNAT.pdf	Descargar Detalle	Signat per 3038991V IGNACIO COTS (R: A59467822) 14/01/2019 11:14 en (UTC) usant AC (Valid) Representación	No	Sobre 3. Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
 3.2. Ampliació termini garantia AJ. MANRESA - Nous accessos Col leg St. Ignasi SIGNAT.pdf	Descargar Detalle	Signat per 3038991V IGNACIO COTS (R: A59467822) 14/01/2019 11:15 en (UTC) usant AC (Valid) Representación Signat per 3038991V IGNACIO COTS (R: A59467822) 14/01/2019 11:17 en (UTC) usant AC (Valid) Representación	No	Sobre 3. Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

El contingut de la proposició és el següent:

Licitador	Oferta econòmica anual, IVA no inclòs	Ampliació del termini de garantia de l'obra (anys)
Constructora del Cardoner, SA	395.401,24	4

6. Aprovació, si escau, de la valoració de l'oferta en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecta possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'empresa licitadora, la mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

Licitador	Puntuació oferta	Puntuació ampliació del termini de garantia de l'obra:	Total
Constructora del Cardoner, SA	40	2	42

Així doncs, la puntuació final de l'oferta rebuda és la següent:

Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
Constructora del Cardoner, SA	28	42,00	70

Per tant, un cop aprovada la puntuació final obtinguda pel licitador que ha participat en el procediment que es detalla en el quadre anterior, la mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra "Nous accessos antic col·legi Sant Ignasi. Volum General. Segona Licitació", a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil Constructora del Cardoner, SA, , amb CIF A-58.467.622, per un import de 395.401,24 euros, IVA no inclòs.

La mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports. En cas que

hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració del sobre 3 o la proposta d'adjudicació, la mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 13 hores i 24 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Marc Aloy Guàrdia

Serveis del Territori
Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Edificis Públics

INFORME

Assumpte:

Contractació de les obres del "Projecte de nous accessos a l'Antic Col·legi de Sant Ignasi. Volum general (segona licitació)"

Valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (sobre núm. 2) que consisteix en la presentació d'una proposta d'execució de l'estructura i de planificació de l'execució que minimitzi l'afectació de les obres sobre els usos i funcionament de la ciutat i de la zona d'actuació en concret. Aquesta proposta s'avalua d'acord amb els paràmetres següents:

1. *Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats per a la minimització de les afectacions de l'obra a l'edifici i a l'entorn urbà (puntuació màxima, 10 punts).*
2. *Idoneïtat i viabilitat tècniques dels procediments i mitjans proposats per a l'execució de l'estructura (fins a 20 punts)*
3. *Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 10 punts)*

Proposta:

En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, s'ha analitzat l'única proposició presentada al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició única. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA
La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres inclou aspectes correctes, però molt generals, per a la minimització de les actuacions. Algunes de les mesures plantejades són de poca aplicació atès que l'obra és la continuació de l'obra anterior que es va quedar aturada.

En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques dels procediments i mitjans proposats per a l'execució de l'estructura, s'ha analitzat l'única proposició presentada al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició única. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA
La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de l'estructura inclou els elements principals següents: elaboració d'un model tridimensional BIM (Tekla Structures) de l'estructura com a pas previ a la fabricació a taller dels elements estructurals; topografia dels elements de l'obra; ajustos del model BIM;

fabricació de l'estructura i muntatge amb grues autopropulsades; manteniment de tot l'apuntament durant tot el procés d'execució, comprovacions topogràfiques de l'estructura acabada; i elaboració dels plànols final d'obra. El procediment cal considerar-lo correcte, idoni i viable.

En relació a la coherència i viabilitat tècnica del diagrama de planificació aportat, s'ha analitzat el contingut d'aquest apartat de la proposició de la manera següent:

Proposició única. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA
La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, viable i detallat.

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es fixa la puntuació següent de l'oferta presentada:

	procediment	execució estructura	planificació	total
CONSTRUCTORA CARDONER	5	15	8	28

Manresa, 18 de gener del 2019

David Closes i Núñez,
arquitecte
Cap del Servei de Projectes Urbans i
Infraestructures Territorials

ESTEVE ALBÀS I CAMINAL
CAP DEL SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS

Signat electrònicament
per : CPISR-1 C DAVID
CLOSES NUNEZ
Data : 2019.01.18
15:03:58 CET
Raó: Signatura
Lloc : Manresa

Plaça Major, 1, 5 i 6 08241 MANRESA (Bages) Tel. 93 878 23 00 – Fax 93 878 23 07 E-mail: ajt@ajmanresa.org NIF P-0811200-E

Número de Referència: **DX6EUUGGCJVC**

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a <http://www.manresa.cat/validar>

Número de Referència: **DX6EUUGF6HVC**

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a <http://www.manresa.cat/validar>