

Servei de Desenvolupament Local  
Secció jurídicoadministrativa

## **BASES REGULADORES DE LES CONDICIONS D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'Ocupació TEMPORAL DE LA VIA PÚBLICA PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PARADES DE VENDA DE CASTANYES I MONIATOS (TARDOR-HIVERN 2022)**

### **1. Objecte**

És objecte d'aquestes bases establir les condicions per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació de parades de venda de castanyes i moniatos a diferents indrets de la ciutat durant la tardor-hivern 2022.

### **2. Naturalesa jurídica**

D'acord amb el què estableixen els articles 56 i 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals de Catalunya, aquestes bases regulen el procediment per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del domini públic atenent als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

### **3. Règim jurídic aplicable**

Son d'aplicació les disposicions següents:

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions Públiques, en allò que sigui d'obligat compliment per part dels ens locals.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.
- Ordenança municipal reguladora de la venda no sedentària ( BOPB 07.02.2006).
- Ordenança municipal reguladora de la intervenció administrativa d'activitats, instal·lacions i serveis.
- Ordenança fiscal núm. 17 reguladora de la taxa per la utilització privativa del domini públic amb parades.

La resta de normativa que sigui d'aplicació, específicament la relativa a salut i control alimentari.

### **4. Emplaçament i nombre de parades**

Les parades s'ubicaran en els 3 punts de la ciutat que es relacionen a continuació. La ubicació on s'ha de situar la parada es troba en el document que s'adjunta com a annex 1.

1. Plaça Espanya
2. Plaça Sant Domènec
3. Avinguda Bases de Manresa – Carrer Abat Oliba

Cada sol·licitant podrà optar només a una única ubicació.

L'Ajuntament es reserva el dret de no autoritzar la totalitat de les ubicacions per raons tècniques.

## **5. Requisits de la instal·lació**

Les instal·lacions i serveis seran aportats per l'adjudicatari.

Els materials a utilitzar seran totalment desmuntables, de manera que en finalitzar l'autorització no es podrà mantenir al lloc d'ubicació.

La caseta tindrà base i coberta quadrada o rectangular, amb una superfície màxima de 4m<sup>2</sup>.

Aniran a càrrec de l'adjudicatari les despeses d'instal·lació, manteniment i consum dels subministraments d'electricitat i qualsevol altre servei que escaigui, així com la tramitació de la contractació dels corresponents serveis amb les empreses subministradores.

També anirà a càrrec de l'adjudicatari la vigilància de les instal·lacions, eximint a l'Ajuntament de tota responsabilitat.

Una vegada muntada la caseta caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament per tal que, si escau, es verifiqui una inspecció prèvia.

L'adjudicatari permetrà en qualsevol moment la inspecció de les instal·lacions, així com les condicions tècniques de l'activitat desenvolupada i facilitar la documentació requerida i la informació necessària pel compliment de les seves funcions.

Al finalitzar el termini autoritzat de venda, la caseta haurà de ser retirada de l'espai públic.

Tan sols estarà autoritzada la venda de castanyes i moniatos cuits.

## **6. Durada**

La durada de l'autorització compren els dies des de l'1 d'octubre al 31 de desembre de 2022, amb possibilitat de pròrroga de 2 mesos.

L'exercici de l'activitat de venda comprendrà des de les 09:00 a les 22:00 hores.

## **7. Taxes**

Les persones adjudicatàries hauran de satisfer les taxes establertes en l'Ordenança Fiscal núm. 17 (article 5, epígraf 3).

La liquidació de la taxa es farà arribar a les persones titulars a través de correu electrònic, en cas que l'hagin facilitat a l'hora de presentar la sol·licitud. La no recepció de la liquidació no eximeix de l'obligació de pagament.

Els titulars hauran de fer efectiu l'ingrés de la taxa en el termini que estableixi el full d'autoliquidació.

## **8. Condicions generals de l'autorització**

- a) No subrogar a un tercer els drets de la llicència. La subrogació a un tercer serà causa de revocació de la llicència.
- b) Exercir la venda únicament de castanyes i moniatos cuits.

- c) Exposar els productes i exercir publicitat únicament a l'interior de la parada o espai autoritzat. En cas d'incompliment es revocarà l'autorització.
- d) Tenir sempre exposada i en un lloc visible de la parada la notificació de la llicència corresponent.
- e) Mantenir l'espai afectat, les instal·lacions i la seva zona d'influència, en bones condicions de neteja, salubritat i seguretat.
- f) Reposar els elements afectats, sota la inspecció dels serveis tècnics municipals corresponents, en el cas que es produeixin danys a la via pública.
- g) Es prohibeix la connexió a bombetes a la xarxa d'enllumenat públic i col·locar els fogons més a prop de 3 metres d'un arbre.
- h) Col·locar una protecció al terra de qualsevol material ignífug, damunt la qual s'instal·larà el fogó.
- i) Respectar l'espai assignat per l'Ajuntament de Manresa, el qual només podrà modificar-se per causes d'interès públic o per interès del servei i/o quan les circumstàncies així ho requereixin.
- j) Mantenir la parada muntada i el funcionament de la mateixa en l'horari i dies establerts en aquestes bases reguladores. En cas contrari es considerarà que existeix un incompliment de les condicions de venda.
- k) Cessar (un cop extingida la llicència) en l'ús o l'ocupació autoritzada i retirar les instal·lacions; netejar l'espai públic afectat; efectuar el tractament dels residus segons les instruccions dels serveis tècnics municipals. En cas contrari es procedirà a efectuar les accions necessàries per part de l'Administració amb càrrec al titular de la llicència.
- l) Ocupar-se de la vigilància de la seva caseta i dels béns exposats i de retirar-los al vespre.
- m) L'estructura i ornamentació de la parada s'haurà de fer de tal manera que els productes exposats, la zona de treball i els materials necessaris per a la cocció de les castanyes quedin ordenats i protegits adequadament per tal que no estiguin a l'abast de les persones ni representin cap perill per aquestes.
- n) Assumir la responsabilitat en la solidesa de la construcció i del muntatge i desmuntatge de la parada; dels objectes, materials, productes i/o articles exposats, així com de qualsevol dany que es pugui derivar a tercers fruit de la realització de l'activitat autoritzada, per la qual cosa hauran d'estar en possessió de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil i el rebut de pagament.
- o) Respectar els nivells sonors regulats a la Llei 16/2002, de 28 de juny, de control de la contaminació acústica i el decret 176/2009, de 10 de novembre, pel que s'aprova el Reglament de desenvolupament.
- p) Respectar l'ordre públic, en el sentit que qualsevol incident, baralla o alteració de l'ordre públic pot donar lloc a la revocació de la llicència i en cap cas l'interessat tindrà dret al reintegrament de la taxa i/o indemnització.
- q) Una vegada finalitzada l'autorització, netejar l'espai utilitzat i fer la gestió adequada dels residus generats. Restarà prohibit llençar cendres en qualsevol contenidor del carrer sempre i quan no estiguin totalment apagades, per la qual cosa haurà d'apagar-les amb aigua. Una vegada estiguin totalment apagades s'hauran de llençar al contenidor del rebuig. En cas de produir-se un incendi en un contenidor de carrer a causa d'haver abocat cendres, el titular de l'activitat serà responsable dels danys que s'ocasionin.
- r) És obligatori disposar d'un extintor homologat i revisat per un instal·lador autoritzat i instal·lat en un lloc visible i accessible.
- s) Donar compliment als criteris d'adjudicació proposats. En cas contrari es considerarà que existeix falsedat o omissió en la declaració formulada i es podrà impedir l'exercici de l'activitat de venda.
- t) Respectar i complir les indicacions o ordres derivades de l'Ajuntament de Manresa

## 9. Facultats de l'Ajuntament

- a) L'Ajuntament pot realitzar inspeccions oportunes per verificar les ubicacions i el projecte presentat.
- b) L'Ajuntament pot canviar la ubicació inicial de les parades per raons de seguretat o motius sobrevinguts, i assignar-ne una altra de característiques similars. Aquesta modificació no comportarà cap indemnització per l'adjudicatari.
- c) En el supòsit que es constati que el titular de la llicència incompleix les condicions de l'ocupació es formularà per part dels serveis municipals el corresponent requeriment i, en defecte del seu compliment, si les circumstàncies així ho exigeixen, es procedirà a la revocació de l'autorització.
- d) L'Ajuntament té la facultat d'interpretar les clàusules que conformen aquestes bases.

## 10. Capacitat per concórrer i solvència tècnica i econòmica

### 10.1. Capacitat per concórrer

Podran concórrer a la convocatòria les persones físiques o jurídiques, titulars d'activitats econòmiques, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb els articles 65 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i que no es trobin afectades per cap dels supòsits de prohibició per a contractar amb les administracions públiques, establertes en l'article 71 del mateix text legal i que compleixin els requisits següents:

- En el cas de persones físiques, estar donats d'alta a l'epígraf o epígrafs corresponents en el cens d'obligats tributaris, i al règim de la Seguretat Social que els correspongui o bé el compromís que, en cas que li sigui atorgada la parada, de donar-se d'alta en el règim especial dels Especial de Treballadors Autònoms, llevat que els ingressos derivats de l'activitat no superin el salari mínim interprofessional en l'any natural
- Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Manresa, l'Agència estatal de l'Administració Tributària i al corrent amb les seves obligacions amb la Seguretat Social. Aquest compliment s'haurà de mantenir durant tot el procediment.
- No seran admeses aquelles persones que, havent participat en alguna edició anterior, se'ls hagués revocat la llicència per incompliment de les condicions de la mateixa o del règim disciplinari

### 10.2. Solvència

A més de reunir els requisits anteriors, les persones interessades hauran d'acreditar estar en possessió d'unes condicions mínimes de solvència econòmica i financera i solvència professional o tècnica. La motivació de l'exigència d'aquests requisits deriva de la necessitat d'assegurar una bona prestació del servei i un correcte manteniment del domini públic. Així s'aconsegueix disposar de solvència financera davant qualsevol fet sobrevingut que pugui succeir i sobretot garantir estar en condicions de disposar de l'experiència necessària i d'estoc suficient per nodrir de castanyes i moniatos a la ciutat, per tal que el servei pugui ser prestat amb suficient qualitat i continuïtat.

- a) Solvència econòmica i financera. Les persones interessades hauran d'acreditar la solvència econòmica mitjançant la presentació d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos de l'activitat amb un capital mínim de 300.000 euros i un sublímit per víctima de com a mínim 150.000 euros.

- b) Solvència tècnica o professional. Per tal d'acreditar unes condicions mínimes de solvència tècnica les persones interessades hauran d'haver exercit la venda de castanyes a la via pública en municipis de com a mínim 50.000 habitants almenys en un any dins dels últims 3.

També s'admet la possibilitat de justificar la solvència tècnica si durant un any dels últims 3, un mateix any s'ha exercit la venda de castanyes a la via pública en varis municipis, sempre i quan en cadascun dels anys, la suma total dels habitants conjunt de municipis assoleixi la xifra de 50.000 habitants.

L'acreditació de la solvència tècnica o professional es realitzarà mitjançant una declaració responsable presentada per la persona interessada. L'Ajuntament de Manresa podrà comprovar, en qualsevol moment, la veracitat de les dades per la qual cosa podrà sol·licitar tota aquella documentació que consideri oportuna.

En cas que les persones interessades no hagin exercit mai l'activitat de venda de castanyes o moniatos o bé tinguin una antiguitat inferior a 5 anys, l'acreditació de la solvència tècnica haurà de fer-se a través dels mitjans següents:

- Declaració indicant que es disposa d'una instal·lació on poder emmagatzemar estoc de material suficient per nodrir a una població de 50.000 habitants. A aquest efecte haurà de presentar document acreditatiu per a l'ús de l'espai i declaració del proveïdor, que garanteix el subministrament de les matèries primeres durant tot el termini que duri l'autorització.

Per portar a terme l'activitat, els titulars d'activitats econòmiques interessats tindran a disposició del servei d'inspecció els documents indicats en el paràgraf anterior.

Amb la presentació de la proposició per part dels sol·licitants es presumeix que aquests accepten de manera incondicionada els requisits d'aquestes bases, i amb la presentació de la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

## **11. Termini, lloc de presentació de les sol·licituds.**

### **a) Període de presentació d'instàncies:**

A partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al BOPB i fins al dia 25 de setembre de 2022.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació de les bases i l'autorització a l'Ajuntament de Manresa perquè pugui obtenir l'acreditació de la informació indicada en la declaració responsable a través de mitjans telemàtics.

### **b) Formes de presentació:**

- Presencialment, a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament de Manresa (Plaça Major 1, planta baixa).
- Telemàticament, a través de l'Oficina virtual de la pàgina web/ Seu electrònica de l'Ajuntament de Manresa: <https://www.manresa.cat>

- Qualsevol dels mitjans admesos per l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

En cas de ser una persona obligada a relacionar-se electrònicament amb l'administració, haurà de presentar la sol·licitud telemàticament. D'acord amb l'article 14 de la Llei 39/2015, estaran obligades a relacionar-se electrònicament amb l'Administració i per tant hauran de formalitzar la sol·licitud a través de mitjans electrònics les persones següents:

- Les persones jurídiques.
- Les entitats sense personalitat jurídica.
- Aquelles que exerceixin una actuació professional per la qual es requereixi col·legiació obligatòria.
- Aquelles que representin un interessat que estigui obligat a relacionar-se electrònicament amb l'Administració .

Tan sols es podrà demanar una petició per persona.

### **c) Documentació de la sol·licitud:**

La documentació que s'ha de presentar amb la sol·licitud és la següent:

- En cas de persones físiques, fotocòpia del Document Nacional d'Identitat (DNI) o NIE del/de la sol·licitant o persona que legalment el/la representi (tan sols en cas de tramitació en paper).
- En el cas de persones jurídiques, còpia del NIF i de l'escriptura de constitució. L'objecte social haurà d'estar relacionat amb la producció artesanal o manufacturada o a amb la venda minorista d'aquest tipus de productes.
- Com a mínim, una fotografia de la parada que permeti apreciar les característiques i estat de conservació.
- Una fotografia de la torradora.
- Documentació que acrediti haver rebut la formació en manipulació d'aliments.
- Descripció de les mesures d'higiene personal (gorres, guants..) i de neteja dels estris utilitzats en la manipulació dels productes alimentaris.
- Solvència econòmica: assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos de l'activitat amb un capital mínim de 300.000 euros i un sublímit per víctima de com a mínim 150.000 euros.
- Solvència tècnica:
  - Declaració responsable d'haver exercit la venda de castanyes a la via pública en municipis de com a mínim 50.0000 habitants almenys en un any dins dels últims 3 o bé, durant un any dels últims tres, haver exercit la venda de castanyes a la via pública en varis municipis, sempre i quan en cadascun dels anys, la suma total dels habitants del conjunt de municipis assoleixi la xifra de 50.000 habitants.
  - En cas de no haver exercit mai l'activitat de venda de castanyes o moniatos o bé tinguin una antiguitat inferior a 5 anys, caldrà aportat declaració indicant que es disposa d'una instal·lació on poder emmagatzemar estoc de material suficient per nodrir a una població de 50.000 habitants. A aquest efecte haurà de presentar document acreditatiu per a l'ús de l'espai i declaració del proveïdor, que garanteix el subministrament de les matèries primeres durant tot el termini que duri l'autorització.
- Declaració del sol·licitant conforme en cas que se li atorgui la parada complirà els següents compromisos:

- Compromís de donar-se d'alta en el Règim Especial de Treballadors Autònoms, llevat que els ingressos derivats de l'activitat no superin el salari mínim.
- Compromís de disposar d'un extintor de 6Kg de pols ABC amb eficàcia 21A-113 certificat i revisat per un instal·lador autoritzat i instal·lat en un lloc visible i accessible.
- Declaració responsable. En cas que la persona sol·licitant no sigui la titular de la parada, haurà d'adjuntar-se una declaració responsable signada pel titular de la parada.

Un cop examinades les sol·licituds i documentació presentada, si no compleixen els requisits establerts en aquestes bases i/o no esmenen els defectes o adjunten els documents preceptius, es considerarà que desisteixen de la seva sol·licitud, d'acord amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La notificació es practicarà per mitjans electrònics llevat que els interessats que no estan obligats a rebre notificacions electròniques hagin indicat en la seva sol·licitud un altre mitjà de notificació.

En qualsevol cas els interessats podran decidir i comunicar en qualsevol moment que les notificacions deixin de practicar-se per mitjans electrònics, llevat d'aquells interessats que estiguin obligats a rebre les notificacions per mitjans electrònics.

## **12. Procediment d'adjudicació**

El procediment d'adjudicació de les autoritzacions, en cas d'haver-hi més d'una sol·licitud per cadascun dels espais, serà per sorteig, de conformitat amb les regles següents:

- Participaran en el sorteig aquelles sol·licituds que reuneixin els requisits establerts en les bases reguladores. En cas de no reunir aquests requisits, les sol·licituds seran excloses del sorteig.
- El sorteig tindrà lloc en un acte públic. La data i el lloc de celebració es publicarà a la web municipal amb un termini no inferior a 72 hores a la data de celebració de l'acte.
- En cas que no existeixin sol·licituds per algun dels espais i per tant quedin desertes, es farà un sorteig entre totes les sol·licituds que no han estat escollides.

## **13. Resultat de la convocatòria**

El resultat del sorteig i si han obtingut l'autorització es notificarà als interessats per mitjans electrònics, llevat que els interessats que no estan obligats a rebre notificacions electròniques hagin indicat en la seva sol·licitud un altre mitjà de notificació, així com també es publicarà a la pàgina web municipal [www.manresa.cat](http://www.manresa.cat).

La validesa i eficàcia jurídica de la resolució quedarà condicionada a la presentació dels documents següents:

- Justificant de trobar-se d'alta al règim Especial de treballadors autònoms, si escau.

#### **14. Responsabilitat**

L'Ajuntament de Manresa no es farà responsable dels robatoris o el deteriorament que es puguin produir en les instal·lacions, ni dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a tercers com a conseqüència de la instal·lació i de l'exercici de l'activitat.

#### **15. Danys al domini públic**

En el cas de produir desperfectes al domini públic, la persona titular de la llicència tindrà la obligació d'indemnitzar l'Ajuntament de Manresa pels danys segons valoració efectuada per part dels Serveis Tècnics municipals.

#### **16. Causes d'extinció de la llicència**

Les llicències d'ocupació temporal de la via pública s'extingiran per:

- finalització del termini de vigència.
- renúncia del/de la titular.
- revocació per incompliment de les condicions de la llicència o del present plec.
- altres supòsits previstos legalment o reglamentària.

L'Ajuntament podrà deixar sense efecte les llicències abans del seu venciment per circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.



**ANNEX 1**

Plànols d'emplaçament

1. Plaça Espanya



2. Plaça Sant Domènec



