

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT
DELS APARELLS ELEVADORS, REMUNTADORS D'ESCALES I PORTES
AUTOMÀTIQUES DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS
LOT 1: ASCENSORS I PLATAFORMES VERTICALS MINICÀRREGUES**

En data 13 de maig de 2021, a les 13 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació del **servei de manteniment dels aparells elevadors, remuntadors d'escalas i portes automàtiques de les dependències municipals – Lot 1: ascensors i plataformes verticals minicàrregues.**

- . President: Valentí Junyent Torras, regidor delegat d'Hisenda.
- . Secretària: Lourdes Castells Castany, cap de la Unitat de Contractació.
- . Vocals: Zulema Pascual Anitua, interventora municipal acctal.
Esteve Albàs Caminal, secretari general acctal.
Elena Castellano Til, cap d'Unitat de Suport d'Equipaments.
Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocal absent: David Aaron López Martí, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. **Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa).** A la vista de la diligència d'obertura dels sobres núm. 1, duta a terme en data 13 de maig de 2021, la Mesa acorda ratificar la qualificació dels sobres núm. 1, i admetre les sis (6) proposicions presentades a la present licitació, que són les següents:

Número	Llicitador	CIF
1	KONE ELEVADORES, SA	A-28.791.069
2	A.EMBARBA, SA	A-29.018.637
3	THYSSENKRUPP ELEVADORES, SLU	B-46.001.897
4	ZARDOYA OTIS, SA	A-28.011.153
5	SCHINDLER, SA	A-50.001.726
6	ASZENDE, SLU	B-08.902.892

2. **Obertura del sobre número 2 (proposta econòmica i tècnica, a valorar mitjançant criteris automàtics) de cada proposició presentada mitjançant la plataforma Vortal.** A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es procedeix a l'obertura del sobre número 2 de les sis (6) proposicions rebudes.

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques és el següent:

Empresa		Oferta econòmica Treballs de Manteniment	Oferta econòmica Inspeccions periòdiques	Millora: Instal·lació equips GSM	Millora: Auditories
1	KONE ELEVADORES, SA	21.748,80 €	675,00 €	SI	SI
2	A. EMBARBA, SA	14.981,28 €	0,00 €	SI	SI
3	THYSSENKRUPP ELEVADORES, SLU	15.384,00 €	9,00 €	SI	SI
4	ZARDOYA OTIS, SA	25.192,80 €	2.000,00 €	SI	SI
5	SCHINDLER, SA	21.240,00 €	1.875,00 €	SI	SI
6	ASZENDE, SLU	23.064,00 €	1.800,00 €	SI	SI

3. **Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 2, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixen d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.**

A la vista de les ofertes presentades, i d'acord als termes de la clàusula 26a del PCA que es reproduïx a continuació, s'observa que les ofertes presentades per les mercantils A. EMBARBA, SA i THYSSENKRUPP ELEVADORES, SLU, inclouen un percentatge de baixa del 71,07% i 70,27%, respectivament, que és superior al 8% de la mitjana de les baixes (58,58%).

Clàusula 26a. (...) 'Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de les quals no sigui més de 8 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes.

La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació.'

De conformitat amb l'article 149 de la LCSP, havent identificat dues ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, s'escau requerir als licitadors en qüestió per tal que justifiqui i desglossi raonable i detalladament la viabilitat econòmica de la seva proposta.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 13 hores i 05 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretària, certifico.

La secretària de la Mesa
Lourdes Castells Castany

Vist i plau
El president de la Mesa
Valentí Junyent Torras