
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11, REGULADORA DE LA TAXA PER A LA INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'AUTORITZACIÓ, EXERCICI I FUNCIONAMENT D'ACTIVITATS DE QUALSEVOL NATURALESA.

I. Naturalesa i fet imposable

ARTICLE 1

D'acord amb el que preveuen els articles 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local 20 a 27 i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, s'estableix la taxa per a la intervenció administrativa en l'autorització, exercici i funcionament d'activitats de qualsevol naturalesa.

ARTICLE 2

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

L'activitat municipal, tècnica, jurídica i administrativa, referent a l'avaluació ambiental, urbanística i sectorial de les activitats del municipi, sigui quin sigui el règim d'intervenció administrativa al que estiguin sotmeses, amb inclusió de la primera instal·lació, controls i revisions posteriors, els canvis de titularitat, la primera inspecció obligatòria, les modificacions i la resta d'actuacions que procedeixin d'acord amb la tipologia de l'activitat.

2. Tindran la consideració d'activitats els usos regulats a l'ordenança municipal d'activitats.

3. Estan subjectes a aquesta taxa, a títol enunciatiu i no limitatiu:

- a) La primera instal·lació de les activitats, qualsevol que sigui el règim d'autorització a què estiguin sotmeses
- b) Els canvis de titularitat
- c) Les modificacions d'activitats
- d) Les revisions periòdiques de les autoritzacions i llicències ambientals
- e) Els controls inicials de les activitats
- f) Els controls periòdics de les activitats
- g) L'adequació de les activitats preexistents a la normativa vigent
- h) La submissió a control posterior a l'inici de l'activitat, a l'efecte de verificar el compliment de la normativa reguladora de la mateixa (inspecció del funcionament de les activitats).

ARTICLE 3

1. Són subjectes passius d'aquesta taxa en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o bé que resultin beneficiades o afectades pels serveis esmentats a l'article anterior, incloent aquelles que tot i no disposant de llicència o autorització exerceixin una activitat.

2. En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuïent els constructors i contractistes de les construccions, instal·lacions o obres.

ARTICLE 4

1. Aquells establiments que, amb motiu d'un canvi de titularitat, facin reformes o millores relatives a la supressió de barreres arquitectòniques, gaudiran d'una reducció del 90% de la quota que els correspongui, segons la classificació de l'activitat.
2. Les modificacions d'activitats prèviament legalitzades que tinguin per objecte l'eliminació de barreres arquitectòniques gaudiran d'una reducció del 50% de la quota que correspongui segons aquesta ordenança.
3. S'aplicarà una reducció del 95% de les taxes meritades amb motiu de l'inici de noves activitats comercials i de serveis professionals localitzades als sectors del Centre Històric (Barri Antic, Escodines i Remei), segons la delimitació del mateix que figura al plànol annex, i que compleixin al menys dues de les condicions següents ::
 - a) Que suposin una diversificació de l'oferta comercial existent al sector delimitat, i vingui a resoldre una mancança real dins del sector.
 - b) Que és tracti d'establiments singulars, sigui pel seu caràcter innovador o per la capacitat d'atracció de clients, o d'altres activitats.
 - c) Que es tracti d'activitats amb marca pròpia.
 - d) Que es tracti d'activitats desenvolupades per artistes, artesans i dissenyadors.

Les esmentades condicions s'hauran d'acreditar pel subjecte passiu, mitjançant el corresponent informe/memòria justificativa a adjuntar amb la sol·licitud de la llicència o autorització

El servei corresponent comprovarà la documentació adjunta, per tal de verificar el compliment dels requisits que donen dret a la reducció. En cas que es consideri que aquests requisits no es compleixen, es perdrà el dret a la reducció, i es practicarà la liquidació complementària que s'escaigui.

4. S'aplicarà una reducció del 95% de les taxes meritades amb motiu de la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar o altres energies renovables.
5. Les entitats sense ànim de lucre que promoguin la celebració de festes o activitats culturals i lúdiques gaudiran d'una reducció del 50% de la tarifa corresponent a activitats recreatives i espectacles públics de caràcter extraordinari.

Aquesta reducció s'incrementarà al 90% en els casos de llicències destinades a activitats d'interès general per a la ciutat i que estiguin relacionades amb el pacte de ciutat, programes de govern municipal o catàleg de serveis municipals.

Per gaudir d'aquesta reducció del 90% no es podrà aplicar cap preu d'entrada, entès com una restricció a la lliure participació a l'acte. L'accés haurà de ser lliure a tota la ciutadania sense abonar cap preu.

6. No es concedirà cap més benefici fiscal o reducció en l'exacció de la taxa.

ARTICLE 5

Les quotes que s'hauran de satisfer seran les que resultin de l'aplicació de les tarifes següents:

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
1	Llicències ambientals i llicències d'activitats	
	La quota tributària es determinarà segons la superfície de l'establiment	
	Fins a 50 m2	1.165,00
	De 51 a 100 m2	1.565,00
	De 101 a 200 m2	1.940,00
	De 201 a 400 m2	2.510,00
	De 401 a 600 m2	2.880,00
	De 601 a 1.000 m2	3.250,00
	De 1.001 a 3.000 m2	5.380,00
	De 3.001 a 5.000 m2	9.390,00
	més de 5.000 m2	13.765,00
	a partir de 5.000 m2, per cada 1.000 m2 o fracció	1.630,00
	La superfície destinada a aparcament al servei d'una activitat principal acreditaran el 50% de la quota prevista en l'escala anterior.	
	Les activitats ramaderes, agrícoles o rústiques en general tributaran per les actuacions municipals el 10% de les tarifes que resultin d'aplicar els paràmetres establerts en aquest epígraf	
2	Autorització ambiental i/o substantiva	
	Les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental i/o substantiva, tributaran per les actuacions municipals, el 50% de les quotes previstes per a les llicències ambientals	

3	Controls inicials i periòdics	
3.1	La primera visita tècnica de comprovació per a la posta en marxa de l'activitat no acreditarà cap quota addicional a la de la corresponent llicència .	
3.2	Les segones i següents visites per al control inicial acreditaran cadascuna una quota de	129,30
3.3	Els controls periòdics de qualsevol activitat acreditaran una quota del 25% de les previstes per a la primera instal·lació	
4	Revisions	
4.1	La revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes a autorització ambiental, tributarà el 15% de les tarifes previstes per a la primera instal·lació.	
4.2	La revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes a llicència ambiental, tributaran el 25% de les tarifes previstes per a la primera instal·lació	
5	Adequacions	
	L'adequació de les activitats existents degudament legalitzades a la normativa vigent, tributaran el 25 % de les tarifes previstes per a la primera instal·lació	
6	Legalitzacions	
	La legalització de les activitats preexistents que no disposaven de llicència tributarà d'acord amb l'escala de tarifes i quotes de la primera instal·lació.	
7	Canvis de titularitat	
	Els canvis de titularitat, sigui quin sigui el tipus de llicència o autorització, acreditaran una quota única de	65,10
8	Modificacions	
8.1	Les ampliacions de superfície sense canvi d'activitat tributaran en funció de la superfície ampliada segons les quotes previstes per a la primera instal·lació.	
8.2	Les ampliacions d'activitats en el mateix local, sense ampliació de superfície tributaran en funció de l'espai destinat a la nova activitat. En cas de no ser possible la diferenciació física d'espais, tributaran el 50% de les quotes previstes per a la primera instal·lació.	
8.3	Altres modificacions	242,00

	En aquest epígraf s'inclouen les instal·lacions de climatització i ambientació musical d'activitats prèviament legalitzades, sempre que aquestes instal·lacions no suposin un canvi d'ús específic.	
9	Activitats provisionals i/o temporals	
9.1	Les obertures temporals per motiu de trasllat forçós per un període màxim de 6 mesos no tributaran cap quota.	
9.2	Les obertures temporals voluntàries tributaran un 10% de les quotes previstes per a la primera instal·lació, si no superen el període d'un mes, i el 50% fins a un màxim de 6 mesos. A partir de 6 mesos tributaran la totalitat de la quota.	
9.3	Les activitats recreatives i els espectacles públics de caràcter extraordinari tributaran una quota única de	129,30
9.4	Les obertures provisionals dels establiments de pública concurrència tributaran el 25% de la quota corresponent a la primera instal·lació.	
9.5	Les instal·lacions no permanents desmuntables vinculades a circs i atraccions de fira tributaran cada any natural la tarifa assenyalada en aquest epígraf sempre i quan no es produeixin canvis en els subjectes, activitats i/o instal·lació,	129,30
	En el cas que es produeixi algun canvi o variació en els subjectes i/o objecte, aquesta quota no serà anual sinó que meritarà per a cadascuna de les activitats la tarifa assenyalada en aquest epígraf	
9.6	Control per a activitats recreatives de les atraccions de les fires	37,60
	Aquesta tarifa és compatible i independent de la taxa que s'acrediti per l'atorgament de la llicència per l'activitat d'atraccions.	
10	Comunicacions prèvies a l'inici d'activitats (inclou la tarifa corresponent a la inspecció del funcionament de l'activitat)	
	Les tarifes s'aplicaran en funció del grup al qual pertanyi l'activitat (segons s'especifica en l'annex d'aquesta ordenança) i en funció de la superfície que n'ocupi.	
10.1	Amb projecte tècnic	
10.1.1	Grup A: Usos comercials, oficines i serveis hotelers	
10.1.1.1	Fins a 400 m2:	1.167,00
10.1.1.2	De 401 a 1.300 m2	1.477,00
10.1.1.3	De 1.301 a 2.500 m2	1.786,00
10.1.1.4	Més de 2.500 m2	2.198,00
	* Pels establiments comercials es computarà la superfície de venda	

10.1.2	Grup B: Usos de restauració i recreatius	
10.1.2.1	Fins a 200 m2:	1.510,00
10.1.2.2	De 201 a 500 m2	1.921,00
10.1.2.3	De 501 a 1.000 m2	2.333,00
10.1.2.4	Més de 1.000 m2	2.882,00
10.1.3	Grup C: Usos industrials i anàlegs	
10.1.3.1	Fins a 200 m2:	1.233,00
10.1.3.2	De 201 a 500 m2	1.560,00
10.1.3.3	De 501 a 1.000 m2	1.890,00
10.1.3.4	Més de 1.000 m2	2.327,00
10.1.4	Grup D: Usos d'aparcament	
10.1.4.1	Fins a 200 m2:	1.042,00
10.1.4.2	De 201 a 500 m2	1.316,00
10.1.4.3	De 501 a 1.000 m2	1.586,00
10.1.4.4	Més de 1.000 m2	1.950,00
10.1.5	Grup E: Usos educatiu, esportiu, sanitari-assistencial, cultural i associatiu	
10.1.5.1	Fins a 200 m2:	1.042,00
10.1.5.2	De 201 a 500 m2	1.316,00
10.1.5.3	De 501 a 1.000 m2	1.586,00
10.1.5.4	Més de 1.000 m2	1.950,00
10.1.6	Grup F: Usos agrícola, ramader i forestal	
10.1.6.1	Fins a 200 m2:	808,00
10.1.6.2	De 201 a 500 m2	1.009,00
10.1.6.3	De 501 a 1.000 m2	1.211,00
10.1.6.4	Més de 1.000 m2	1.477,00
10.1.7	Grup G: Ús de serveis funeraris	
10.1.7.1	Fins a 200 m2:	1.167,00
10.1.7.2	De 201 a 500 m2	1.477,00
10.1.7.3	De 501 a 1.000 m2	1.786,00
10.1.7.4	Més de 1.000 m2	2.198,00
10.2	Sense projecte tècnic	
10.2.1	Grup A: Usos comercials, oficines i serveis hotelers	
10.2.1.1	Fins a 400 m2:	1.075,00
10.2.1.2	De 401 a 1.300 m2	1.357,00
10.2.1.3	De 1.301 a 2.500 m2	1.638,00
10.2.1.4	Més de 2.500 m2	2.013,00

	* Pels establiments comercials es computarà la superfície de venda	
10.2.2	Grup B: Usos de restauració i recreatius	
10.2.2.1	Fins a 200 m2:	1.380,00
10.2.2.2	De 201 a 500 m2	1.754,00
10.2.2.3	De 501 a 1.000 m2	2.126,00
10.2.2.4	Més de 1.000 m2	2.623,00
10.2.3	Grup C: Usos industrials i anàlegs	
10.2.3.1	Fins a 200 m2:	1.105,00
10.2.3.2	De 201 a 500 m2	1.392,00
10.2.3.3	De 501 a 1.000 m2	1.682,00
10.2.3.4	Més de 1.000 m2	2.068,00
10.2.4	Grup D: Usos d'aparcament	
10.2.4.1	Fins a 200 m2:	968,00
10.2.4.2	De 201 a 500 m2	1.220,00
10.2.4.3	De 501 a 1.000 m2	1.469,00
10.2.4.4	Més de 1.000 m2	1.800,00
10.2.5	Grup E: Usos educatiu, esportiu, sanitari-assistencial, cultural i associatiu	
10.2.5.1	Fins a 200 m2:	968,00
10.2.5.2	De 201 a 500 m2	1.220,00
10.2.5.3	De 501 a 1.000 m2	1.469,00
10.2.5.4	Més de 1.000 m2	1.800,00
10.2.6	Grup F: Usos agrícola, ramader i forestal	
10.2.6.1	Fins a 200 m2:	751,00
10.2.6.2	De 201 a 500 m2	937,00
10.2.6.3	De 501 a 1.000 m2	1.121,00
10.2.6.4	Més de 1.000 m2	1.366,00
10.2.7	Grup G: Ús de serveis funeraris	
10.2.7.1	Fins a 200 m2:	1.075,00
10.2.7.2	De 201 a 500 m2	1.357,00
10.2.7.3	De 501 a 1.000 m2	1.638,00
10.2.7.4	Més de 1.000 m2	2.013,00
10.2.8	Grup H: Habitatges d'ús turístic	
10.2.8.1	Per habitatge	129,00

11	Actuacions d'interès públic en sòl no urbanitzable (article 48 del Text refós de la llei d'urbanisme)	
11.1	Amb aportació dels informes sectorials de l'article 48 TRLU	341,00
11.2	Sense l'aportació dels informes sectorials de l'article 48 TRLU	497,00
12	Altres intervencions i actuacions	
12.1	Informes previs preceptius	341,00
12.2	Llicències provisionals. S'aplicarà la tarifa per llicència definitiva que correspongui, incrementada en la quantitat de	104,00
12.3	Modificació de llicències per refosa i unificació de procediments anteriors	481,00
13	Tarifa mínima en cas de no admissió a tràmit de la sol·licitud, desistiment de l'interessat previ a la resolució, o denegació de la sol·licitud. Es liquidarà el 50% de la taxa acreditada inicialment, amb un import màxim de	189,00

Les tarifes s'aplicaran en funció del grup al qual pertanyi l'activitat (segons s'especifica en l'annex d'aquesta ordenança) i en funció de la superfície que n'ocupi.

ARTICLE 6

1. La Taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendrà iniciada l'activitat el moment de la presentació de la sol·licitud del servei que acrediti la taxa o de la presentació de comunicació prèvia.
2. Quan l'activitat s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent o haver presentat la comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'activitat disposa o no de les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per tal d'autoritzar o denegar la realització de l'activitat.
3. Es preveu el retorn parcial de la taxa si la sol·licitud no finalitza amb l'atorgament de la llicència, ja sigui per desistiment previ de la persona sol·licitant, declaració de caducitat, denegació o no admissió a tràmit. En qualsevol cas l'Ajuntament retindrà sempre la quantitat prevista l'epígraf 12 en concepte de tarifa mínima pel servei prestat.

ARTICLE 7

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en el termini dels deu dies hàbils següents a la presentació de la sol·licitud del servei que acrediti la taxa, o de la presentació de la comunicació prèvia.
2. No es resoldrà la sol·licitud de llicència sense que consti a l'expedient el pagament previ de la taxa acreditada o, si és el cas, la concessió d'ajornament o fraccionament del seu pagament.

3. Si la resolució és desfavorable, es procedirà a tramitar d'ofici l'expedient de devolució dels imports indegudament satisfets.
4. L'ajuntament podrà exigir la presentació de l'autoliquidació i el pagament de la taxa en el moment de la sol·licitud, en els casos de les tarifes corresponents a segones i següents visites per al control inicial i en els casos de consultes prèvies.
5. Queden exclosos del procediment general d'autoliquidació establert a l'apartat primer d'aquest article, les liquidacions acreditades per les Administracions Públiques, els Organismes i Entitats Autònomes, les Empreses Públiques, les Universitats Públiques i les Societats Mercantils quan el seu capital social pertanyi íntegrament a l'Administració.

Tanmateix, en els casos en què la llicència es sol·licita pel constructor o aquell qui realitzi les contruccions, instal·lacions o obres, i no directament per l'administració pública, es lliurarà l'autoliquidació al sol·licitant, en qualitat de subjecte passiu substitut, de conformitat amb l'apartat 2 de l'article 3 d'aquesta ordenança.

ARTICLE 8

La taxa regulada per aquesta ordenança és independent i compatible amb les taxes que s'acreditin per a la utilització privativa o especial de la via pública i de béns i instal·lacions d'ús públic municipal.

ARTICLE 9

La recaptació de les quotes de la Taxa es realitzarà de conformitat amb la Llei General Tributària, les lleis estatals reguladores de la matèria i les disposicions que les desenvolupen.

ARTICLE 10

La inspecció de la Taxa, la qualificació de les infraccions tributàries i la determinació de les sancions que siguin d'aplicació, es realitzaran de conformitat amb la Llei General Tributària, les lleis estatals reguladores de la matèria i les disposicions que les desenvolupen.

Disposició addicional primera.

Les tarifes corresponents a l'atorgament de llicències d'activitats continuaran aplicant-se en tant no s'entenguin extingides les llicències d'activitats per la normativa corresponent.

Disposició Addicional segona.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes

d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de que porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

1.- Podrà ajornar-se o fraccionar-se el pagament dels deutes tributaris i altres deutes per ingressos de dret públic a sol·licitud de les persones físiques o jurídiques obligades al seu pagament, quan la seva situació econòmica i/o financera els impedeixi transitòriament fer el pagament dels seus deutes, en les condicions que es determinin. La concessió de l'ajornament o fraccionament sol·licitat es produirà de forma automàtica quan es tracti de deutes inferiors a 6.000,00 euros i per una duració inferior a 12 mesos des de la data de la sol·licitud, si bé es dictarà un acte administratiu per l'òrgan competent en el qual es recolliran els terminis de venciment de cada termini o fracció. D'acord amb el que es preveu a l'article 82.2.a) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, es dispensarà de la constitució de garantia en els casos d'ajornaments i/o fraccionaments concedits respecte de deutes per quantia inferior a 6.000,00 euros.

L'Ajuntament informarà d'aquesta possibilitat d'ajornament o fraccionament dels pagaments en lloc destacat de la publicitat que envia anualment als/les contribuents informant-los del calendari fiscal de la ciutat; i/o en qualsevol altre format d'informació o propaganda que es faci en aquest àmbit. També a la pàgina web, en lloc destacat en la "home" i, especialment, en el capítol de "pagaments".

2.- Aquesta ordenança fiscal començarà a regir a partir del dia 30 de novembre de 2018, i continuarà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ANNEX

GRUPS

A. Usos Comercials, Oficines i serveis i Hoteler (3, 4, 5, 6, 7 i 26)

Comprèn els establiments oberts al públic, destinats al comerç a l'engròs o al detall, de caràcter individual o col·lectiu, magatzems exclusivament comercials i locals destinats a la prestació de serveis personals al públic, com poden ser perruqueries, salons de bellesa, bugaderia, planxadora i similars.

Comprèn totes aquelles activitats administratives i burocràtiques de caràcter públic o privat, institucions financeres o bancàries, companyies d'assegurances, gestories administratives, serveis als particulars i a les empreses, oficines vinculades al comerç i a la indústria i els despatxos professionals o similars

Comprèn els serveis relacionats amb l'allotjament temporal per a transeünts i viatgers, hotels, apartahotels, motels i, en general, tots aquells establiments del ram de l'hostaleria.

Comprèn les activitats destinades a la prestació de serveis públics, bombers, policia, correus, protecció civil, etc. i administratius públics.

B. Usos de Restauració i Recreatius

(7 i 8)

Comprèn els locals i els establiments del sector de la restauració, restaurants, cafès, bars, cafeteries, granges i similars.

Comprèn els locals o espais relacionats amb les manifestacions comunitàries del lleure i el temps lliure, no compresos en cap altra qualificació. S'inclou en aquest ús el d'espectacles de tota índole, discoteques, bars musicals, sales de festes, bingos, salons recreatius i similars.

C. Usos industrials i anàlegs

(9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17 i 20)

Comprèn tot tipus d'indústries i activitats relacionades amb l'emmagatzematge de productes, així com aquells usos destinats al manteniment dels vehicles.

Comprèn els usos relacionats amb la venda al públic de benzines, gas-oil, lubricants, i combustibles per a la locomoció.

Comprèn els usos relacionats amb els serveis tècnics d'electricitat, abastament d'aigua, gas, telefonia, sanejament i similars, incloses les oficines i magatzems al servei d'aquest ús i també els vinculats a la consecució d'estalvi energètic.

D. Usos d'Aparcament

Comprèn aquell ús destinat a l'estacionament de vehicles automòbils.

E. Usos Educatiu, Esportiu, Sanitari-Assistencial, Cultural i associatiu.

(21, 22, 23, 24 i 25)

Comprèn l'ensenyament en totes les modalitats, llars d'infants, preescolar, primària, secundària i universitari i també les escoles d'idiomes, informàtica, arts plàstiques, conducció i similars, que s'imparteixin en acadèmies i escoles públiques o privades o en centres docents homologats.

Comprèn les activitats relacionades amb la pràctica i ensenyament dels exercicis de cultura física i esports, camps de futbol, poliesportius, gimnàs, piscines i similars. Comprèn les activitats relacionades amb el tractament o allotjament de malalts, hospitals, clíniques, dispensaris, consultoris i similars. En aquest grup també s'inclouen els serveis destinats a allotjament comunitari, residències, asils, llars de vells, i també aquells establiments que prestin una funció social a la comunitat, casals, menjadors, centres d'orientació i diagnòstic, unitats de tractament d'estimulació precoç, centres ocupacionals i/o d'atenció especialitzada per a disminuïts, centres de dia per a gent gran, centres de reinserció social, etc.

Comprèn les activitats de tipus cultural desenvolupades en sales d'art, museus, biblioteques, sales de conferències, arxius, centres culturals, teatres, cinemes, auditoris i similars.

Comprèn les activitats de tipus social que es desenvolupen en centres d'associacions cíviques, polítiques i similars.

Comprèn les activitats dels diferents cultes religiosos en esglésies, temples, convents i similars

F. Usos Agrícola, Ramader i Forestal

(27, 28 i 29)

Comprèn les activitats relacionades amb el conreu de la terra i les petites activitats de caràcter familiar i artesanal d'elaboració de productes derivats de l'explotació agrícola.

Comprèn les activitats relacionades amb la cria, engreix, guàrdia i custòdia de bestiar i també les petites activitats de caràcter familiar i artesanal d'elaboració de productes derivats de l'explotació ramadera, com la classificació i envasatge d'ous, preparació de farratges per alimentació del bestiar, elaboració de pinsos, indústries de derivats làctics elaborats de forma artesanal i d'altres similars.

Comprèn l'ús destinat al manteniment, regeneració i extensió dels boscos. Inclou també l'aprofitament de fustes, llenyes, escorces, pastures, fruits, resines, plantes aromàtiques, plantes medicinals, bolets i similars.

**G. Us de Serveis Funeraris
(32)**

Comprèn les activitats la prestació de les quals vingui determinada per la mort de les persones, la consegüent inhumació o incineració dels cadàvers.

H. Ús turístic

Comprèn els habitatges destinats a usos turístics